



CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **"LA SECRETARÍA"**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL **C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. MAXIMINO TOMAS GALVEZ EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO (GENERAL) Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO AUDITORIO MUNICIPAL QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ **"EL REPRESENTANTE"**, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

DECLARACIONES

Primera. "LA SECRETARÍA", declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.





SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUERRERO

Que, de conformidad con los puntos expuestos, **"LAS PARTES"** convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

CLÁUSULAS

Primera. El objeto. El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre **"LAS PARTES"** que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta **"LAS PARTES"** tengan la certeza que el inmueble denominado.

Auditorio Municipal, ubicado en Tlacoapa, Gro., sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a **"EL REPRESENTANTE"**

Segunda. El bien. El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Tlacoapa, Gro.

por lo que en este acto **"EL REPRESENTANTE"** se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando **"LA SECRETARÍA"** lo requiera y necesite.

Tercera. La instalación. **"LA SECRETARÍA"** se obliga a entregar de manera anticipada a **"EL REPRESENTANTE"** la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

Cuarta. Dispensa de uso. **"EL REPRESENTANTE"** dará aviso a **"LA SECRETARÍA"** cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

Quinta. Las obligaciones. **"LAS PARTES"** se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

Sexta. Título gratuito. **"LAS PARTES"** acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que **"EL REPRESENTANTE"** no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

Séptima. Jurisdicción. Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, **"LAS PARTES"** pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

Octava. Ausencia de vicios del contrato. **"LAS PARTES"** reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

Novena. Temporalidad del uso. **"LAS PARTES"** acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.





TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por **"LAS PARTES"** y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de _____, Guerrero a los 01 días del mes de Enero del dos mil 25.

TRANSFORMANDO
GOBIERNO DEL ESTADO
POR "LA SECRETARÍA"
SECRETARÍA DE GESTIÓN
INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL
C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE
GOBIERNO DEL ESTADO
POR "EL REPRESENTANTE"
M. AYUNTAMIENTO MPAL.
CONSTITUCIONAL
SECRETARÍA
GENERAL
TLACAPALA, GRU.
2024 - 2027
MINO TOMAS GARCIA
SERIO. GARCIA

TESTIGO

C. Miguel Espinoza Moran

TESTIGO

C. Adelina Victoria Castro



REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

Montaña

FECHA: 01-01-25

FOLIO

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

CARACTERÍSTICAS

FICHA TÉCNICA

RAZÓN SOCIAL	
Domicilio:	Auditorio Municipal
Colonia:	Av. Juárez
Teléfono:	Centro
	747 222 1122
NOMBRE DEL RESPONSABLE	
Domicilio:	Maximino Tomas Gomez
Teléfono:	C. Benito Juarez s/n Loc. Tlacotal
Cargo:	747 222 1122
	Secretario General

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Sup. para dormir:	2.00 m	Capacidad:	500 personas
-------------------	--------	------------	--------------

Tipo de Techo	<input checked="" type="checkbox"/> Estructa	<input type="checkbox"/> Colado	<input type="checkbox"/> Teja	<input checked="" type="checkbox"/> Lámina	<input type="checkbox"/> Otros
Tipo de Estructura	<input checked="" type="checkbox"/> Capito	<input type="checkbox"/> Meta	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Otros	
Tipo de Piso	<input type="checkbox"/> Mosaico	<input checked="" type="checkbox"/> Cemento	<input type="checkbox"/> Tierra	<input type="checkbox"/> Otros	

SERVICIOS

Agua potable	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	5000 lts.	re ²
Alfombrados	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	A	(M).
Escritorios	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	A	(M).
Lavamanos	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	2	(M).
Pegaderes	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(M).	(M).
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/>	Voltaje	110 (A)	220 () 360 ()

COORDENADAS GEOGRÁFICAS

Altitud Norte	L.N.
Longitud Oeste	L.O.
Altura sobre el nivel del mar	1972 msl.

INSTALACIONES			
Lavaderos	<input checked="" type="checkbox"/>	Cantidad	
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>	Cantidad	3 m ²
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>	Cantidad	
Área de recreación	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie	50 m ²
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/>	Superficie	300 m ²
Sup. Inmueble:	200 mts.	Superficie Total:	300 m ²

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica		<input checked="" type="checkbox"/>
Atención Psicológica		<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de Hidratación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de Medicamentos		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de material de curación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén víveres		<input checked="" type="checkbox"/>

REFUGIO PARA ANIMALES

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ANIMALES DE GRANJA	SI	NO
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

OBSERVACIÓN:

--

APROBADO:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SI	NO	NO	NO

REVISÓ:

FORMATO DE EVALUACIÓN

PSMA

Riesgo estructural

Condiciones a evaluar		Riesgo		Aceptable		Intermedio		Alto		Observaciones	
Estado de conservación											
Inclinación de la cimentación											
Grietas en el suelo											
Grietas en columnas											
Daños en vigas											
Daños en muros de carga											
Daños en techos											
Daños muros											
Otros											

Riesgo No Estructural

Condiciones a evaluar		Riesgo		Aceptable		Intermedio		Alto		Observaciones	
Estado de conservación											
Cubierta de la estructura											
Ventanas											
Lamparas											
Paredes											
Plafones											
Ferreteros que pueden fallar											
Condiciones de instalaciones eléctricas											
Condiciones de instalaciones de gas											
Condiciones de instalaciones sanitarias											
Otros											

Condiciones físicas		Riesgo		Funcionalidad		Intermedio		Alto	
Estado de conservación									
Pavimento, adoquines, baldas									
Veredas, alumbrado público, etc.									
Mobiliario, mallas, bardas, etc.									
Puentes, canales, etc.									

Condiciones físicas		Riesgo		Funcionalidad		Intermedio		Alto		Observaciones	
Estado de conservación											
Torres y cables de alta tensión											
Puentes de energía eléctrica											
Transformadores											
Arboles y/o postes grandes											
Calles con mucha circulación											
Construcciones vecinas de riesgo											
Depósitos o almacenos con sustancias inflamables o explosivos											
Terminales aéreas o terrestres											
Barda con altura superior a 2 m											
Barda con distancia entre castillo mayor a 1 m en caso de exceder 10 m de long.											
Otros											

