





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

## CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado.

C. B. T is 82 ubicado en Av. Cuahutemoc Col. Montano sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE".

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Torre de Alarcon

por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.







TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de Tehuacan de Aloxco, Guerrero a los 9 días del mes de Febrero del dos mil veinticuatro.

TRANSFORMANDO  
**POR "LA SECRETARÍA"**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027  
SECRETARÍA DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL  
**C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**  
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027  
**POR "EL REPRESENTANTE"**



C. JESUS VAREGAS VILLO

SECRETARÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO  
SECRETARÍA DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL  
SECRETARÍA DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL  
SECRETARÍA DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL

**TESTIGO**

C. [Signature]

**TESTIGO**

C. FIDEL URCINA MACEDO



**TRANSFORMANDO  
GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



**SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL  
DEL ESTADO DE GUERRERO**

**FORMATO DE EVALUACIÓN**

DIRECCION DE PLANES Y PROGRAMAS PREVENTIVOS

Elementos a evaluar	Nivel de riesgo				Año	Observaciones
	Alto	Intermedio	Aceptable	Bajo		
Trasf. de energía eléctrica	X					
Inclinación de las construcciones de al. en rfo	X					
Daños en el suelo	X					
Daños en columnas	X					
Daños en vigas	X					
Daños en muros de carga	X					
Daños en techos	X					
Daños marcos	X					
Otros	X					
<b>Nivel de riesgo estructural</b>						
Obstáculos que impiden la salida de personas	X					
Veredas de vidr. 3	X					
Lámparas			X			
Paradas			X			
Plafones			X			
Elementos que pueden dañarse	X					
Condiciones de instalaciones eléctricas			X			
Condiciones de instalaciones de gas			X			
Condiciones de instalaciones de agua			X			
Otros			X			
<b>Condiciones físicas</b>						
Pintura, apinada, etc.	X					
Vidrios, aluminio vidrios, etc.	X					
Acabados, pisos, bancos, sillas	X					
Puertas, cancelas, etc.	X					
Otros	X					
<b>Elementos a evaluar</b>						
Torres y cables de alta tensión						
Procesos de erosión eléctrica						
Transformadores						
Antenas V/O postes grandes						
Cables con mucha distancia						
Condiciones vecinas de redes						
Depósitos o estructuras con rust. tóxicas, inflamables o explosivos	X					
Terrazas, aleros o techos						
Banda con altura superior a 3.2 m						
Banda con distancia entre castillo mayor a 4 m en caso de exceder 10 m de long.	X					
Otros						





**TRANSFORMANDO  
GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



**SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

**CARACTERÍSTICAS**

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

FECHA:

FOLIO:

**FIGA TÉCNICA**

RAZÓN SOCIAL	C.B.T 15 B2
Domicilio:	Av. Guichatamuca
Colonia:	Montaña de Plata
Teléfono:	762 6221613
NOMBRE DEL RESPONSABLE	JESUS VALEGAS VILA
Domicilio:	DOM: P. GUINAL MAZ LOT #3 COL. HOUSTON
Teléfono:	7471432500
Cargo:	DIRECTOR

**CARACTERÍSTICAS DEL HERRIERE**

Superficie dominios: \_\_\_\_\_ en Capacidad: \_\_\_\_\_ personas

Tipo de Techo  
 Boveda  Colado  Teja  Laminas  
 Cebillo  Metal  Madera  Otros  
 Tipo de Piso  Mosaico  Semento  Tierra  Otros

**SERVICIOS**

Agua potable	<input checked="" type="checkbox"/>	destino	100,000 lit.	780,000 m <sup>3</sup>
Alfombreros	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad		
Escuadras	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(H).	(M).
Internamos	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(H).	(M).
Muebles	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(H).	(M).
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/>	Voltaje	120 (V)	220 (V) 360 (V)

**COORDENADAS GEOGRÁFICAS**

Latitud Norte LN: 18° 33' 6.186  
 Longitud Oeste LO: 99° 37' 12.65  
 Altura sobre el nivel del mar 1893.5m mst.

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad	Cantidad	m <sup>3</sup>
Lavaderos	<input checked="" type="checkbox"/>				
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>				
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>				
Área de recreación	<input checked="" type="checkbox"/>				
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/>				
Sup. breahele:		mst.	Superficie Total.		m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Atención Psicológica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Salas de Higiene	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacen de Medicamentos	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacen de resubst de curación	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacen víveres	<input checked="" type="checkbox"/>	

**REFUGIO PARA ANIMALES**

ANIMALES DE COMPANÍA	SI	NO	M2
MC	<input checked="" type="checkbox"/>		
SI	<input checked="" type="checkbox"/>		
ANIMALES DE GRANJA	NO		M2

**OBSERVACION:**

Observaciones:

ACTO:  SI  NO

REVISOR:

