



Usr: DIAZAYALA
Rep: rptPolizaContinua.

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL ESTADO DE GUERRERO

Póliza: C00758 Del 18/OCT./2024

Concepto: GASTOS EFECTUADOS POR VIATICOS A LA CD DE CHILPANCINGO,GRO DEL
DIA 14 DE OCTUBRE DEL 2024

Fecha y hora de impresión | 08/nov/2024
Página | 1
09:57 a. m.

Beneficiario: RAGUER BELLO MIRANDA

Cheque :
TRANSFERENCIA

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		S/C
0002	8270-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		S/C
0003	1112-01-004-004	CTA.30201		\$1,255.15	18/10
0004	8240-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0005	8240-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0006	8220-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0007	8220-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0008	8250-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0009	8250-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0010	8240-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0011	8240-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0012	5126-26101	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0013	5137-37501	VIÁTICOS EN EL PAÍS	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0014	2112-1-26101	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0015	2112-1-37501	VIÁTICOS EN EL PAÍS		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0016	8260-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0017	8260-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente	\$505.00		Movimiento Directo Automático
0018	8250-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0019	8250-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0020	8260-4173-01-01-26101-1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y		\$750.15	Movimiento Directo Automático
0021	8260-4173-01-01-37501-1	VIÁTICOS EN EL PAÍS G. Corriente		\$505.00	Movimiento Directo Automático
0022	2112-1-26101	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y	\$750.15		Movimiento Directo Automático
0023	2112-1-37501	VIÁTICOS EN EL PAÍS	\$505.00		Movimiento Directo Automático
Sumas iguales =>			\$7,530.90	\$7,530.90	

ING. MARIO CESAR ADAME ADAME

DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FID, ESPECIAL

C.P ISRAEL GONZALEZ NAVA

DIRECTOR DE ADMON. Y FINANZAS

C.P SATURNINO RODRIGUEZ RODRIGUEZ

SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. MANUEL RAMOS ARIZMENDI

JEFE DEPTO. DE CONTABILIDAD



fideicomiso
acapulco

C. DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
PRESENTE
ME PERMITO SOLICITAR REALICE EL PAGO DEL
SIGUIENTE GASTO AUTORIZADO POR EL
DIRECTOR GENERAL.

FECHA DE ELABORACIÓN
18 DE OCTUBRE DE 2024

FECHA LÍMITE DE PAGO
INMEDIATO

ÁREA SOLICITANTE
DIRECCION GENERAL

MONTO	CON LETRA
\$1,255.15	(UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 15/100 MN)
CONCEPTO	
ACUDIR A ENTREGAR OFICIO NO. FA-DG-445/2024 Y FA-DG-503/2024 A LA SECRETARÍA PARTICULAR DE LA C. GOBERNADORA	
SUSTENTADO POR EL (LOS) DOCUMENTO (S)	
OFICIO Y FACTURAS	
REQUISICIÓN DE COMPRA U ORDEN DE SERVICIO DE FECHA:	
BENEFICIARIO	
RAGUER BELLO MIRANDA	

PAGADO

DIA	MES	AÑO
18	10	24

SOLICITÓ	APROBÓ	Vo. Bo
	 C.P. SATURNINO RODRIGUEZ R. SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	 C.P. ISRAEL GONZALEZ NAVA DIR. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERO	REVISÓ DOCTOS. COMPROBATORIOS	AUTORIZÓ PAGO
 C.P. GENARO ALEMÁN MERCADO DEPTO. TESORERIA	 C.P. MANUEL RAMOS ARIZMENDI DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL PRESUPUESTAL OBSERVACIONES	 ING. MARIO CESAR ADAME ADAME DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL
DATOS PRESUPUESTALES		
PROGRAMA		
SUBPROGRAMA		
PROYECTO		
NO. PARTIDA PRESUP		
CONTABILIDAD		

000758



COMPROBACION DE GASTOS

NOMBRE: RAGUER BELLO MIRANDA CHEQUE N° _____ N/A FECH _____ 18-oct-24

AREA: DIRECCIÓN GENERAL IMPORTE: N/A

CONCEPTO DE GASTO: ACUDIR A PALACIO DE GOBIERNO A ENTREGAR OFICIOS A LA SECRETARÍA PARTICULAR DE LA GOBERNADORA .

FECHA	FACTURA	PROVEEDOR	IMPORTE
14/10/2024	G275034	EDGARDO ASTUDILLO MORALES	\$750.15
14/10/2024	OVIIHY219299	OPERADORA VIPS	\$ 505.00

TOTAL----- \$ 1,255.15

(UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 15/100 MN)

RECIBE
LIC. RAGUER BELLO MIRANDA
SUBDIRECTOR ACCION SOCIAL

V.O. _____ B.O. _____
C.P. SATURNINO RODRIGUEZ RODRIGUEZ
SUBDIR. ADMINISTRATIVO

AUTORIZÓ
ING. MARIO CESAR ADAME V.DAME
DIRECTOR GENERAL



FACTURA

OVIHY 219299

OPERADORA VIPS

OVI800131GQ6

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 39074

SUCURSAL: 81208

TICKET: 812085400140006308

FECHA DE EMISIÓN: 16/10/2024 11:18:31 a.m.

LUGAR DE EMISIÓN: 39074

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE ACAPULCO, GRO.

BNO760720SM9

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 39355

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101501	RESTAURANTES AL 16%	E48 - Unidad de servicio	435.34	435.34	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 01 - Efectivo

QUINIENTOS CINCO PESOS 00/100 MXN

SUBTOTAL	\$435.34
IVA	\$69.66
TOTAL	\$505.00

CONSUMO DEL DÍA 14/10/2024

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
849B8F47-6BE6-45F3-A850-91515C025C39	16/10/2024 11:18:32 a.m.	00001000000511372450	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor

```
BpA1xjBu6c6kWAwG+S/MemlAmLNUMOOQGX6a9zhKszor8Ja13XyEEtOd3SkM5zULKAJwM1gmXoa1xgj3x2R/Bw9neMwzC8nXm9y71eksp2Dxyj6xh+GFuqjHi+xxSSosxzOgkPj3PP499+7K//KRmYKdbWXPgvtMzPZT18GSSsv+zshOauRU3epkjh66zeosW770aFMloVPJ1IzdKZPggtsstPyMqZ3bZGwDlLh4u3MOR2K7VAGUQ+ZYd8E+lqERxuN7xjb8+xz91g4xhYfLCGmmfSNO6V/SnWu/qzn0KJGWVm41bQiaky0b/gGkm2newww12WbeddHScvp2ogg==
```

Sello digital del SAT

```
DSayTdyUmNkORX4h66COSkefSwyLPv+OuN0Cgg89/CNTZbLIME+HGAYxjM4CCo2NvamvfV3xo2uuK2fhtwVINrrEB0OJ2+o2zb3dCvqyY7UrgeSMockaxQO6nVnigBlkjMoWsaOMVPOG2FYySD9WwnenH00Kyjd7WKGf1zPwACafUtlJLwYWAOa9aBqGDUbN3o2z1XyEv5b97s8xYqgtHaJxbTRjhCat0v+0x7Bm7uTOZxPOAwuy02YNeVvuWThLISpFdTdf5uT/dl.EhRP7/uKJ4KaLjMTTGkbW5Qrcac5K+hwGBY0bWCKMzVxp0lr+bMFQ==
```

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

```
||1.1|849B8F47-6BE6-45F3-A850-91515C025C39|2024-10-16T11:18:32||NT020124V62|BpA1xjBu6c6kWAwG+S/MemlAmLNUMOOQGX6a9zhKszor8Ja13XyEEtOd3SkM5zULKAJwM1gmXoa1xgj3x2R/Bw9neMwzC8nXm9y71eksp2Dxyj6xh+GFuqjHi+xxSSosxzOgkPj3PP499+7K//KRmYKdbWXPgvtMzPZT18GSSsv+zshOauRU3epkjh66zeosW770aFMloVPJ1IzdKZPggtsstPyMqZ3bZGwDlLh4u3MOR2K7VAGUQ+ZYd8E+lqERxuN7xjb8+xz91g4xhYfLCGmmfSNO6V/SnWu/qzn0KJGWVm41bQiaky0b/gGkm2newww12WbeddHScvp2ogg==||00001000000708361008||
```



OPERADORA VIPS S. De R.L. de C.V.
Avenida Revolución 1267 pisos 20 y 11
Col. Alpes Del Álvaro Obregón
Ciudad de México C.P. 01040
RFC: OVI800131GQ6
Régimen Fiscal NA

