



a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, a) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.

Primera. "LA SECRETARÍA", declara a través de su representante:

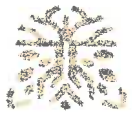
**DECLARACIONES**

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sísmicas en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamientos humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de desplazamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

**ANTECEDENTES**

**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. VICENTE TORRES TORRES** EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR** Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO **Protección Civil Cuyana, Cuyana Guerrero** QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL REPRESENTANTE", Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:





b) Que la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado es el órgano responsable y encargado de proponer, dirigir, presupuestar, ejecutar y vigilar la protección civil que comprende las acciones de prevención, mitigación, preparación, auxilio, rehabilitación, restablecimiento, reconstrucción y prospectiva, ante la ocurrencia de un agente perturbador en el Estado, así como el control operativo de las acciones que en la materia se efectúan, en coordinación con los sectores público, social, privado, grupos voluntarios y la población en general, en auxilio a las resoluciones que dicte el Presidente del Consejo Estatal de Protección Civil, así como las leyes y reglamentos, en términos de lo previsto en el numeral 38 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242, y en los relativos 83, 84 y 110 incisos b), c) y d), de la Ley Número 455 Protección Civil del Estado de Guerrero.

c) Que se encuentra representada en este acto por el DR. ROBERTO ARROYO MATUS, en su carácter de Secretario de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado de Guerrero, que acredita su personalidad con el nombramiento y acta de protesta, de fecha 15 de octubre del 2021, expedidos por la Mitra. EVELYN CECIA SALGADO PINEDA en su carácter de Gobernadora Constitucional del Estado de Guerrero, mediante el cual se le designa Secretario de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado de Guerrero.

d) Que señala como domicilio legal para los efectos del presente instrumento jurídico el ubicado en: Boulevard Lic. René Juárez Cisneros sin número, colonia Villa Moderna, C.P. 39070, Chilpancingo, Guerrero.

e) Que tiene amplias facultades para suscribir el presente Convenio de conformidad con lo previsto en artículo 38 de Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero número 242.

**Segunda. "EL REPRESENTANTE" declara a través de su representante.**

a) Que es un Organismo, Tercero Surco S de RL de CV, creada bajo la denominación de Surco de las Tablas, mediante del 3 de 2023 el día de 3 de 2023

b) Su representante, el C. Vicente Loreto Torrez en su carácter de Director cuenta con las facultades para suscribir el presente de conformidad con la ley general y la 455 de Protección Civil vigente; Teniendo su domicilio legal en Cajoncillos Guerrero, Código Postal 41940 mismo que tendrá la función y ocupación primordial de La Ciudadoniga

c) El Departamento de Refugios Temporales Y Atención Psicológica será el área responsable de supervisar y verificar el cumplimiento de este instrumento legal.

**AMBAS PARTES DECLARAN:**

Que, de conformidad con los puntos expuestos, "LAS PARTES" convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:





**Novena. Temporalidad del uso.** "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.  
o por la ocupación del inmueble.

**Sexta. Título gratuito.** "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta inmueble motivo del presente instrumento.

**Quinta. Las obligaciones.** "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Cuarta. Dispensa de uso.** "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Tercera. La instalación.** "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.  
por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

proteccion civil  
Calle Principal  
Cerro de las Toldas  
Comisaria Salton

"LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado "proteccion civil" ubicado en "Comisaria Salton" ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE".

### CLÁUSULAS



Letdo por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de Cajinica de Zaragoza Guerrero a los 23 días del mes de 3 del dos mil

**SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL**  
**C. DR. ROBERTO ARROYO MALIUS**  
 SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL



**H. AYUNTAMIENTO MPAL. CONSTITUCIONAL**  
**CUAJINICAPAPA, GRO.**  
**PROTECCIÓN CIVIL**  
 2021 - 2024



POR "EL REPRESENTANTE"

TESTIGO

\_\_\_\_\_ C.

TESTIGO

\_\_\_\_\_ C.



