



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027

SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

[Handwritten signature in blue ink]

CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **"LA SECRETARÍA"**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL **C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Esther H. Luz Bucaga EN SU CARÁCTER DE Directora Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Esc. Sec. Ignacio Manuel Altamirano QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ **"EL REPRESENTANTE"**, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

ANTECEDENTES

[Handwritten signature in black ink]

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

[Handwritten signature in black ink]

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

DECLARACIONES

Primera. "LA SECRETARÍA", declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, a) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.



CLÁUSULAS

Primera. El objeto. El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre **"LAS PARTES"** que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta **"LAS PARTES"** tengan la certeza que el inmueble denominado.

Esc. Sec. Ignacio Manuel Altamirano, ubicado en Teleloapan, Gro., sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a **"EL REPRESENTANTE"**.

Segunda. El bien. El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Calle 5 de Mayo #24 col. Centro

por lo que en este acto **"EL REPRESENTANTE"** se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando **"LA SECRETARÍA"** lo requiera y necesite.

Tercera. La instalación. **"LA SECRETARÍA"** se obliga a entregar de manera anticipada a **"EL REPRESENTANTE"** la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

Cuarta. Dispensa de uso. **"EL REPRESENTANTE"** dará aviso a **"LA SECRETARÍA"** cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

Quinta. Las obligaciones. **"LAS PARTES"** se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

Sexta. Título gratuito. **"LAS PARTES"** acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que **"EL REPRESENTANTE"** no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

Séptima. Jurisdicción. Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, **"LAS PARTES"** pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

Octava. Ausencia de vicios del contrato. **"LAS PARTES"** reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

Novena. Temporalidad del uso. **"LAS PARTES"** acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027

SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de Teoloapan, Guerrero a los 01 días del mes de Febrero del dos mil 23.



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027

POR "LA SECRETARÍA"
**SECRETARÍA DE GESTIÓN
INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL**

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL
C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS



**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
EN GUERRERO**

Dirección de Educ.
Media y Superior
DEPTO. DE EDUC. SEC.
Esc. Sec. General
IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO
C.C.T. 12DES00027
TEOLOAPAN, GRO.

POR "EL REPRESENTANTE"

[Handwritten signature]

ESTHER H. LUZ BURGEO
DIRECTORA



TESTIGO
M. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL
TEOLOAPAN, GRO.
2021 - 2024
"Por Teoloapan Vemos Todos"

DIRECCIÓN DE
PROTECCIÓN CIVIL
C. *[Handwritten signature]*
DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL

SUBDIRECCIÓN

TESTIGO



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
GUERRERO
Dirección de Educación
Media y Superior
DEPTO. DE EDUC. SEC.
Esc. Sec. General
IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO
C.C.T. 12DES00027
TEOLOAPAN, GRO.

[Handwritten signature]

Marcial Adolfo Martínez Martínez

[Vertical handwritten notes and signatures on the left margin]



REFUGIO TEMPORAL REGIÓN: **Norte.**

FECHA: **27-Febrero-2023** FOLIO:

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

CARACTERÍSTICAS

FICHA TÉCNICA

RAZÓN SOCIAL	Esc. Sec. Ignacio Manuel Altamirano	
Domicilio:	5 de mayo #24 col. Centro	
Colonia:	Centro	
Teléfono:	736-36-6-10-95	
NOMBRE DEL RESPONSABLE	Esther H. Luz Burga	
Domicilio:	5 de mayo #155 col. Centro	
Teléfono:	736-105-97-69	
Cargos:	Directora	

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Sup. para dormitorios: **1776** m Capacidad: **400** personas

Tipo de Techo	<input type="checkbox"/> Bóveda	<input checked="" type="checkbox"/> Cobado	<input type="checkbox"/> Teja	<input type="checkbox"/> Lámina
Tipo de Estructura	<input checked="" type="checkbox"/> Castillo	<input checked="" type="checkbox"/> Metal	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Otros
Tipo de Piso	<input checked="" type="checkbox"/> Mosaico	<input type="checkbox"/> Cemento	<input type="checkbox"/> Tierra	<input type="checkbox"/> Otros

SERVICIOS

Agua potables	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema	37620	ts.	37.62	m ³
Mingitorios	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	1			
Escusados	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	14	(H)	5	(M) 9
Lavamanos	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	6	(H)	3	(M) 3
Regaderas	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad		(H)		(M)
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/>	Voltaje	110 ()	220V	360 ()	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS

Latitud Norte	L.N.	18.370716
Longitud Oeste	L.O.	-99.873876
Altura sobre el nivel del mar	mst.	

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad
Lavaderos		<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>		50 m ³
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>		3
Área de recreación	<input checked="" type="checkbox"/>		Superficie 1,000 m ²
Estacionamiento		<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie
Sup. Inmueble:		mts.	Superficie Total. 2160 m ²

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Atención Psicológica		<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de Hidratación	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén de Medicamentos	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén de material de curación	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén viveres	<input checked="" type="checkbox"/>	

REFUGIO PARA ANIMALES

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO
	<input checked="" type="checkbox"/>	
ANIMALES DE GRANJA	SI	NO
	<input checked="" type="checkbox"/>	

OBSERVACION:

Si es apto Para refugio temporal.

AVISO: SI NO

REVISO: *Constancia de revisión* 149082





Elementos a evaluar	Riesgo Estructural			Observaciones	
	Ninguno	Aceptable	Alto		
Hundimiento del edificio		✓			
Inclinación del inmueble	✓				
Inclinación de algún piso		✓			
Grietas en el suelo		✓			
Daños en columnas		✓			
Daños en vigas		✓			
Daños en muros de carga		✓			
Daños en trabes		✓			
Daños marcos	✓				
Otros					
Riesgo No Estructural					
Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Objetos que puedan volcarse, caerse y deslizarse	✓			✓	
Ventanas de vidrio				✓	
Lámparas					
Pantallas		✓			
Rafones		✓			
Elementos que puedan deslizarse		✓			
Condiciones de instalaciones eléctricas		✓			
Condiciones de instalaciones de agua		✓			
Condiciones de inst. hidrosanitarias	✓				
Otros					
Condiciones Físicas					
	Buena	Regular	Deficiente	NO	
Pintura aplastada, bardas	✓			✓	
vidrios, aluminib, vidrios, etc.	✓			✓	
Mobiliario (mesas, banquetas, sillas)	✓			✓	
Puertas, cancelas, separaciones	✓			✓	
Elementos a evaluar					
	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Torres y cables de alta tensión	✓				
Postes de energía eléctrica	✓				
Transformadores	✓				
Arboles y/o postes grandes		✓			
Cables con mucha circulación		✓			
Construcciones vecinas dañadas	✓				
Depósitos o almacenes con sust. tóxicas, inflamables o explosivos				✓	
Terminales aéreas o terrestres	✓				
Barda con altura superior a 3.2 m		✓			
Barda con distancia entre castillo mayor a 4 m en caso de exceder 3.0 m de long	✓				
Otros					





 **GPS Map Camera**



Teloloapan, Guerrero, México

5 de Mayo 57, Panteon, 40418 Teloloapan, Gro., México

Lat 18.370666°

Long -99.874011°

08/03/23 02:11 p. m. GMT -06:00



 **GPS Map Camera**



Teloloapan, Guerrero, México

5 de Mayo 22, Centro, 40400 Teloloapan, Gro., México

Lat 18.370868°

Long -99.87368°

08/03/23 02:10 p. m. GMT -06:00