81208 - VIPS CHILPANCINGO GRO
FERNANDO RIOS NERIRE 2
COL. CIUDAD DE LOS SERVICIOS CP 39074
CHILPANCINGO DE LOS BRAVO
GUERRERO

DOCUMENTO DE CONSUMO

812085400140006308

TBN0006308 14/10/2024 09:53:04
CECI BAUTISTA Mesa: 66 Gst: 3

POR DISPOSICIÓN OFICIAL NO SE DEBE PAGAR
BEBIDAS ALCOHÓLICAS C/ VALES DE DESPENSA

	Producto	Importe
1	Asiento 1	
1	Ord Fruta 240g	62.00
1	Cafe Americano	42.00
	-- Total Asiento 1	104.00
1	Asiento 2	
1	Chilaq Pasilla	150.00
1	Papaya 150G	
1	Americano	
1	Crujiente Manzana	34.00
	-- Total Asiento 2	193.00
1	Asiento 3	
1	Revuelto Croissant	174.00
1	Jugo Toronja	
1	Americano	
1	Chocolate	34.00
	-- Total Asiento 3	208.00

POR DISPOSICIÓN OFICIAL NO SE DEBE PAGAR
BEBIDAS ALCOHÓLICAS C/ VALES DE DESPENSA

Subtotal Neto 505.00

TOTAL 505.00

Efectivo: 505.00
Efectivo: 505.00

Ticket N° 812085400140006308
Total 505.00

EDGARDO ASTUDILLO MORALES
 E.S. 06008
 AUME510707NX0
 SIIC 0000109991
 TEL. 7474941682
 612 PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y
 PROFESIONALES
 PERMISO CRE: PL/6887/EXP/ES/2015



COMPROBANTE DE INGRESO	
Referencia:	G275034
Folio Fiscal:	97440f7d-c60a-47e6-ae07-c62ddb37a901
Certificado:	00001000000516891351
Certificado SAT:	00001000000509846663
Fecha de emisión:	2024-10-16T11:21:02
Fecha de certificación:	2024-10-16T11:21:33
Lugar de expedición:	39080
Exportación:	01

RECEPTOR:

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE
 ACAPULCO, GRO.
 BNO760720SM9
 Domicilio Fiscal : 39355
 Regimen Fiscal : 603 PERSONAS MORALES CON FINES NO
 LUCRATIVOS
 URDANETA 28 FRACC HORNOS
 ACAPULCO DE JUAREZ GUERRERO MEXICO 39355
 Uso CFDI : G03 GASTOS EN GENERAL

CANTIDAD	UNIDAD	CLAVE	OBJETOIMP	DESCRIPCION	PRECIO	IMPORTE
30.018	LTR	15101514	02	MAGNA	21.6183	648.94

CANTIDAD CON LETRA:

SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 15/100 M.N.

METODO Y FORMA DE PAGO:

PUE PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION / 01 EFECTIVO

SUBTOTAL:	648.94
002 IVA (16.00 %)	101.21
TOTAL	750.15



SELLO DIGITAL DEL EMISOR

L7bNs9/2CvPJG9hKc3e21upWKbXZFnapt7o7mvQIWpZca/g18xX4M1aAbcKt5Dmcc5UW1oZPIsV84FwR1aXEnGEv18TzoKGsqr9F
 3PCZOaM7E2MjQkb+dz5yFsyQlkYE2c3fWsSySxHeAMY3K5Z2dq5ZMrFmY7KaMauSt13JnZFJeaIRj1RoHZw95vUstrRhWtBtsdW6
 Ioyjj1Jkp6o71siQkBE8nfIUQUgFzUsSATJ4DhwOocpd1jaCP2B4w6/6Y9wpxFnj8BCVJV8B1Ehs2FmtibLTIZJGSGWnDI/Zhjpd
 88M7p0ypmg81bqhpumIo68YshWwasbhBoyA7p+OA==

