

**PROPUESTA DE NUEVOS ACUERDOS QUE SE SOLICITAN AL COMITÉ TÉCNICO Y DE DISTRIBUCIÓN DE FONDOS.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2021**

AREA: Dirección de Patrimonio Inmobiliario.

FECHA: febrero 2021

ASUNTO	ANTECEDENTES	PROPUESTA DE ACUERDO
<p>SE PRESENTA EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL DEL EJERCICIO FISCAL 2021; EL CUAL CONTIENE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES Y COMPONENTES DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO.</p> <p><b>EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2021,</b> INTEGRA TRES COMPONENTES CENTRALES BASADOS EN LAS ACCIONES CENTRALES DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO:</p>	<p>CON FUNDAMENTO EN LA LEY NÚMERO 690 DE ENTIDADES PARAESTATALES DEL ESTADO DE GUERRERO; CAPITULO III.-DE LA ADMINISTRACIÓN DE LAS ENTIDADES PARAESTATALES.</p> <p>ARTÍCULO 12.- LA ADMINISTRACIÓN DE LAS ENTIDADES PARAESTATALES ESTARÁ A CARGO DE UN ÓRGANO DE GOBIERNO QUE PODRÁ SER UN CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, JUNTA DE GOBIERNO, <u><b>COMITÉ TÉCNICO</b></u> U OTRO DE NATURALEZA ANÁLOGA, SEGÚN EL CASO; Y DE UN DIRECTOR GENERAL O SU EQUIVALENTE, QUE GOZARÁN DE PLENA AUTONOMÍA DE GESTIÓN EN LOS TÉRMINOS DE ESTA LEY.</p> <p>ASIMISMO, ARTÍCULO 17.- EL ÓRGANO DE GOBIERNO, TENDRÁ LAS ATRIBUCIONES EN LA FRACCIÓN., I.- DISCUTIR, APROBAR O MODIFICAR EL PLAN DE TRABAJO ANUAL Y EL PRESUPUESTO DE LA ENTIDAD PARAESTATAL, PRESENTADO POR EL DIRECTOR GENERAL O SU EQUIVALENTE.</p>	<p>QUE EL COMITÉ TECNICO Y DE DISTRIBUCIÓN DE FONDOS DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO APRUEBE EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2021.</p>

*R*

*J*

ASUNTO	ANTECEDENTES	PROPUESTA DE ACUERDO
<p><b>COMPONENTE 1.-</b> <b>COMERCIALIZACIÓN DE LOTES PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO ACAPULCO</b> QUE INTEGRA SIETE ACTIVIDADES PARA ALCANZAR LA CONSECUCIÓN DE LAS METAS PROGRAMADAS.</p> <p><b>COMPONENTE 2.-</b> <b>ESCRITURACIÓN DE LOTES PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO ACAPULCO</b> CUYO COMPONENTE INTEGRA SEIS ACTIVIDADES PRIMORDIALES PARA LA CONSECUCIÓN DE METAS PROPUESTAS Y FINALMENTE.</p>	<p>LA PROPUESTA DEL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2021, DA CONTINUIDAD A LAS ACCIONES DEL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2020 Y ESTÁ VINCULADO DIRECTAMENTE AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2019-2024 DE ACUERDO A LA META II.-MÉXICO INCLUYENTE, OBJETIVO 2.5.-PROVEER UN ENTORNO ADECUADO PARA EL DESARROLLO DE UNA VIDA DIGNA, Y LA ESTRATEGIA 2.5.1.-TRANSITAR HACIA UN MODELO DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE E INTELIGENTE QUE PROCURE VIVIENDA DIGNA PARA LOS MEXICANOS.</p> <p>DE IGUAL MANERA SE VINCULA AL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO 2016-2021, EN EL EJE TEMÁTICO VII.-GUERRERO SOCIALMENTE COMPROMETIDO; OBJETIVOS 3.5.-PREVEER QUE TODAS LAS FAMILIAS CUENTEN CON VIVIENDA DIGNA Y SERVICIOS BÁSICOS; ASÍ COMO EL OBJETIVO 3.6.-IMPULSAR EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL URBANO.</p> <p>EN LA PREPARACIÓN DEL POA SE CONSIDERÓ LO ESTIPULADO EN EL ACUERDO QUE ESTABLECE LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE RACIONALIDAD, DISCIPLINA Y EFICIENCIA DEL GASTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL COMO PUNTO DE PARTIDA HACIA EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS, PRIORIDADES Y METAS DEL ORGANISMO.</p>	<p>QUE EL COMITÉ TÉCNICO Y DE DISTRIBUCIÓN DE FONDOS DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO APRUEBE EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2021.</p>

