



**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **“LA SECRETARÍA”**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL **C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. RODIMIRO SUAZO SOTELO EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO ESC. PRIM. URB. FED. BENITO JUÁREZ QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ **“EL REPRESENTANTE”**, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ **“LAS PARTES”**, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

### ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

### DECLARACIONES

**Primera. “LA SECRETARÍA”**, declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22 A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.







### AMBAS PARTES DECLARAN:

Que, de conformidad con los puntos expuestos, **"LAS PARTES"** convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre **"LAS PARTES"** que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta **"LAS PARTES"** tengan la certeza que el inmueble denominado ESC. PRIM. URB. FED. BÉNITO JUÁREZ, ubicado en CALLE GARDENIA # 3,, COL, EJIDAL LA UNION, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a **"EL REPRESENTANTE"**.

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:  
CALLE GARDENIA # 3, COL. EJIDAL , LA UNION, MPIO. DE LA UNION DE ISIDORO MONTES DE OCA, GRO.

por lo que en este acto **"EL REPRESENTANTE"** se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando **"LA SECRETARÍA"** lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** **"LA SECRETARÍA"** se obliga a entregar de manera anticipada a **"EL REPRESENTANTE"** la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** **"EL REPRESENTANTE"** dará aviso a **"LA SECRETARÍA"** cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** **"LAS PARTES"** se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** **"LAS PARTES"** acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que **"EL REPRESENTANTE"** no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, **"LAS PARTES"** pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** **"LAS PARTES"** reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027

SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**Novena. Temporalidad del uso.** "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de LA UNIÓN MPIO. DE LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA, Guerrero a los 16 días del mes de FEBRERO del dos mil 23.

SECRETARÍA DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL  
**C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**  
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN GUERRERO  
ESCUELA PRIMARIA URBANA FEDERAL "BENITO JUÁREZ"  
C.C.T. 12DPR0523H  
LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA, GRO.

**POR "EL REPRESENTANTE"**

**RODIMIRO SUAZO SOTELO**

DIRECTOR

**TESTIGO**

**C. NORMANDO HERRERA GARCIA**

DIRECTOR INTERINO DE PROTECCION CIVIL Y BOMBEROS MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL MPIO. LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA, GRO. DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS

**TESTIGO**

**C. JULIO CESAR GUZMAN HERNANDEZ**

DIRECTOR INTERINO DE PROTECCION CIVIL Y BOMBEROS MUNICIPAL



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027

SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

**CARACTERÍSTICAS**

FICHA TÉCNICA

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	ESC. PRIM. URB. FED. BENITO JUAREZ
<b>Domicilio:</b>	CALLE GARDENIA # 3 LA UNION
<b>Colonia:</b>	EJIDAL
<b>Teléfono:</b>	7555445554
<b>NOMBRE DEL RESPONSABLE</b>	RODIMIRO SUAZO SOTELO
<b>Domicilio:</b>	CALLE VICENTE GUERRERO, COL. NUEVO AMANECER LA UNION
<b>Teléfono:</b>	7551045936
<b>Cargo:</b>	DIRECTOR

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE**

Sup. para dormitorios: m Capacidad: personas

<b>Tipo de Techo</b>	<input type="checkbox"/> Bóveda	<input checked="" type="checkbox"/> Colado	<input type="checkbox"/> Teja	<input type="checkbox"/> Lámina
<b>Tipo de Estructura</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Castillo	<input type="checkbox"/> Metal	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Otros
<b>Tipo de Piso</b>	<input type="checkbox"/> Mosaico	<input checked="" type="checkbox"/> Cemento	<input type="checkbox"/> Terra	<input type="checkbox"/> Otros

**SERVICIOS**

<b>Agua potable</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cisterna	ts.	m <sup>3</sup>
<b>Módulos</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(H).	(M).
<b>Escusados</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cantidad	(H).	(M).
<b>Lavamanos</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cantidad	(H).	(M).
<b>Regaderas</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(H).	(M).
<b>Electricidad</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Voltaje	110 ( ) 220(X)	360( )