SELLO DEL SAT

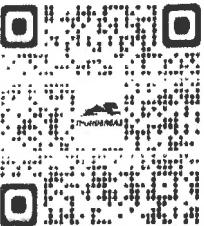
OGqLYmupxovd16w74sbsR3fpM37zHMI0m2gmoCiwdxfc9viCFwzGnEm1Z+Fw2JEuZefQ/XyM29YuflytaVw0hRBHWHYizkJI70D/
 K1EVe+gt7KWMThGN+rQz2YLHqc6hNRNKR11wBdV2Joy7aF4VrdCoUnXGsU1xaF646R7A/iMokQW+q1czw/m4iV9RXVIBonqudss
 /8DqmgI6pplsNHEGgePwCXsWJ8vbjVaNhCBJmVsADAMR3CRQt+c5rG6qjCTKPXuZpt1tQbgHOx5mtEualizWCbQg/G4iJisSdvNR
 OTTJK4xBFWOBJaYjjPPmqhsjC7Yz9+pViKLXH+kwg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

|||1|97440f7d-c60a-47e6-ae07-c62ddb37a901|2024-10-16T11:21:33|L7bNs9/2CvPJG9hKc3e21upWKbXZFnapt7o7mvQIWpZca/g18xX4M1aAbcKt5Dmc
 c5UW1oZPIsV84FwR1aXEnGEv18TzoKGsqr9F3PCZOaM7E2MjQkb+dz5yFsyQlkYE2c3fWsSySxHeAMY3K5Z2dq5ZMrFmY7KaMauSt13JnZFJeaIRj1RoHZw95vUstrR
 hWtBtsdW6Ioyjj1Jkp6o71siQkBE8nfIUQUgFzUsSATJ4DhwOocpd1jaCP2B4w6/6Y9wpxFnj8BCVJV8B1Ehs2FmtibLTIZJGSGWnDI/Zhjpd88M7p0ypmg81bqhpum
 Mi68YshWwasbhBoyA7p+OA==|00001000000509846663||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

CFDI v4.0



EDGARDO ASTUDILLO MORALES
LATERAL DE BOULEVARD VICENTE GUERRERO S/N COL UN
IVERSAL
CHILPANCINGO, GUERRERO
7474941682
AUME-510707-NX0

PEMEX E. S. 6008

EDGARDO ASTUDILLO MORALES
0000109991

POR MEDIO DE ESTE PAGARE, ME COMPROMETO A
PAGAR DE FORMA INCONDICIONAL Y A LA ORDEN
EDGARDO ASTUDILLO MORALES, LA
CANTIDAD Y EN LA FECHA MARCADA EN ESTE VALE
VISION EN CHILPANCINGO, GUERRERO. ESTE
PAGARE
ESTA REGIDO POR LA LEY DE TITULOS Y
OPERACIONES DE CREDITO
Fact. WhatsApp 7471863908

FIRMA AUTORIZADA

***** ORIGINAL *****

***** VENTA EN EFECTIVO *****

F. DE PAGO: EFECTIVO

TRANSAACION NO. [0500409037]
DESPACHADOR: EDGAR

<https://thundergas.mx>
CODIGO: 08211786896

ID	CANT PRODUCTO	P. UNI	IMPORTE
2	30.018 MAGNA	24.99	750.15
TOTAL \$:			750.15
14-10-2024 19:47:56	P[5-2]	VTA[409037]



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



**fideicomiso
acapulco**

OFICIO DE COMISION

LIC. RAGUER BELLO MIRANDA

SIRVASE A TRASLADARSE A: CHILPANCINGO, GUERRERO

PARA DESEMPEÑAR LA SIGUIENTE COMISIÓN:

ACUDIR A ENTREGAR OFICIO NO. FA-DG-445/2024 Y FA DG-503/2024 A LA SECRETARÍA PARTICULAR
DE LA C. GOBERNADORA

DEL 14 AL 14 DE OCTUBRE

VEHICULO OFICIAL:

No. ECON.: 9 TIPO: JETTA BLANCO PLACAS: HFG-239-F

VEHICULO PARTICULAR:

MARCA: ----- PLACAS: -----

OTRO MEDIO DE TRANSPORTE: -----

ATENTAMENTE

ING. MARIO CÉSAR ADAME ADAME

DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO
ESPECIAL DEL FIDEICOMISO ACAPULCO

ACAPULCO, GUERRERO., A: 13 DE OCTUBRE

2024



TRANSFOR
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
DEPARTAMENTO DE
CONTROL Y GESTIÓN

RECIBIDO
14 OCT 2024
RECEIVED
14 OCT 2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
OBRAS PÚBLICAS
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
LIC. HUGO LOZANO HERNÁNDEZ
Director General de la Comisión de Agua Potable y
Alcantarillado del Municipio de Acapulco de Juárez, Gro
(CAPAMA)
Presente.

