

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL  
ESTADO DE GUERRERO

Póliza: C00758 Del 18/OCT./2024

Concepto: GASTOS EFECTUADOS POR VIATICOS A LA CD DE CHILPANCINGO,GRO DEL  
DIA 14 DE OCTUBRE DEL 2024

Fecha y hora de Impresión 08/nov./2024 09:57 a. m.  
Página 1

Beneficiario: RAGUER BELLO MIRANDA

Cheque :  
TRANSFERENCIA

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		S/C
0002	8270-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		S/C
0003	1112-01-004-004	CTA.30201		\$1,255.15	18/10
0004	8240-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0005	8240-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0006	8220-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0007	8220-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0008	8250-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0009	8250-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0010	8240-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0011	8240-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0012	5126-26101	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0013	5137-37501	VIÁTICOS EN EL PAÍS	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0014	2112-1-26101	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0015	2112-1-37501	VIÁTICOS EN EL PAÍS		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0016	8260-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0017	8260-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0018	8250-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0019	8250-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0020	8260-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0021	8260-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0022	2112-1-26101	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0023	2112-1-37501	VIÁTICOS EN EL PAÍS	\$505.00		Movimiento Directo Automático
Sumas iguales =>			\$7,530.90	\$7,530.90	

ING. MARIO CESAR ADAME ADAME

DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FID, ESPECIAL

C.P ISRAEL GONZALEZ NAVA

DIRECTOR DE ADMON. Y FINANZAS

C.P SATURNINO RODRIGUEZ RODRIGUEZ

SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. MANUEL RAMOS ARIZMENDI

JEFE DEPTO. DE CONTABILIDAD

C. DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
PRESENTE  
ME PERMITO SOLICITAR REALICE EL PAGO DEL  
SIGUIENTE GASTO AUTORIZADO POR EL  
DIRECTOR GENERAL.


FECHA DE ELABORACIÓN  
18 DE OCTUBRE DE 2024

FECHA LÍMITE DE PAGO  
INMEDIATO

ÁREA SOLICITANTE  
DIRECCION GENERAL

MONTO <b>\$1,255.15</b>	CON LETRA <b>(UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 15/100 MN)</b>
CONCEPTO <b>ACUDIR A ENTREGAR OFICIO NO. FA-DG-445/2024 Y FA-DG-503/2024 A LA SECRETARÍA PARTICULAR DE LA C. GOBERNADORA</b>	
SUSTENTADO POR EL ( LOS ) DOCUMENTO (S) <b>OFICIO Y FACTURAS</b>	
REQUISICIÓN DE COMPRA U ORDEN DE SERVICIO DE FECHA: <b>BENEFICIARIO</b> <b>RAGUER BELLO MIRANDA</b>	

**PAGADO**  
DÍA 18/10 MES 10 AÑO 2024

SOLICITÓ  <b>RAGUER BELLO MIRANDA</b> SUBDIRECTOR DE ACCION SOCIAL	APROBÓ  <b>C.P. SATURNINO RODRIGUEZ R.</b> SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	Vo. Bo  <b>C.P. ISRAEL GONZALEZ NAVA</b> DIR. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
--	--	--

TESORERO  <b>C.P. GENARO ALEMAN MERCADO</b> DEPTO. TESORERIA	REVISÓ DOCTOS. COMPROBATORIOS  <b>C.P. MANUEL RAMOS ARIZMENDI</b> DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL PRESUPUESTAL	AUTORIZÓ PAGO  <b>ING. MARIO CESAR ADAME ADAME</b> DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL
--	--	---

DATOS PRESUPUESTALES	
PROGRAMA	
SUBPROGRAMA	
PROYECTO	
NO. PARTIDA PRESUP	

OBSERVACIONES

CONTABILIDAD

00758



TRANSFORMANDO  
GUERRERO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
1921 - 2027



## COMPROBACION DE GASTOS

NOMBRE: RAGUER BELLO MIRANDA CHEQUE N° N/A FECH 18-oct-24

AREA: DIRECCIÓN GENERAL IMPORTE: N/A

CONCEPTO DE GASTO: ACUDIR A PALACIO DE GOBIERNO A ENTREGAR OFICIOS A LA SECRETARÍA PARTICULAR DE LA GOBERNADORA .

