



**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “LA SECRETARÍA”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL **C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Ana Maria Jimenez Rendon EN SU CARÁCTER DE Directora Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Auditado Municipal "Bene Suarez Cienecos", QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ “EL REPRESENTANTE”, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

### ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

### DECLARACIONES

**Primera. “LA SECRETARÍA”**, declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.







TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

## CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre “LAS PARTES” que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta “LAS PARTES” tengan la certeza que el inmueble denominado.

Auditorio M.éal. “René Juárez Cisneros” ubicado en Calle Cuauhtemoc, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a “EL REPRESENTANTE”.

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Calle Cuauhtemoc, barrio San Sebastián C.P. 40185  
Zumpango del Río, Gso. Municipio de Eduardo Neri.

por lo que en este acto “EL REPRESENTANTE” se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando “LA SECRETARÍA” lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** “LA SECRETARÍA” se obliga a entregar de manera anticipada a “EL REPRESENTANTE” la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** “EL REPRESENTANTE” dará aviso a “LA SECRETARÍA” cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** “LAS PARTES” se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** “LAS PARTES” acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que “EL REPRESENTANTE” no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, “LAS PARTES” pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** “LAS PARTES” reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** “LAS PARTES” acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de Zumalango del R.D.Gro. Mpio. Eduardo Neri, Guerrero a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del dos mil \_\_\_\_\_.



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027

**POR "LA SECRETARÍA"**

SECRETARÍA DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL

C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS



**POR "EL REPRESENTANTE"**

H. AYUNTAMIENTO  
MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
EDUARDO NERI, GRO.

DIRECCIÓN DE  
DEPORTE  
2021 - 2024

Ana Martha Jimenez Rendón



TESTIGO

H. AYUNTAMIENTO  
MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL  
DE EDUARDO NERI, GRO.  
DIRECCIÓN DE  
PROTECCIÓN CIVIL  
2021-2024

David Garcia Pastor.

TESTIGO

C. Cesar Baltazar Diaz





**TRANSFORMANDO  
GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



**SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**FORMATO DE EVALUACIÓN**

**FECHA:**

**Riesgo Estructural**

DIRECCIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS PREVENTIVOS

Elementos a evaluar	Ninguno	Asignable	Intermedio	Alto	Observaciones
Elementos a evaluar					
Siempre que estén en vigor se califica y descalifica					
Objetos que estén en vigor se califica y descalifica					
Ventanas de vidrio	X				
Lámparas	X				
Pantallas	X				
Plafones	X				
Elementos que puedan dañarse	X				
Condiciones de instalaciones eléctricas	X				
Condiciones de instalaciones de gas	X				
Condiciones de fire hidrosprinklers	X				
Otros					

Elementos a evaluar	Ninguno	Asignable	Intermedio	Alto	Observaciones
Elementos a evaluar					
Siempre que estén en vigor se califica y descalifica					
Ventanas de vidrio	X				
Lámparas	X				
Pantallas	X				
Plafones	X				
Elementos que puedan dañarse	X				
Condiciones de instalaciones eléctricas	X				
Condiciones de instalaciones de gas	X				
Condiciones de fire hidrosprinklers	X				
Otros					

Elementos a evaluar	Ninguno	Asignable	Intermedio	Alto	Observaciones
Elementos a evaluar					
Siempre que estén en vigor se califica y descalifica					
Ventanas de vidrio	X				
Lámparas	X				
Pantallas	X				
Plafones	X				
Elementos que puedan dañarse	X				
Condiciones de instalaciones eléctricas	X				
Condiciones de instalaciones de gas	X				
Condiciones de fire hidrosprinklers	X				
Otros					

Elementos a evaluar	Ninguno	Asignable	Intermedio	Alto	Observaciones
Elementos a evaluar					
Siempre que estén en vigor se califica y descalifica					
Ventanas de vidrio	X				
Lámparas	X				
Pantallas	X				
Plafones	X				
Elementos que puedan dañarse	X				
Condiciones de instalaciones eléctricas	X				
Condiciones de instalaciones de gas	X				
Condiciones de fire hidrosprinklers	X				
Otros					