RECIBIDO
10 SEP 2024
RECEIVED
10 SEP 2024
ACAPULCO, GRO
anexo



fideicomiso
acapulco

DIRECCIÓN GENERAL

OFICIO NO. FA-DG-445/2024

Acapulco Gro., a 09 de Septiembre del 2024
"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del
Proletariado Revolucionario y Defensor Mayab"



SECRETARÍA PARTICULAR
DRA. C. GOBERNADORA



RECIBIDO
12 SEP 2024
RECEIVED
12 SEP 2024
UNIDAD DE OFICIALÍA DE PARTES

Derivado de la solicitud del C. Prof. José Gustavo Reyes De la O, Director de la Escuela Telesecundaria "María de la O Barriga", quien solicita un predio para la construcción de esa Telesecundaria y considerando a la Ley número 464 de Educación del Estado Libre y Soberano de Guerrero, en su título sexto, Planteles Educativos, Capítulo único "Condiciones de los planteles para garantizar su idoneidad y/o la seguridad de los educandos", y en específico en el Art. 94; del mismo modo, asentado en el Plan Estatal de Desarrollo 2022-2027, en su objetivo 1.4, estrategia 1.4.5 y su línea de acción 1.4.5.2 que a la letra dice: "Construir, rehabilitar y equipar de componentes de infraestructura educativa en educación básica, media superior y superior".

Bajo la perspectiva anterior y atendiendo el dictamen de la Secretaría de Protección Civil del Estado de Guerrero, mediante el cual especifica que el terreno en donde está instalada, dicha escuela no es apto para su construcción, motivo por el cual solicitan a este Fideicomiso la intervención ante esa Comisión de Agua para que le sea destinada una fracción de terreno del cual les fue entregado de acuerdo al acta No. 017/92 referente a la entrega y recepción simultánea relativa a 2 predios ubicados en Cumbres de Llano Largo y destinados para un tanque de agua, con una superficie total de 11,184.24 m².

No omito mencionar que la escuela requiere de un área aproximada de 4,690 m².

Considerando la urgente necesidad de reubicar dicha escuela a un espacio con mayor seguridad y que la CAPAMA cuenta con un espacio sin ocupar y factible de ser invadido por personas ajenas al lugar, pongo a su consideración, la devolución de esa fracción de terreno a este Fideicomiso y a la vez la entrega recepción para la instalación y construcción de la Escuela Telesecundaria "María de la O Barriga", cumpliendo así con el Art. 5, párrafo décimo de nuestra Carta Magna; recordando que la Educación es un derecho y el medio para alcanzar el bienestar de las personas y el desarrollo de nuestro Estado.



R D 14/10/24 DO

SECRETARIA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE GUERRERO
SUBSECRETARIA DE PROMOCIÓN Y VINCULACIÓN SOCIAL

8 PM
10:26 AM

DIRECCIÓN GENERAL
OFICIO NO. FA-DG-503/2024

ASUNTO: EL QUE SE INDICA

ACAPULCO, GRO., A 09 DE OCTUBRE DE 2024

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, benemérito del proletariado, revolucionario y defensor del Mayab".

006690

DRA. HILDA RUTH LORENZO HERNÁNDEZ
SUBSECRETARIA DE PROMOCIÓN Y VINCULACIÓN SOCIAL
DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR GUERRERO
P R E S E N T E .



R D C 14 OCT 2024 DO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO,
OBRAS PÚBLICAS
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ANTECEDENTES

En el año 1979, el Gobierno Federal aporta 888 hectáreas al Fideicomiso Acapulco, mediante decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el 17 de julio del año en mención, dentro de dicha área, se encuentra la colonia Santa Cecilia de ello se desprende el lote 5 de la manzana 411 con una superficie de 1140.63 m²; en el año 2010 se solicitó la subdivisión del mismo para lo cual se generaron los lotes 5, 5A, 5B, 5C y 5D dando un total de 5 predios, en el 2011 es contratado el lote 5-D a nombre de la C. María Eugenia Rojas Ocampo y de quien nos ocupa dicho escrito para lo cual se emitió el presupuesto de acuerdo a las políticas de comercialización que se encontraban vigentes para ese año fiscal y dando un costo de \$20,481.76 pesos (veinte mil cuatrocientos ochenta y un pesos 76/100 M.N.).