FECHA	FACTURA	PROVEEDOR	IMPORTE
14/10/2024	G275034	EDGARDO ASTUDILLO MORALES	\$750.15
14/10/2024	OVIHY219299	OPERADORA VIPS	\$ 505.00

TOTAL----- \$ 1,255.15

( UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 15/100 MN)

RECIBE  
LIC. RAGUER BELLO MIRANDA  
SUBDIRECTOR ACCION SOCIAL

Vo. [Firma] Be.  
C.P. SATURNINO RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
SUBDIR. ADMINISTRATIVO

AUTORIZÓ  
ING. MARIO CESAR ADAME ADAME  
DIRECTOR GENERAL



## OPERADORA VIPS

OVI800131GQ6

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 39074

SUCURSAL: 81208

TICKET: 812085400140006308

FECHA DE EMISIÓN: 16/10/2024 11:18:31 a. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 39074

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

## FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO, GRO.

BNO760720SM9

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 39355

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101501	RESTAURANTES AL 16%	E48 - Unidad de servicio	435.34	435.34	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 01 - Efectivo

QUINIENTOS CINCO PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 14/10/2024

SUBTOTAL	\$435.34
IVA	\$69.66
TOTAL	\$505.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
849B8F47-6BE6-45F3-A850-91515C026C39	16/10/2024 11:18:32 a. m.	00001000000511372450	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT  
00001000000708361008

## Sello digital del emisor

BpA1xpBu0c6KWAwG+S/MemAmLNUMOOQGX6aj9zhKzor8Jal3XyEEtOd3SkM5zULKAJwM1gmXoe1xg3x2R/Bw9neMwzC8nXm9y71eksp2Dxvj6xh+GFuqIH+xxSsoxzOgkPi3PP499+7K/KRmYhKdbWXPqyTmZPTT8GS5sv+zhOauRU3epkh66zsosW770aFMkoVPJ1lzdKZPggtssIPyMqZ3bZGwDILh4u3MQR2K7VAGUQ+ZYd8E+lgERxun7xjb8+zz91g4xhYRLCGmmfSNO6W5nWu/qzn0KJGWm41bQlaky0b/gGkm2neww12WbeddHSvcp2ogg==

## Sello digital del SAT

DSayTdyUmNKKRk4h6C0SkelSwyLPv+OuN0Cgg88/CNTZbLJME+HGAYxzm4COo2NvamvV3xo2uuK2thwVInrEB0OJ2+o2Zb3dCvqyY7UrgsMqckaxOO6nVnlgBk/MoWSaOMVPOG2FySD9WmentHQQkYtd7WKGfIZnPWACeUfUJLwYWAOn9aBq3DuN30z1XYeEw5b97Sd8XeYagtHaVajDxbTRjhbCat0w+ox7Bm7uTOZxPOAwuy02YNleVvuWThLISpfdTdfSu7uLLEhRP7/uKJ4KaLjx+MTTGlbW5Qrcac5K+HwGBY0bWCKMzVxp0lr+bMQ==

## Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[1.1]849B8F47-6BE6-45F3-A850-91515C026C39/2024-10-16T11:18:32[INT020124V62]BpA1xpBu0c6KWAwG+S/MemAmLNUMOOQGX6aj9zhKzor8Jal3XyEEtOd3SkM5zULKAJwM1gmXoe1xg3x2R/Bw9neMwzC8nXm9y71eksp2Dxvj6xh+GFuqIH+xxSsoxzOgkPi3PP499+7K/KRmYhKdbWXPqyTmZPTT8GS5sv+zhOauRU3epkh66zsosW770aFMkoVPJ1lzdKZPggtssIPyMqZ3bZGwDILh4u3MQR2K7VAGUQ+ZYd8E+lgERxun7xjb8+zz91g4xhYRLCGmmfSNO6W5nWu/qzn0KJGWm41bQlaky0b/gGkm2neww12WbeddHSvcp2ogg==[00001000000708361008]



OPERADORA VIPS S. De RL. de CV  
Avenida Revolucion 1287 pisos 20 y 21  
Col. Alpes Del Alvaro Obregon  
Ciudad de Mexico C.P. 01040  
RFC: OVI800131GQ6  
Regimen Fiscal NA

81208 - VIPS CHILPANCINGO GRO  
FERNANDO RIOS NERIRE 2  
COL. CIUDAD DE LOS SERVICIOS CP 39074  
CHILPANCINGO DE LOS BRAVO  
GUERRERO

DOCUMENTO DE CONSUMO

812085400140006308

TBN0006308 14/10/2024 09:53:04  
CECI BAUTISTA Mesa: 65 Gst: 3

POR DISPOSICION OFICIAL NO SE DEBE PAGAR  
BEBIDAS ALCOHOLICAS O VALES DE DESPENSA

Producto	Importe
Asiento 1	
1 Ord Fruta 240g	62.00
1 Cafe Americano	42.00
--- Total Asiento 1	104.00
Asiento 2	
1 Chilaq Pasilla	150.00
1 Papaya 150G	
1 Americano	
1 Crujiente Manzana	34.00
--- Total Asiento 2	193.00
Asiento 3	
1 Revuelto Croissant	174.00
1 Jugo Toronja	
1 Americano	
1 Chocolatin	34.00
--- Total Asiento 3	208.00

POR DISPOSICION OFICIAL NO SE DEBE PAGAR  
BEBIDAS ALCOHOLICAS O VALES DE DESPENSA

Subtotal Neto 505.00

**TOTAL 505.00**

Efectivo: 505.00  
Efectivo: -95.00

Ticket N° 812085400140006308  
Total 505.00

Donar aquí  
VA POR MENOS HAMBRE  
vaporomicuenta.org  
Programa respaldado por  
Fundación Alsea A.C.

EDGARDO ASTUDILLO MORALES  
E.S. 06008  
AUME510707NX0  
SIIC 0000109991  
TEL. 7474941682  
612 PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y  
PROFESIONALES  
PERMISO CRE: PL/6887/EXP/ES/2015



COMPROBANTE DE INGRESO	
Referencia:	G275034
Folio Fiscal:	974407d-c60a-47e6-ae07-c62ddb37a901
Certificado:	00001000000516891351
Certificado SAT:	00001000000509846663
Fecha de emisión:	2024-10-16T11:21:02
Fecha de certificación:	2024-10-16T11:21:33
Lugar de expedición:	39080
Exportación:	01

RECEPTOR:
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO, GRO. BNO760720SM9 Domicilio Fiscal : 39355 Regimen Fiscal : 603 PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS URDANETA 28 FRACC HORNO ACAPULCO DE JUAREZ GUERRERO MEXICO 39355 Uso CFDI : G03 GASTOS EN GENERAL

CANTIDAD	UNIDAD	CLAVE	OBJETOIMP	DESCRIPCION	PRECIO	IMPORTE
30.018	LTR	15101514	02	MAGNA	21.6183	648.94

CANTIDAD CON LETRA:  
SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 15/100 M.N.  
METODO Y FORMA DE PAGO:  
PUE PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION / 01 EFECTIVO

SUBTOTAL:	648.94
002 IVA (16.00 %)	101.21
TOTAL	750.15



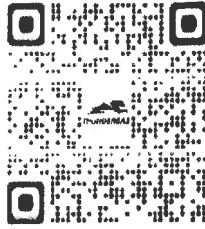
SELLO DIGITAL DEL EMISOR
L7bNs9/2CvPJG9hKc3e21upWKbXZFnap7o7mvQIWPZca/g18xX4M1aAbcKt5Dmcc5UW1o2PisV84FwR1aXEnGEvI8TzoKGSqr9F 3PCZOaM7E2MjQkb+dz5yFsyOQ1kYE2c3fWsySxHeAMY3K5Z2dq5ZMrFmY7KaMauSt13JnZFJeaIRj1RoHZw95vUstrRhWtBtsdW6 Ioyj1Jkp6o71sIQkBE8nfIUQUGfZUsSATJ4DhwOocpd1jaCP2B4w6/6Y9wpxFnj8BCVJV8B1Ehs2FmtibLTIZJGSGWnDI/ZhjpD 88M7p0ypmg8lbqhpUUMIo68YshWwasbhBoyA7p+OA==

SELLO DEL SAT
OGqLYmupxoVd16w74sbsR3fpm37zHMI0m2qmoCiwdxf9v9iCFwzGnEm1Z+Fw2JEUZefQ/XyMZ9Yuf1ytaVw0hRBHWHYiZkJI70D/ K1Eve+gt7KwMTnGN+rQz2YLHqc6hNRNKR11wBdv2Joy7aF4VrdCoUnXGsU1xaF646R7A/iMokQW+q1czw/m4iv9RXVIBAonqudss /8Dqmg16pplsNHEGgePwCXsWJ8vbjVaNhCBJmVSaDAMR3CRQt+c5rG6qjCTKPXuZpt1tQbgHOx5mtEualizWCbQg/G4iJisSdvNR OTTJK4xBFWOBJaYJjPPmqhsjC7Yz9+pViKLXH+kwg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
1.1 974407d-c60a-47e6-ae07-c62ddb37a901 2024-10-16T11:21:33 L7bNs9/2CvPJG9hKc3e21upWKbXZFnap7o7mvQIWPZca/g18xX4M1aAbcKt5Dmc c5UW1o2PisV84FwR1aXEnGEvI8TzoKGSqr9F3PCZOaM7E2MjQkb+dz5yFsyOQ1kYE2c3fWsySxHeAMY3K5Z2dq5ZMrFmY7KaMauSt13JnZFJeaIRj1RoHZw95vUstrR hWtBtsdW6Ioyj1Jkp6o71sIQkBE8nfIUQUGfZUsSATJ4DhwOocpd1jaCP2B4w6/6Y9wpxFnj8BCVJV8B1Ehs2FmtibLTIZJGSGWnDI/ZhjpD88M7p0ypmg8lbqhpU UMIo68YshWwasbhBoyA7p+OA== 00001000000509846663

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

CFDI v4.0



EDGARDO ASTUDILLO MORALES  
LATERAL DE BOULEVARD VICENTE GUERRERO S/N COL UN  
IVERSAL  
CHILPANCINGO, GUERRERO  
7474941682  
AUME-510707-NX0

**PEMEX E. S. 6008**

EDGARDO ASTUDILLO MORALES  
0000109991

POR MEDIO DE ESTE PAGARE, ME COMPROMETO A  
PAGAR DE FORMA INCONDICIONAL Y A LA ORDEN  
EDGARDO ASTUDILLO MORALES, LA  
CANTIDAD Y EN LA FECHA MARCADA EN ESTE VALE  
ACION EN CHILPANCINGO, GUERRERO. ESTE  
PAGARE

ESTA REGIDO POR LA LEY DE TITULOS Y  
OPERACIONES DE CREDITO  
Fact. WhatsApp 7471863908

FIRMA AUTORIZADA

\*\*\*\*\* ORIGINAL \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* VENTA EN EFECTIVO \*\*\*\*\*

F. DE PAGO: EFECTIVO

TRANSACCION NO. [0500409037]  
DESPACHADOR: EDGAR

<https://thundergas.mx>  
CODIGO: 08211786896

ID	CANT	PRODUCTO	P. UNI	IMPORTE
2	30.018	MAGNA	24.99	750.15

**TOTAL \$: 750.15**

14-10-2024 19:47:56 P[5-2] VTA[ 409037]





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



**fideicomiso  
acapulco**

## OFICIO DE COMISION

**LIC. RAGUER BELLO MIRANDA**

SIRVASE A TRASLADARSE A:

CHILPANCINGO, GUERRERO

PARA DESEMPEÑAR LA SIGUIENTE COMISIÓN:

ACUDIR A ENTREGAR OFICIO NO. FA-DG-445/2024 Y FA DG-503/2024 A LA SECRETARÍA PARTICULAR DE LA C. GOBERNADORA

DEL 14 AL 14 DE OCTUBRE

### VEHICULO OFICIAL:

No. ECON.: 9

TIPO: JETTA BLANCO

PLACAS: HFG-239-F

### VEHICULO PARTICULAR:

MARCA: -----

PLACAS: -----

OTRO MEDIO DE TRANSPORTE:

\_\_\_\_\_

ATENTAMENTE

  
**ING. MARIO CÉSAR ADAME ADAME**  
**DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO**  
**ESPECIAL DEL FIDEICOMISO ACAPULCO**

ACAPULCO, GUERRERO., A:

13

DE

OCTUBRE

2024





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
**CAPAMA**  
DEPARTAMENTO DE  
CONTROL Y GESTIÓN



**fideicomiso  
acapulco**

**RECIBIDO**  
14 OCT 2024

10 SEP 2024

ACAPULCO. GRO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**LIC. HUGO LOZANO HERNÁNDEZ**

**Director General de la Comisión de Agua Potable y  
Alcantarillado del Municipio de Acapulco de Juárez, Gro  
(CAPAMA)**

**Presente.**

**DIRECCIÓN GENERAL**

**OFICIO NO. FA-DG-445/2024**

Acapulco Gro., a 09 de Septiembre del 2024

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del  
Proletariado Revolucionario y Defensor Mayab"



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA PARTICULAR  
DE LA C. GOBERNADORA

**RECIBIDO**  
12 SEP 2024

UNIDAD DE OFICIALÍA DE PARTES

Derivado de la solicitud del C. Prof. José Gustavo Reyes De la O, Director de la Escuela Telesecundaria "María de la O Barriga", quien solicita un predio para la construcción de esa Telesecundaria y considerando a la Ley número 464 de Educación del Estado Libre y Soberano de Guerrero, en su título sexto, Planteles Educativos, Capítulo único "Condiciones de los planteles para garantizar su idoneidad y/o la seguridad de los educandos", y en específico en el Art. 94; del mismo modo, asentado en el Plan Estatal de Desarrollo 2022-2027, en su objetivo 1.4, estrategia 1.4.5 y su línea de acción 1.4.5.2 que a la letra dice: "Construir, rehabilitar y equipar de componentes de infraestructura educativa en educación básica, media superior y superior".

Bajo la perspectiva anterior y atendiendo el dictamen de la Secretaría de Protección Civil del Estado de Guerrero, mediante el cual especifica que el terreno en donde está instalada, dicha escuela no es apto para su construcción, motivo por el cual solicitan a este Fideicomiso la intervención ante esa Comisión de Agua para que le sea destinada una fracción de terreno del cual les fue entregado de acuerdo al acta No. 017/92 referente a la entrega y recepción simultanea relativa a 2 predios ubicados en Cumbres de Llano Largo y destinados para un tanque de agua, con una superficie total de 11,184.24 m2.

No omito mencionar que la escuela requiere de un área aproximada de 4,690 m2.

Considerando la urgente necesidad de reubicar dicha escuela a un espacio con mayor seguridad y que la CAPAMA cuenta con un espacio sin ocupar y factible de ser invadido por personas ajenas al lugar, pongo a su consideración, la devolución de esa fracción de terreno a este Fideicomiso y a la vez la entrega recepción para la instalación y construcción de la Escuela Telesecundaria "María de la O Barriga", cumpliendo así con el Art. 5, párrafo décimo de nuestra Carta Magna; recordando que la Educación es un derecho y el medio para alcanzar el bienestar de las personas y el desarrollo de nuestro Estado.



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021-2027



**Fideicomiso  
acapulco**

**RECIBIDO**  
14/10/24

SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE GUERRERO  
SUBSECRETARÍA DE PROMOCIÓN Y VINCULACIÓN SOCIAL

JRU  
10:26 AM

DIRECCIÓN GENERAL  
OFICIO NO. FA-DG-503/2024  
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

**ACAPULCO, GRO., A 09 DE OCTUBRE DE 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, benemérito del proletariado,  
revolucionario y defensor del Mayab".**

**DRA. HILDA RUTH LORENZO HERNÁNDEZ**  
SUBSECRETARÍA DE PROMOCIÓN Y VINCULACIÓN SOCIAL  
DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR GUERRERO  
**PRESENTE.**

006690  
SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE GUERRERO  
**RECIBIDO**  
14 OCT 2024  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**Asunto: Regularización del lote 5-D Manzana 411 de la Colonia Santa Cecilia a  
nombre de la C. María Eugenia Rojas Ocampo.**

### **ANTECEDENTES**

En el año 1979, el Gobierno Federal aporta 888 hectáreas al Fideicomiso Acapulco, mediante decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el 17 de julio del año en mención, dentro de dicha área, se encuentra la colonia Santa Cecilia de ello se desprende el lote 5 de la manzana 411 con una superficie de 1140.63 m<sup>2</sup>; en el año 2010 se solicitó la subdivisión del mismo para lo cual se generaron los lotes 5, 5A, 5B, 5C y 5D dando un total de 5 predios, en el 2011 es contratado el lote 5-A y se recibe la solicitud de regularización del lote número 5-D a nombre de la C. María Eugenia Rojas Ocampo y de quien nos ocupa dicho escrito para lo cual se emitió el presupuesto de acuerdo a las políticas de comercialización que se encontraban vigentes para ese año fiscal y dando un costo de \$20,481.76 pesos (veinte mil cuatrocientos ochenta y un pesos 76/100 M.N.).

En el mes de julio del presente año, una vez más acudió la C. María Eugenia Rojas Ocampo, solicitando la regularización del lote en mención; a quien se le informó, el valor de dicho predio se basaba en las políticas de comercialización vigentes como a continuación se describen:

El valor de los predios se establecen bajo los siguientes criterios:

Venta con lotes de interés social, estos se dividen en 2 tipos:

1.- Lotes Tipo: son aquellos que garantizan la ocupación del suelo para la construcción de una vivienda digna y decorosa, y

2.- Lotes con Servicios, son aquellos que cuentan con la contratación de servicios mínimos indispensables.

SECRETARÍA PARTICULAR  
DE LA C. GOBERNADORA  
**RECIBIDO**  
14 OCT 2024  
DIRECCIÓN DE OFICIALES DE PARTES



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



**fideicomiso  
acapulco**

Y para el caso que nos ocupa, ese lote se encuentra ubicado en una colonia dotada con todos los servicios.

Continuando con las Políticas de Comercialización, en la décima tercera, párrafo quinto indica "que el costo del metro cuadrado se determinará con base a las tablas de valores vigentes al momento de su contratación"; de igual modo en el párrafo sexto dice "las tablas de valores se actualizarán con base al índice de inflación que para su efecto registra el Banco de México".

### **SITUACIÓN ACTUAL**

Bajo la perspectiva anterior y en atención a la solicitud de la peticionaria se emitió el presupuesto de fecha julio del presente año y con una base de \$592.21 pesos el metro cuadrado dando un total de \$116,629.84 pesos (ciento dieciséis mil seiscientos veintinueve pesos 84/100 M.N.) por los 196.94 m2 equivalentes al lote 5-D.

### **RESUMEN**


Derivado de lo anterior y conforme a nuestros registros, el plano original de la Colonia Santa Cecilia data del año 1991, la subdivisión solicitada por los familiares de la solicitante es en el año 2011 y de los cuales 2 lotes ya se encuentran pagados.

Por lo que respecta a este Fideicomiso para el Desarrollo Económico y Social de Acapulco, se han llevado a cabo las atenciones necesarias para brindar el servicio de contratación a la solicitante, ofreciéndole los descuentos que en el momento se tengan disponibles.

Sin otro particular les envío un cordial saludo.

ANEXOS: Plano de subdivisión, presupuesto 2011 y 2024, imágenes.

ATENTAMENTE

  
**ING. MARIO CÉSAR ADAME ADAME**  
DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL DE  
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE  
ACAPULCO  
**fideicomiso  
acapulco**  
**DIRECCIÓN GENERAL**

C.C.P.- MTRA. EVELYN CECIA SALGADO PINEDA. - GOBERNADORA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO. - Para su superior conocimiento. -PRESENTE.  
C.C.P.- ARQ. IRENE JIMÉNEZ MONTIEL. -SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PUBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL. - Para su conocimiento. -PRESENTE.  
C.C.P.- C. MARÍA EUGENIA ROJAS OCAMPO. -PRESENTE  
EXP. MINUTARIO

**Transferencia a Tercero BanBajío**

<b>Fecha de Operación:</b>	18-Oct-2024
<b>Hora de Operación:</b>	15:18:55 horas
<b>Cuenta Origen:</b>	383955130201
<b>Nombre del Ordenante:</b>	FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y
<b>Cuenta Destino:</b>	426413732101
<b>Nombre del Beneficiario:</b>	RAGUER BELLO MIRANDA
<b>Importe:</b>	\$1,255.15 MN
<b>Concepto de Pago:</b>	REPOS GASTOS COMISION CD CHILPANCINGO
<b>Comisión:</b>	\$0.00 MN
<b>IVA Comisión:</b>	\$0.00 MN
<b>No. de Autorización:</b>	2110386018832
<b>Capturó:</b>	FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y 18-Oct-2024, 15:18:55 horas
<b>Liberó:</b>	FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y 18-Oct-2024, 15:18:55 horas

Av. Manuel J. Clouthier no. 402 col. Jardines del Campestre CP 37128. León, Gto.

La operación a la que hace referencia este comprobante fue realizada conforme a la información e instrucciones que nuestro cliente alimentó en el sistema de BanBajío, por lo tanto, el cliente es el único responsable presente y futuro por cualquier error u omisión en esta operación.

El único comprobante oficial de esta operación es el estado de cuenta que emite BanBajío.  
**Consultas y aclaraciones 477 740 78 74 . Desde el extranjero 52 477 710 46 40**