


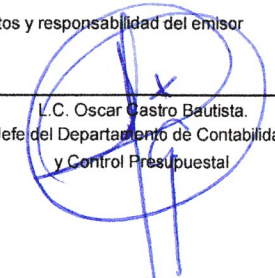
**Cuenta Pública 2024**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024**  
**(Pesos)**

Ente Público: Instituto de Vivienda y Suelo Urbano de Guerrero

| Concepto  | Saldo Inicial<br>1 | Cargos del<br>Periodo<br>2 | Abonos del<br>Periodo<br>3 | Saldo Final<br>4 = (1+2-3) | Variación del<br>Periodo<br>(4-1) |
|---|--------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>   |                    |                            |                            |                            |                                   |
| <b>Activo Circulante</b>                                      | <b>20,988,926</b>  | <b>138,682,861</b>         | <b>137,104,543</b>         | <b>22,567,243</b>          | <b>1,578,318</b>                  |
| Efectivo y Equivalentes                                       | 1,003,997          | 103,057,078                | 103,739,811                | 321,264                    | -682,733                          |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    | 14,356,248         | 35,572,846                 | 33,311,795                 | 16,617,299                 | 2,261,050                         |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | 5,628,681          | 52,937                     | 52,937                     | 5,628,681                  | 0                                 |
| Inventarios   | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| Almacenes   | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| Otros Activos Circulantes                                     | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| <b>Activo No Circulante</b>                                   | <b>73,162,625</b>  | <b>1,154,330</b>           | <b>10,566,866</b>          | <b>63,750,090</b>          | <b>-9,412,536</b>                 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      | 15,602,320         | 1,133,117                  | 1,657,285                  | 15,078,153                 | -524,167                          |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 55,735,650         | 0                          | 8,887,000                  | 46,848,650                 | -8,887,000                        |
| Bienes Muebles  | 2,683,834          | 17,630                     | 0                          | 2,701,464                  | 17,630                            |
| Activos Intangibles   | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | -2,486,689         | 0                          | 18,252                     | -2,504,941                 | -18,252                           |
| Activos Diferidos   | 1,627,511          | 3,583                      | 4,329                      | 1,626,765                  | -746                              |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes  | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| Otros Activos no Circulantes                                  | 0                  | 0                          | 0                          | 0                          | 0                                 |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>                                       | <b>94,151,551</b>  | <b>139,837,191</b>         | <b>147,671,409</b>         | <b>86,317,333</b>          | <b>-7,834,218</b>                 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
**GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE**  
**SOBERANO DE GUERRERO**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO URBANO**  
**DIRECCION DE**  
**ADMINISTRACION Y FINANZAS**  
 L.C. Eivira Villegas Santiago  
 Encargada de la Dirección  
 de Admón y Finanzas

  
 L.C. Oscar Castro Bautista.  
 Jefe del Departamento de Contabilidad  
 y Control Presupuestal