

Cuenta Pública 2022
Estado de Situación Financiera
al 30 de septiembre de 2022 y 2021
(Pesos)

Ente Público: Instituto de Vivienda y Suelo Urbano de Guerrero

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2022	2021		2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	3,571,244	2,823,643	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	35,738,732	34,761,680
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	13,649,574	10,855,159	Documentos por Pagar a Corto Plazo	7,297,651	7,297,651
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	5,628,681	5,628,681	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	22,849,499	19,307,483			
			Total de Pasivos Circulantes	43,036,384	42,059,331
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	16,231,364	16,266,074	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	57,042,610	58,377,610	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	2,683,834	2,677,035	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	21,036,977	21,042,377
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,435,420	-2,375,999	Provisiones a Largo Plazo	12,031,383	12,040,643
Activos Diferidos	1,627,587	1,627,585			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	33,068,360	33,083,020
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	75,149,974	76,572,304	Total del Pasivo	76,104,744	75,142,351
Total del Activo	97,999,474	95,879,787	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	35,647,295	36,982,295
			Aportaciones	29,939,295	31,274,295
			Donaciones de Capital	5,708,000	5,708,000
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-13,752,565	-16,244,859
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,472,594	4,793,900
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-16,373,304	-21,186,904
			Revalúos	148,145	148,145
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	21,894,730	20,737,436
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	97,999,474	95,879,787

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE
Y SOBERANO DE GUERRERO
INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO URBANO
DIRECCION DE
ADMINISTRACION Y FINANZAS

L.C. Elvira Villegas Santiago
 Encargada de la Dirección
 de Admón. y Finanzas

J.C. Oscar Castro Bautista
 Jefe del Departamento de Contabilidad
 y Control Presupuestal