**FORMATO DE EVALUACIÓN**

FECHA:	Riesgo Estructural				Observaciones
	Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedia	
	Hundimiento del edificio	X			
	Inclinación del inmueble	X			
	Inclinación de algún piso	X			
	Grietas en el suelo	X			
	Daños en columnas	X			
	Daños en vigas	X			
	Daños en muros de carga	X			
	Daños en traves	X			
	Daños marcos.	X			
	Otros	X			
	<b>Riesgo No Estructural</b>				
	Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedia	Alto
	Objetos que pueden voltearse, caerse y desdizarse	X			
	ventanas de vidrio	X			
	Lámparas	X			
	Pantallas	X			
	Plafones	X			
	Elementos que puedan deslizarse	X			
	Condiciones de instalaciones eléctricas	X			
	Condiciones de instalaciones de gas	X			
	Condiciones de inst. hidrosanitarias	X			
	Otros	X			
	Condiciones Físicas	Buena / Malo	Funcionalidad / Separación	SI / NO	
	Pintura, aplanado, bardas	X	Extintores		
	Vidrios, aluminio, vidrios, etc.	X	Alarmas		
	Mobiliario (mesas, bancas, sillas)	X	Escaleras de Emergencia		
	Puertas, cancelas, separaciones	X	Rebeldones de Simulacros		
	Elementos a evaluar	Riesgo Circundante (Nivel de Riesgo)			
	Torres y cables de alta tensión	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto
	Postes de energía eléctrica	X			
	Transformadores	X			
	Arboles y/o postes grandes	X			
	Calles con mucha circulación	X			
	Construcciones vecinas dañadas	X			
	Depósitos o almacenes con sust. tóxicas, inflamables o explosivos	X			
	Terminales aéreas o terrestres	X			
	Barda con altura superior a 3.2 m	X			
	Barda con distancia entre castillo mayor a 4 m en caso de exceder 1.0 m de long	X			
	Otros	X			





REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

FECHA: FOLIO:

ACT. NO.

**CARACTERÍSTICAS**

FICHA TÉCNICA

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	
Domicilio:	
Colonia:	Cerro de las Tablas
Teléfono:	729 55 98 866
<b>NOMBRE DEL RESPONSABLE</b>	
Domicilio:	Tenorio Moran Hernandez
Teléfono:	Cerro de las Tablas
Cargo:	729 55 98 866

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE**

Sup. para dormitorios: m Capacidad: personas

Tipo de Techo  Bóveda  Colado  Teja  Lámina

Tipo de Estructura  Castillo  Madera  Madera  Otros

Tipo de Piso  Mosaico  Cemento  Tierra  Otros

**SERVICIOS**

	SI	NO	ts.	m <sup>3</sup>
Agua potables	<input checked="" type="checkbox"/>			
Mingitorios				
Escusados	<input checked="" type="checkbox"/>		(H).	(M).
Lavamanos	<input checked="" type="checkbox"/>		(H).	(M).
Regaderas	<input checked="" type="checkbox"/>		(H).	(M).
Electricidad		<input checked="" type="checkbox"/>	110 ( ) 220 ( )	360 ( )

**COORDENADAS GEOGRAFICAS**

Latitud Norte: L.N.

Longitud Oeste: L.O.

Altura sobre el nivel del mar: m.st.

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad
Lavaderos		<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén		<input checked="" type="checkbox"/>	1 47 m <sup>2</sup>
Oficinas		<input checked="" type="checkbox"/>	2 21 m <sup>2</sup>
Area de recreación		<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie 882 m <sup>2</sup>
Estacionamiento		<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie
Sup. Inmueble:	mts.		Superficie Total. 1,154 m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica		<input checked="" type="checkbox"/>
Atención Psicológica		<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de Hidratación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de Medicamentos		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de material de curación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén viveres		<input checked="" type="checkbox"/>

**REFUGIO PARA ANIMALES**

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO
	<input checked="" type="checkbox"/>	
ANIMALES DE GRANJA	SI	NO
	<input checked="" type="checkbox"/>	

OBSERVACIÓN:

APTO: (  ) ( )

SI NO

REVISO: Diego Lorenzo Torres





CERROO DE LAS TABLAS