En el mes de julio del presente año, una vez más acudió la C. María Eugenia Rojas Ocampo, solicitando la regularización del lote en mención; a quien se le informó, el valor de dicho predio se basaba en las políticas de comercialización vigentes, lo mismo a continuación se describen:

El valor de los predios se establecen bajo los siguientes criterios:

Venta con lotes de interés social, estos se dividen en 2 tipos:

1.- Lotes Tipo: son aquellos que garanticen la ocupación del suelo para la construcción de una vivienda digna y decorosa, y

2.- Lotes con Servicios, son aquellos que cuentan con la contratación de servicios mínimos indispensables.



Y para el caso que nos ocupa, ese lote se encuentra ubicado en una colonia dotada con todos los servicios.

Continuando con las Políticas de Comercialización, en la décima tercera, párrafo quinto indica "que el costo del metro cuadrado se determinará con base a las tablas de valores vigentes al momento de su contratación"; de igual modo en el párrafo sexto dice "las tablas de valores se actualizarán con base al índice de inflación que para su efecto registra el Banco de México".

SITUACIÓN ACTUAL

Bajo la perspectiva anterior y en atención a la solicitud de la peticionaria se emitió el presupuesto de fecha julio del presente año y con una base de \$592.21 pesos el metro cuadrado dando un total de \$116,629.84 pesos (ciento diecisésis mil seiscientos veintinueve pesos 84/100 M.N.) por los 196.94 m² equivalentes al lote 5-D.

RESUMEN

Derivado de lo anterior y conforme a nuestros registros, el plano original de la Colonia Santa Cecilia data del año 1991, la subdivisión solicitada por los familiares de la solicitante es en el año 2011 y de los cuales 2 lotes ya se encuentran pagados.

Por lo que respecta a este Fideicomiso para el Desarrollo Económico y Social de Acapulco, se han llevado a cabo las atenciones necesarias para brindar el servicio de contratación a la solicitante, ofreciéndole los descuentos que en el momento se tengan disponibles.

Sin otro particular les envío un cordial saludo:

ANEXOS: Plano de subdivisión, presupuesto 2011 y 2024, imágenes.

A T E N T A M E N T E



**fideicomiso
acapulco**

DIRECCIÓN GENERAL

ING. MARIO CESAR ADAME ADAME

DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL DEL
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE
ACAPULCO

C.C.P.- MTRA. EVELYN CECIA SÁLGADO PINEDA. - GOBERNADORA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO. - Para su superior conocimiento. -PRESENTE.

C.C.P.- ARQ. IRENE JIMÉNEZ MONTIEL. -SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL. - Para su conocimiento. -PRESENTE.

C.C.P.- C. MARÍA EUGENIA ROJAS OCAMPO.-PRESENTE
EXP. MINUTARIO

Transferencia a Tercero BanBajío

Fecha de Operación: 18-Oct-2024
Hora de Operación: 15:18:55 horas
Cuenta Origen: 383955130201
Nombre del Ordenante: FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y
Cuenta Destino: 426413732101
Nombre del Beneficiario: RAGUER BELLO MIRANDA
Importe: \$1,255.15 MN
Concepto de Pago: REPOS GASTOS COMISION CD CHILPANCINGO
Comisión: \$0.00 MN
IVA Comisión: \$0.00 MN
No. de Autorización: 2110386018832
Capturó: FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y
18-Oct-2024, 15:18:55 horas
Liberó: FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y
18-Oct-2024, 15:18:55 horas

Av. Manuel J. Clouthier no. 402 col. Jardines del Campestre CP 37128. León, Gto.

La operación a la que hace referencia este comprobante fue realizada conforme a la información e instrucciones que nuestro cliente alimentó en el sistema de BanBajío, por lo tanto, el cliente es el único responsable presente y futuro por cualquier error u omisión en esta operación.

El único comprobante oficial de esta operación es el estado de cuenta que emite BanBajío.
Consultas y aclaraciones 477 740 78 74 . Desde el extranjero 52 477 710 46 40