**TRANSFORMANDO  
GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



**SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

FECHA:

FOLIO:

**CARACTERÍSTICAS**

**FICHA TÉCNICA**

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	Protección Civil Estado Ngr.
Domicilio:	Calle Cuauhquemoc #66
Colonia:	Barrio San Sebastián
Teléfono:	
<b>NOMBRE DEL RESPONSABLE</b>	Ana Maía Simenz Rendón
Domicilio:	Calle Alamos s/n Col. Santa Maía
Teléfono:	7471495329
Cargo:	Directora del Deporte

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE**

Sup. para dormitorios: m Capacidad: 2,000 personas

<b>Tipo de Techo</b>	<input type="checkbox"/> Boveda	<input type="checkbox"/> Colado	<input type="checkbox"/> Taja	<input checked="" type="checkbox"/> Laminas
<b>Tipo de Estructura</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Castillo	<input type="checkbox"/> Metal	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Otros
<b>Tipo de Piso</b>	<input type="checkbox"/> Mosaico	<input checked="" type="checkbox"/> Cemento	<input type="checkbox"/> Tierra	<input type="checkbox"/> Otros

**SERVICIOS**

<b>Agua potable</b>	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	doterna	12,000	ts.	12	m <sup>3</sup>
<b>Migrantes</b>	<input checked="" type="checkbox"/>		cantidad	2			
<b>Escusados</b>	<input checked="" type="checkbox"/>		cantidad	6	(H).	3	(M). 3
<b>Lavamanos</b>	<input checked="" type="checkbox"/>		cantidad	6	(H).	3	(M). 3
<b>Regaderas</b>	<input checked="" type="checkbox"/>		cantidad		(H).		(M).
<b>Electricidad</b>	<input checked="" type="checkbox"/>		Voltaje	110	(X) 1	220	( ) 360

**COORDENADAS GEOGRÁFICAS**

Latitud Norte	LN.	17.656408
Longitud Oeste	LO.	-99.524895
Altura sobre el nivel del mar		1092 mst.

INSTALACIONES	SI		NO		Cantidad	Superficie Total	m <sup>2</sup>
Lavaderos			<input checked="" type="checkbox"/>				
Almacén			<input checked="" type="checkbox"/>		Cantidad		m <sup>3</sup>
Oficinas			<input checked="" type="checkbox"/>		Cantidad		m <sup>2</sup>
Área de recreación			<input checked="" type="checkbox"/>		Superficie		m <sup>2</sup>
Estacionamiento			<input checked="" type="checkbox"/>		Superficie		m <sup>2</sup>
Sup. Inmueble:					mts.		m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	SI		NO	
Atención Médica			<input checked="" type="checkbox"/>	
Atención Psicológica			<input checked="" type="checkbox"/>	
Sala de hidratación			<input checked="" type="checkbox"/>	
Alm. acción de Medicamentos			<input checked="" type="checkbox"/>	
Alm. acción de material de curación			<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén viveres			<input checked="" type="checkbox"/>	

**REFUGIO PARA ANIMALES**

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI		NO	
	<input checked="" type="checkbox"/>			M2
ANIMALES DE GRANJA			<input checked="" type="checkbox"/>	M2

**OBSERVACION:**

APTO: ( X ) SI ( ) NO

REVISO: Cesar David Garcia Rasba





Cauhtémoc 129, Santo Tomas, 40189 Zumpango del Río, Gro., México

Latitude  
17.6561788°

Longitude  
-99.5250119°

Local 02:16:59 p. m.  
GMT 08:16:59 p. m.

Altitude 1036 metros  
miércoles, 21.02.2024



Cauhtémoc 86, San Sebastián, San Sebastian, 40185 Zumpango del Río, Gro., México

Latitude  
17.656417°

Longitude  
-99.5250747°

Local 02:14:46 p. m.  
GMT 08:14:46 p. m.

Altitude 1036 metros  
miércoles, 21.02.2024