AUDITORIO
COMANDANTE DONATO

TLACOAPA



GPS Map Camera

Tlacoapa, Guerrero, México

Juárez, 41540 Tlacoapa, Gro., México, Tlacoapa,
Guerrero 41540, México

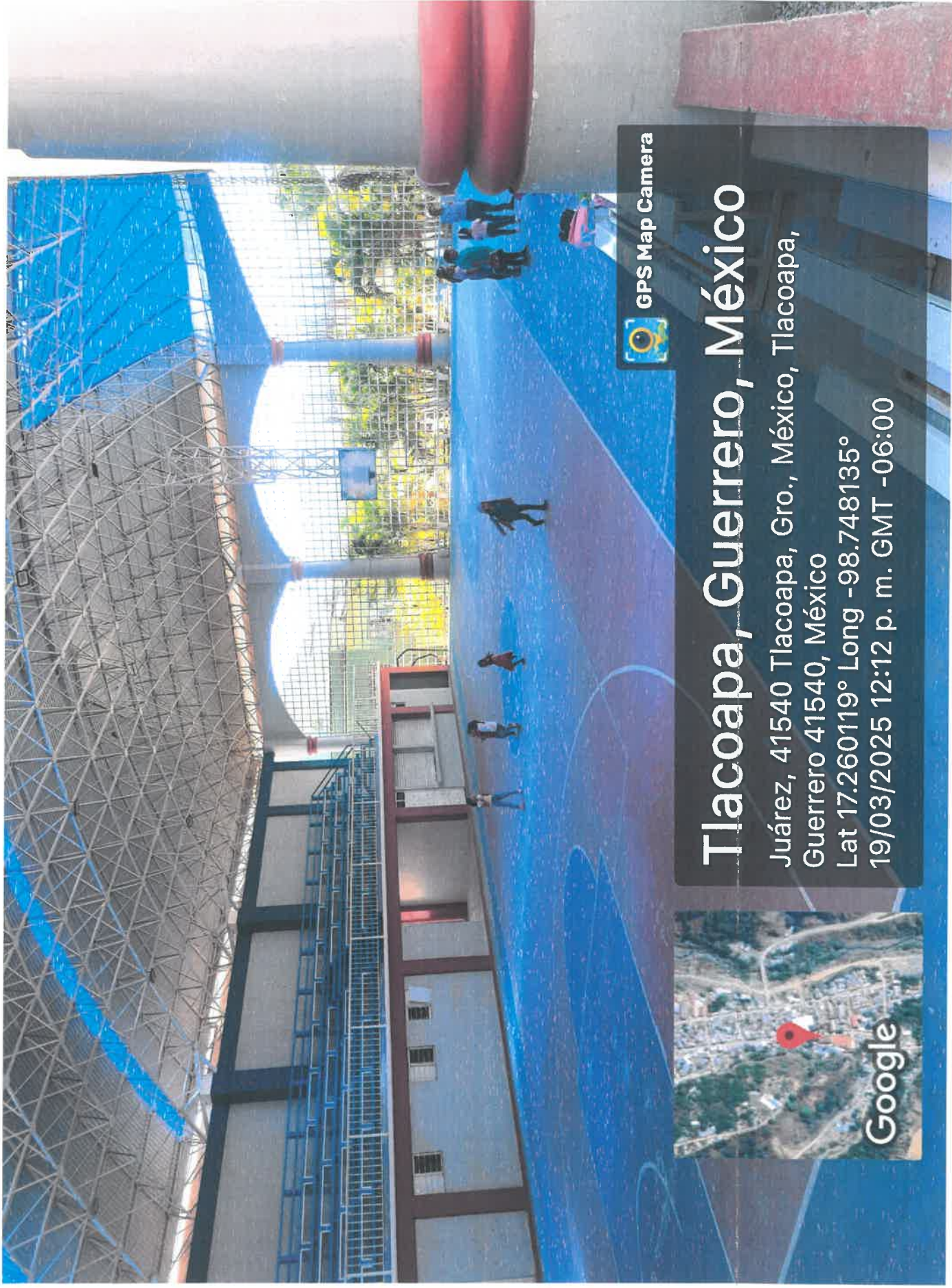
Lat 17.259922° Long -98.747984°

19/03/2025 11:43 a. m. GMT -06:00



PDF
Scanner

ACE Scan



GPS Map Camera

Tlacoapa, Guerrero, México

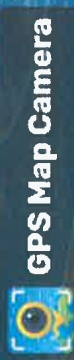
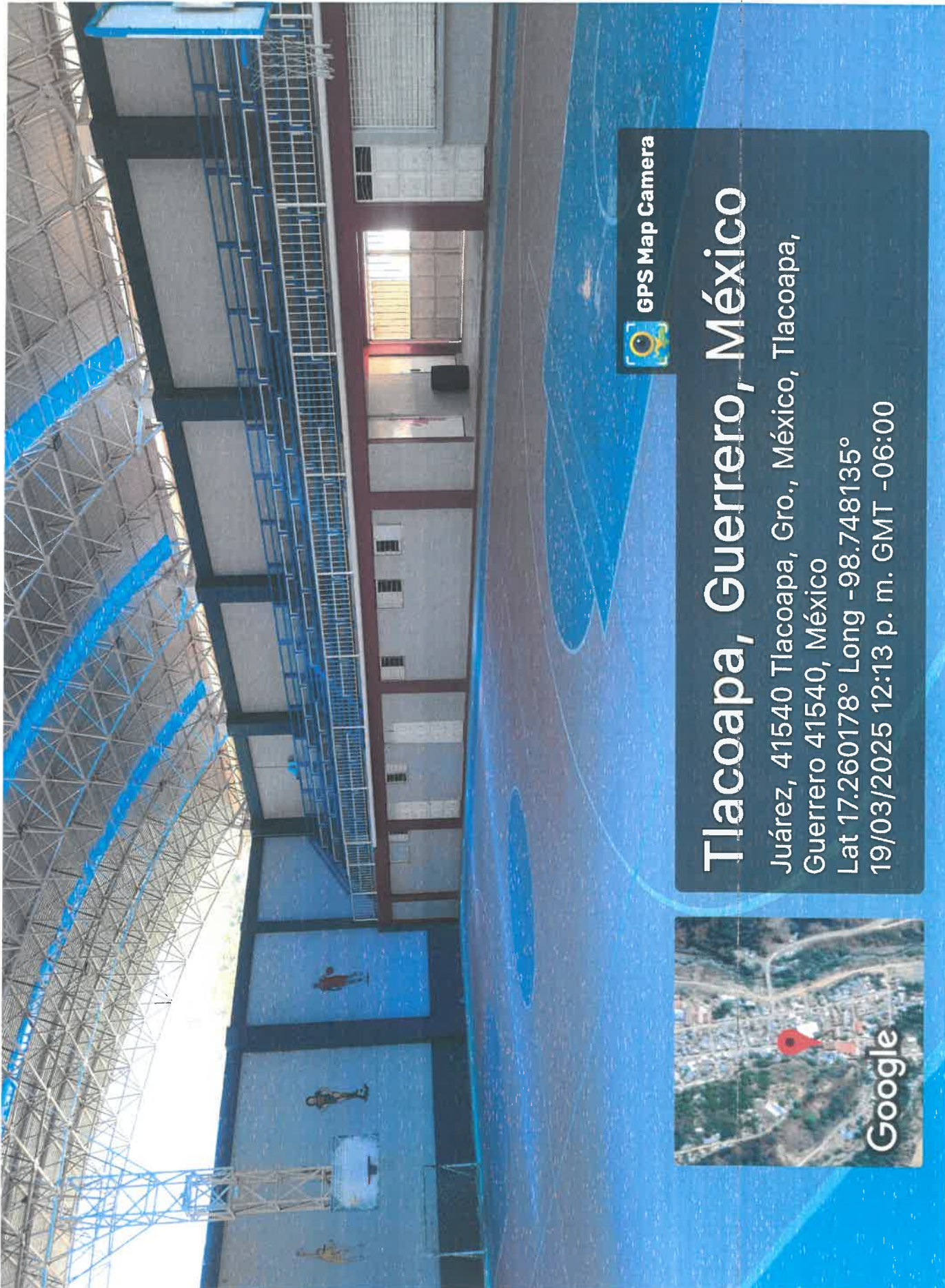
Juárez, 41540 Tlacoapa, Gro., México, Tlacoapa,

Guerrero 41540, México

Lat 17.260119° Long -98.748135°

19/03/2025 12:12 p. m. GMT -06:00





Tlacoapa, Guerrero, México

Juárez, 41540 Tlacoapa, Gro., México, Tlacoapa, Guerrero 41540, México

Lat 17.260178° Long -98.748135°

19/03/2025 12:13 p. m. GMT -06:00





Google

Tlacoapa, Guerrero, México

Juárez, 41540 Tlacoapa, Gro., México, Tlacoapa,
Guerrero 41540, México

Lat 17.260257° Long -98.747926°

19/03/2025 01:31 p. m. GMT -06:00



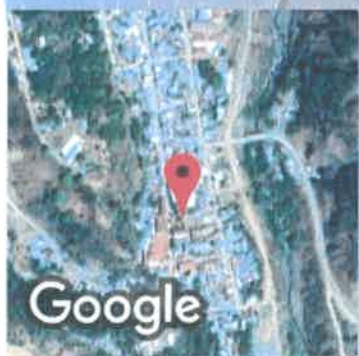
GPS Map Camera

PDF
Scanner

ACE Scan



GPS Map Camera



Tlacoapa, Guerrero, México

Juárez, 41540 Tlacoapa, Gro., México, Tlacoapa,
Guerrero 41540, México

Lat 17.260139° Long -98.747919°

19/03/2025 01:32 p. m. GMT -06:00