



CONVENIO DE COLABORACION PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA SECRETARIA DE GESTION INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCION CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINA "LA SECRETARIA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS, Y POR LA OTRA PARTE EN (LA) C. ARACELI NAVARRO GUERRERO EN SU CARATER DE DIRECTORA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO C.E.P.I. CONGRESO DE ANAHUAC QUIEN EN LOS SUBSECUENTE SE LE DENOMINARA "EL REPRESENTANTE", Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARA "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES NTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSURAS:

## ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del océano pacifico esta propenso a la entrada de sistemas ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamientos en las zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, centro y las costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2025 establece que en materia de protección civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representa un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamientos humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representa un gran riesgo que amenaza la integridad física, bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así mismo los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

## DECLARACIONES

**Primera. "LA SECRETARÍA",** declara a través de su representante:

Que es una secretaria de Estado, dependiente del poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1,22, a) fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la administración pública del Estado de Guerrero Numero 242.









## CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado:

C.E.P. 1 ubicado en QUITZICOTEPEC, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE"

**Segunda. EL bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en :

Por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

**Tercera: La instalación.** "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones .** "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.



# ATLIXTAC

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE  
ATLIXTAC, GRO. ADMINISTRACIÓN 2024-2027



Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en el municipio de ATLIXTAC, Guerrero a los 26 días del mes de MARZO del dos mil 2025.

POR "LA SECRETARÍA"

  
TRANSFORMANDO  
GUERRERO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
SECRETARÍA DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL  
C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS  
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL

POR "EL REPRESENTANTE"



CENTRO DE EDUCACIÓN  
PREESCOLAR INDIGENA  
CONGRESO DE  
ANAYAC  
C.C. 120000410  
ATLIXTAC, GRO.

C. ARACELI NAVARRO GUERRERO

TESTIGO

C. ROSA SANTOS HERNANDEZ

TESTIGO

C. RUFINO APOLINAR LINO



REFUGIO TEMPORAL REGIÓN: **Mon teñ a Atlc**      FECHA: **26-03-25**      FOLIO: \_\_\_\_\_

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

CARACTERÍSTICAS

FICHA TECNICA

RAZON SOCIAL	ESQUECE.C.E.P.I. Engueta de anauk
Domicilio:	Calle sin numero
Colonia:	
Teléfono:	
NOMBRE DEL RESPONSABLE	Arceli NAVARRO GUERRERO
Domicilio:	Calle sin numero
Teléfono:	
Cargo:	Director

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Sup. Para dormitorios:      m      capacidad:      personas

Tipo de techo	<input checked="" type="checkbox"/> Bóveda <input type="checkbox"/> Colado <input type="checkbox"/> Teja <input type="checkbox"/> Lámina
Tipo de estructura	<input type="checkbox"/> Castillo <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Otros
Tipo de piso	<input type="checkbox"/> Mosaico <input type="checkbox"/> Cemento <input type="checkbox"/> Tierra <input type="checkbox"/> Otros

SERVICIOS

Agua potable	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Cisterna	lts.	m <sup>3</sup>
Wanglorios		Cantidad (H)	(M)	
Escusados		Cantidad (H)	(M)	
Lavamanos		Cantidad (H)	(M)	
Regaderas		Cantidad (H)	(M)	
Electricidad		Cantidad (H)	(M)	
Voltaje 110( ) 220( ) 360( )				
COORDENADAS GEOGRAFICAS				

Latitud Norte L.N.	13.367193
Longitud Oeste L.O	98.405344
Altura sobre el nivel del mar	1363.5133    Mts.

INSTALACIONES		SI	NO	
Lavaderos		<input checked="" type="checkbox"/>		Cantidad 1    2 MTS
Almacén		<input checked="" type="checkbox"/>		Cantidad 1    100 MTS
Cuinas		<input checked="" type="checkbox"/>		Cantidad 2    50
Área de recreación		<input checked="" type="checkbox"/>		Superficie 1    200
Estacionamiento				Superficie
Sup. Inmueble:	mts.	Superficie Totl.		

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención medica		
Atención psicológica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sala de hidratación	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén de medicamentos	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén de material de curación	<input checked="" type="checkbox"/>	
Almacén víveres	<input checked="" type="checkbox"/>	

REFUGIO PARA ANIMALES		
ANIMALES DE COMPAÑIA	SI    NO    M2	
ANIMALES DE GRANJA	SI    NO    M2	
OBSERVACIÓN:		

C.C.F. Archivo

REVISO:

APTO SI ( ) NO ( )

CALLE 5 DE MAYO S/N, COLONIA CENTRO, ATLIXTAC, GRO.

FECHA:

RIESGO ESTRUCTURAL

DIRECCION DE PROGRAMAS Y PLANES PREVENTIVOS

Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Mantenimiento del edificio	X				
Indicación del inmueble	X				
Indicación de algún piso	X				
Graffiti en el suelo	X				
Daños en columnas	X				
Daños en vigas	X				
Daños en muros de carga	X				
Daños en techos	X				
Daños marcos	X				
Otros	X				
RIESGO NO ESTRUCTURAL					

Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Objetos que dañen volúmenes carentes y desahucio	X				
Vandalismo de vidrios	X				
Luminarias		X			
Pinturas	X				
Plafones	X				
Elementos que pueden deslizarse		X			
Condiciones de instalaciones eléctricas		X			
Condiciones de instalaciones de gas	X				
Condiciones instalaciones sanitarias	X				
Otros	X				

Condiciones físicas	Bueno	Malo	Funcionalidad	SI	NO	Observaciones
Pintura aplicada, lavada			Señalización			
Vitrinas, alfileres, pines, etc.			Extintores			
Mobiliario, mesas, bancas, sillas			Alarmas			
Puertas cerradas, reparaciones			Escaleras de emergencia			
Elementos a evaluar			Reparación de alumbrados			
Torres y cables de alta tensión	Ninguno		Riesgo circundante (nivel de riesgo)			
Postes de energía eléctrica	X		Aceptable	Intermedio	Alto	
Transformadores	X					
Antenas y/o postes grandes	X					
Cables con mucha circulación	X					
Condiciones vedados edificios	X					
Dispositivos o alarmas con buz.	X					
Botones, llaves o dispositivos	X					
Lechales de agua o sanitarios	X					
Barra con altura superior a 3.2 m	X					
Barra con distancia entre castillo mayor a 4 m en caso de escape 10 m de	X					
Otros	X					

GGP Archivo





# ATLIXTAC

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE  
ATLIXTAC, GRO. ADMINISTRACIÓN 2024- 2027