12

2



ASUNTO	ANTECEDENTES	PROPUESTA DE ACUERDO
<p><b>COMPONENTE 3.- REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE LOTES EN COLONIAS DESINCORPORADAS DEL PARQUE NACIONAL EL VELADERO; COMPONENTE</b></p> <p>QUE A DIFERENCIA DE LOS ANTERIORES REQUIERE DE OCHO ACTIVIDADES QUE PERMITIRÁN EL ALCANCE DE METAS EN EL PRESENTE EJERCICIO FISCAL, CONJUNTAMENTE LOS TRES COMPONENTES REQUIEREN DEL BUEN DESEMPEÑO DE VEINTICUATRO ACTIVIDADES QUE CONJUNTAMENTE PERMITIRÁN AL ORGANISMO EL CUMPLIMIENTO DE METAS.</p>	<p>EN EL POA 2021 DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO SE IDENTIFICAN TRES PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS QUE AGLUTINAN LOS PROYECTOS Y ACTIVIDADES SUSTANTIVAS DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO, INCLUYENDO LOS PROGRAMAS TRANSVERSALES Y LAS ESTRATEGIAS ESTABLECIDAS POR LEY, COMO SON EQUIDAD DE GÉNERO, ECOLOGÍA, TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL, ENTRE OTROS.</p>	<p>QUE EL COMITÉ TÉCNICO Y DE DISTRIBUCIÓN DE FONDOS DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO APRUEBE EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2021.</p>

R

2

**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2021**

No.	PND 2019-2024 META II MEXICO INCLUYENTE	PED 2016 - 2021 EJE OBJETIVO	COMPONENTES	NUMERO ACTIVIDADES	ACCIONES	UNIDAD RESPONSABLE
1	Objetivo 2.5. Proveer un entorno adecuado para el desarrollo de una vida digna. Estrategia 2.5.1. Transitar hacia un Modelo de Desarrollo Urbano Sustentable e Inteligente que procure vivienda digna para los mexicanos.	VII.3 Guerrero Socialmente Comprometido Objetivo 3.5 Garantizar que todas la viviendas cuenten con vivienda digna y servicios básicos	Comercialización de Lotes Patrimonio del Fideicomiso Acapulco.	7	350	Dirección de Patrimonio Inmobiliario
2	Objetivo 2.5. Proveer un entorno adecuado para el desarrollo de una vida digna. Estrategia 2.5.1. Transitar hacia un Modelo de Desarrollo Urbano Sustentable e Inteligente que procure vivienda digna para los mexicanos.	VII.3 Guerrero Socialmente Comprometido Objetivo 3.5 Garantizar que todas la viviendas cuenten con vivienda digna y servicios básicos	Escrituración de lotes patrimonio del Fideicomiso Acapulco.	6	350	Dirección de Patrimonio Inmobiliario
3	Objetivo 2.5. Proveer un entorno adecuado para el desarrollo de una vida digna. Estrategia 2.5.1. Transitar hacia un Modelo de Desarrollo Urbano Sustentable e Inteligente que procure vivienda digna para los mexicanos.	VII.3 Guerrero Socialmente Comprometido Objetivo 3.5 Garantizar que todas la viviendas cuenten con vivienda digna y servicios básicos	Regularización y Escrituración de lotes Desincorporados del Parque Nacional El Veladero.	7	350	Dirección de Patrimonio Inmobiliario


