



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS; Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. DAVID EDUARDO ROSAS ISIDOR EN SU CARÁCTER DE COMISARIO MUNICIPAL Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO COMISARIA MUNICIPAL QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL REPRESENTANTE", Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:**

### ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sísmicas en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

### DECLARACIONES

Primera. "LA SECRETARÍA", declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
MPIO. LA UNIÓN DE  
ISIDORO MONTES  
DE OCA, GRO.

DIRECCIÓN DE  
PROTECCIÓN CIVIL  
2024-2027

PETACALCO



**SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL  
DEL ESTADO DE GUERRERO**





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

## CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre **"LAS PARTES"** que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta **"LAS PARTES"** tengan la certeza que el inmueble denominado.

COMISARIA MUNICIPAL, ubicado en LOC. PETACALCO MPIO. DE LA UNIÓN, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a **"EL REPRESENTANTE"**

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

LOCALIDAD DE PETACALCO, MPIO. DE LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA, GUERRERO.

por lo que en este acto **"EL REPRESENTANTE"** se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando **"LA SECRETARÍA"** lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** **"LA SECRETARÍA"** se obliga a entregar de manera anticipada a **"EL REPRESENTANTE"** la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** **"EL REPRESENTANTE"** dará aviso a **"LA SECRETARÍA"** cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

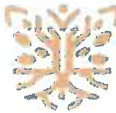
**Quinta. Las obligaciones.** **"LAS PARTES"** se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** **"LAS PARTES"** acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que **"EL REPRESENTANTE"** no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, **"LAS PARTES"** pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** **"LAS PARTES"** reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** **"LAS PARTES"** acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de PETACALCO MUNICIPIO DE LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA, Guerrero a los 10 días del mes de MARZO del dos mil VEINTICINCO.



POR "LA SECRETARÍA"

SECRETARÍA DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL

C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS  
SECRETARIO DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL



POR "EL REPRESENTANTE"

H. COMISARIA  
MUNICIPAL  
PETACALCO

DAVID EDUARDO ROSAS ISIDOR

COMISARIO MUNICIPAL

MPIO. LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA

TESTIGO

C. LIC. ALDEMAR GALEANA TRUJILLO  
DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y  
BOMBEROS MUNICIPALES



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
MPIO. LA UNIÓN DE  
ISIDORO MONTES  
DE OCA, GRO.

DIRECCIÓN DE  
PROTECCIÓN CIVIL  
2024-2027

TESTIGO

C. J. GUADALUPE SANCHEZ SANCHEZ

SUBDIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y  
BOMBEROS MUNICIPALES





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021-2027

SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

FECHA:

FOLIO:

## CARACTERÍSTICAS

FICHA TÉCNICA

Razón Social	COMISARIA MUNICIPAL
Domicilio	AV. GRAL. LAZARO CARDENAS, COL. CENTRO PETACALCO
Colonia	CENTRO
Teléfono	75 3182302
NOMBRE DEL RESPONSABLE	DAVID EDUARDO ROSAS ISIDOR
Domicilio	AV. GRAL. LAZARO CARDENAS, COL. CENTRO PETACALCO
Teléfono	7531182302
Cargo	

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Sup para dormitorios	204	m	Capacidad	48	personas
Tipo de Techo	<input type="checkbox"/> Bóveda <input checked="" type="checkbox"/> Colado <input type="checkbox"/> Teja <input type="checkbox"/> Láminas				
Tipo de Estructura	<input checked="" type="checkbox"/> Caisido <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Otros				
Tipo de Piso	<input type="checkbox"/> Mosaico <input checked="" type="checkbox"/> Cemento <input type="checkbox"/> Terra <input type="checkbox"/> Otros				

## SERVICIOS

Agua potable	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	cañerías	ts.	m <sup>3</sup>
Alcantarillado	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	cantidad	5	
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	cantidad	2	(H). 2 (M). 1
Lavamanos	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	cantidad	(H). 2	(M). 1
Regaderas	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	cantidad	2	(H). 1 (M). 1
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Voltaje	110 (X) 220 ( ) 360 ( )	

## COORDENADAS GEOGRÁFICAS

Latitud Norte	L.N.	17 GRADOS. 58 MINUTOS. 49.8 SEGUNDOS
Longitud Oeste	L.O.	102 GRADOS. 6 MINUTOS. 34.4 SEGUNDOS
Altura sobre el nivel del mar	m.s.n.m.	7

INSTALACIONES	SI	NO		
Lavaderos	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Cantidad	1	
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Cantidad	1	
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Cantidad	1	
Área de recreación	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Superficie	400 m <sup>2</sup>	
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Superficie	120 m <sup>2</sup>	
Sup. Inmueble	390	mts.	Superficie Total	400 m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	X
Atención Psicológica	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	X
Sala de Hidratación	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	X
Almacén de Medicamentos	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	X
Almacén de material de curación	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	X
Almacén víveres	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	X

## REFUGIO PARA ANIMALES

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO	M2
ANIMALES DE GRANJA	SI	NO	M2

## OBSERVACIÓN:

APTO.	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	M2
-------	--	----

REVISÓ: LIC. ALDEMAR GALEANA TRUJILLO  
DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS MUNICIPAL

Rediseñado por: Leticia Cuernavaca, Gabriela Villalobos, CO. 2020, Copiado por: Leticia Cuernavaca

tel: 01 (761) 4725 35 / 01 (761) 4725 36

www.proteccioncivil.guerrero.gob.mx

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*











Latitud: 17.980628  
Longitud: -102.109432  
Altitud: -6.1±1 m  
Precisión: 13.3 m  
Tiempo: 03-13-2025 18:23  
Nota: comisaria petacalco

Powered by NoteCam