



**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL **C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Heivit Ivana Molina Bella EN SU CARÁCTER DE Encargada Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Esc. prim. Ignacio Manuel Altamirano QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL REPRESENTANTE", Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

### ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

### DECLARACIONES

**Primera. "LA SECRETARÍA"**, declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, a) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.





## CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado:

Esc. Prim. Ignacio Manuel Alzamora ubicado en Tixtla Guerrero, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE".

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Independencia No. 7 colonia centro  
Tixtla Guerrero Gra

por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.



Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de Tixtla Guerrero Gro., Guerrero a los 31 días del mes de Enero del dos mil veinticuatro

TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027

**SECRETARÍA DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL**

**C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**  
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL



**POR "EL REPRESENTANTE"**

SRIA DE EDUC. PUB.  
SRIA DE EDUC. GRO.  
DIREC. GRAL. EDUC. PRIM.  
ESC. PRIM. URBANA  
IGNACIO M. ALTAMIRANO  
C.C.T. 1200R02646  
ZONA ESCOLAR 05  
TIXTLA DE GUERRERO

*[Signature]*  
**Juana Molina Bello**

**TESTIGO**

EL AYUNTAMIENTO  
**TIXTLA**

2021 - 2024

PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS

C.

**TESTIGO**

C.



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGIÓN: **CELDTPO**

**CARACTERÍSTICAS**

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

FICHA TÉCNICA

RAZÓN SOCIAL: **Esc. Prim. Ignacio Manuel Alamiro**  
 Domicilio: **Independencia No. 7**  
 Colonia:  
 Teléfono:  
 NOMBRE DEL RESPONSABLE: **Heivil Ivana Molina Belo**  
 Domicilio:  
 Teléfono:  
 Cargo: **Directora**

Sup. para damnificados: m Capacidad: **300** personas

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE**

Tipo de Techo:  Bóveda  Colado  Teja  Lámina  
 Castilo  Metal  Madera  Otros  
 Tipo de Estructura:  Muro  Cemento  Tierra  Otros

**SERVICIOS**

|               | SI                                  | NO                       | decena      | lbs.   | m <sup>3</sup> |
|---------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------|--------|----------------|
| Agua potables | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3           |        |                |
| Mifinglotos   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 5           | (H). 2 | (M). 3         |
| Escuarados    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 5           | (H). 2 | (M). 3         |
| Lavamanos     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 5           | (H). 2 | (M). 3         |
| Regaderas     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             | (H).   | (M).           |
| Electricidad  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Voltsje 110 | 220    | 360            |

Altitud Norte LN: **17.56795**  
 Longitud Oeste L.O.: **-99.39977**  
 Altura sobre el nivel del mar: **1356.1** msl.

COORDENADAS GEOGRÁFICAS

FECHA: **3/01/24**

FOLIO: **07**

| INSTALACIONES      | SI                                  | NO                       | Cantidad          |  |                |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------|--|----------------|
| Lavaderos          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Cantidad          |  |                |
| Almacén            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Cantidad          |  | m <sup>3</sup> |
| Oficinas           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Cantidad          |  | m <sup>3</sup> |
| Área de recreación | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Superficie        |  | m <sup>2</sup> |
| Estacionamiento    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Superficie        |  | m <sup>2</sup> |
| Sup. Inmueble:     |                                     | mts.                     | Superficie Total: |  | m <sup>2</sup> |

| ACTIVIDAD                       | SI                                  | NO                       |
|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Atención Médica                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Atención Psicológica            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Sala de Hidratación             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Almacén de Medicamentos         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Almacén de material de curación | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Almacén víveres                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**REFUGIO PARA ANIMALES**

| ANIMALES DE COMPAÑÍA | SI                                  | NO                       | M2 |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------------|----|
|                      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | M2 |

| ANIMALES DE GRANJA | SI                                  | NO                       | M2 |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|----|
|                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | M2 |

OBSERVACION:

APT.O: (  ) ( )  
 SI NO

REVISO: **Carlos Ivan Flores Alvaréz**