**COORDENADAS GEOGRÁFICAS**

<b>Latitud Norte</b>	L.N.	17 GRADOS. 58 MINUTOS 48 SEGUNDO
<b>Longitud Oeste</b>	L.O.	101 GRADOS 48 MINUTOS 16 SEGUNDO
<b>Altura sobre el nivel del mar</b>	m.st.	62

FECHA:

FOLIO:

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad	Superficie Total	ms.
Lavaderos		<input checked="" type="checkbox"/>	1		
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>		1		
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>		1		
Área de recreación	<input checked="" type="checkbox"/>			357	m <sup>2</sup>
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/>				m <sup>2</sup>
<b>Sup. Inmueble:</b>					1000 m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica		<input checked="" type="checkbox"/>
Atención Psicológica		<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de Hidratación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de Medicamentos		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de material de curación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén viveros		<input checked="" type="checkbox"/>

**REFUGIO PARA ANIMALES**

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO	m <sup>2</sup>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
ANIMALES DE GRANJA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	142

RESERVA LA INFRAESTRUCTURA ESTA DAÑADA POR EL TIEMPO DE CONSTRUCCION, Y YA FUE SUPERVISADA POR PERSONAL DE PROTECCION CIVIL DEL ESTADO.

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCION  
MPIO. LA UNION  
DE ISIDORO  
MONTES  
DERECHO  
NORMANDO HERRERA GARCIA

DIRECTOR DE PROTECCION CIVIL  
DIRECTOR INTERINO DE PROTECCION CIVIL Y BOMBEROS  
BOMBERO MUNICIPAL

Repositorio de Documentos Digitales del Gobierno del Estado de Guerrero





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027

SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**FORMATO DE EVALUACIÓN**

DIRECCIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS PREVENTIVOS

FECHA:

Elementos a evaluar	Riesgo Estructural				Observaciones
	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	
Hundimiento del edificio	X				
Inclinación del inmueble	X				
Inclinación de algún piso	X				
Grietas en el suelo	X				
Grietas en columnas			X		
Daños en vigas	X				
Daños en muros de carga			X		
Daños en trabas	X				
Daños marcos	X				
Otros					

Elementos a evaluar	Riesgo No Estructural				Observaciones
	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	
Objetos que puedan volcarse, caerse y deslizarse	X				
Ventanas de vidrio	X				
Lámparas	X				
Pantallas	X				
Plafones	X				
Elementos que puedan deslizarse	X				
Condiciones de instalaciones eléctricas	X				
Condiciones de instalaciones de gas	X				
Condiciones de inst. hidrosanitarias	X				
Otros	X				

Condiciones físicas	Buena	Mala	Funcionalidad	SI	NO
Pintura, aplando, bardas		X	Señalización		X
Vidrios, aluminio, vitrios, etc.	X		Exhntores		X
Mobiliario (mesas, bancas, sillas)	X		Alarimas		X
Puertas, cancelas, separaciones	X		Escaleras de Emergencia		X
			Realización de Simulacros		

Elementos a evaluar	Riesgo Circundante (Nivel de Riesgo)				Observaciones
	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	
Torres y cables de alta tensión	X				
Postes de energía eléctrica	X				
Transformadores	X			X	
Arboles y/o postes grandes	X				
Cables con mucha circulación	X				
Construcciones vecinas dañadas	X				
Depósitos o almacenos con sust. tóxicas, inflamables o explosivos	X				
Terminales aéreas o terrestres	X				
Barda con altura superior a 3.2 m	X				
Barda con distancia entre castillo mayor a 4 m en caso de exceder 10 m de long.	X				
Otros	X				



**REFUGIO TEMPORAL LA UNION ESC. PRIM. URB. FEDERAL BENITO JUAREZ**







