



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. JUVENAL REYES VALENCIA**

**EN SU CARÁCTER DE COMISARIO MUNICIPAL Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO ESC. PRIM. EMILIANO ZAPATO**

**QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL REPRESENTANTE", Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:**

### **ANTECEDENTES**

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sísmicas en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamientos humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
MPIO. LA UNIÓN DE  
ISIDORO MONTES  
DE OCA, GRO.

DIRECCIÓN DE  
PROTECCIÓN CIVIL  
2024-2027

### **DECLARACIONES**

**Primera. "LA SECRETARÍA", declara a través de su representante:**

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.

HOANICHO



**SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL  
DEL ESTADO DE GUERRERO**





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

## CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre **"LAS PARTES"** que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta **"LAS PARTES"** tengan la certeza que el inmueble denominado.

ESC. PRIM. EMLIANO ZAPATA, ubicado en LOC. HUARICHO MPIO. DE LA UNIÓN, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a **"EL REPRESENTANTE"**

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

LOCALIDAD DE HUARICHO, MPIO. DE LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA, GUERRERO.

por lo que en este acto **"EL REPRESENTANTE"** se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando **"LA SECRETARÍA"** lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** **"LA SECRETARÍA"** se obliga a entregar de manera anticipada a **"EL REPRESENTANTE"** la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** **"EL REPRESENTANTE"** dará aviso a **"LA SECRETARÍA"** cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

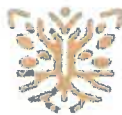
**Quinta. Las obligaciones.** **"LAS PARTES"** se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** **"LAS PARTES"** acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que **"EL REPRESENTANTE"** no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, **"LAS PARTES"** pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** **"LAS PARTES"** reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** **"LAS PARTES"** acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de HUARICHO MUNICIPIO DE LA UNION DE ISIDORO MONTES DE OCA, Guerrero a los 10 días del mes de MARZO del dos mil VEINTICINCO.

**FOR "LA SECRETARÍA DE GUERRERO"**  
  
**SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL**  
**C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**  
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL

**TESTIGO**

**C. LIC. ALDEMAR GALEANA TRUJILLO**  
DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
MPIO. LA UNION DE ISIDORO MONTES DE OCA, GRO.  
DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL  
2024-2027

**FOR "EL REPRESENTANTE"**  
  
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
MPIO. LA UNION DE ISIDORO MONTES DE OCA, GRO.  
**C. JUVENAL REYES VALENZUELA**  
COMISARIO MUNICIPAL

**TESTIGO**

**C. J. GUADALUPE SANCHEZ SANCHEZ**  
SUBDIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS MUNICIPALES





REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

FECHA:

FOLIO:

**FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES**

**CARACTERÍSTICAS**

**FICHA TÉCNICA**

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	ESC. PRIM. RURAL. FED. EMILIANO ZAPATA
Domicilio:	LOCALIDAD DE HUARICHICO, MPIO. DE LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA
Colonia:	CONOCIDO
Teléfono:	7531004488
<b>NOMBRE DEL RESPONSABLE</b>	JUVENAL REYES VALENCIA
Domicilio:	LOCALIDAD DEL HUARICHICO, MPIO. DE LA UNIÓN DE ISIDORO MONTES DE OCA
Teléfono:	7531004488
Cargo:	COMISARIO MUNICIPAL

**CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE**

Sup. para dormitorios:	192	m	Capacidad:	45	personas
------------------------	-----	---	------------	----	----------

Tipo de Techo	<input type="checkbox"/> Bóveda <input checked="" type="checkbox"/> Colado <input type="checkbox"/> Teja <input type="checkbox"/> Lámina
Tipo de Estructura:	<input checked="" type="checkbox"/> Casillero <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Otros
Tipo de Piso	<input type="checkbox"/> Mosaico <input checked="" type="checkbox"/> Cemento <input type="checkbox"/> Tierra <input type="checkbox"/> Otros

**SERVICIOS**

	SI	NO		SI	NO
Agua potables	X		cisterna		
Mingitorios		X	cantidad		m <sup>3</sup>
Escusados	X		cantidad	2	(M): 1 (M): 1
Lavamanos		X	cantidad	1	(M): (M):
Regaderas	X		cantidad		(M): (M):
Electricidad	X		Voltaje	110 (X) 220 ( ) 350 ( )	

**COORDENADAS GEOGRÁFICAS**

Latitud Norte	L.N.	18 GRADOS, 01 MINUTOS, 02.5 SEGUNDOS
Longitud Oeste	L.O.	102 GRADOS, 08 MINUTOS, 06.6 SEGUNDOS
Altura sobre el nivel del mar		47 mst.

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad	
Lavaderos		X		m
Almacén	X			
Oficinas		X		
Área de recreación	X			200 m <sup>2</sup>
Estacionamiento		X		m <sup>2</sup>
Sup. Inmuebles:		mts.	Superficie Total:	10000 m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica		X
Atención Psicológica		X
Sala de Hidratación		X
Almacén de Medicamentos		X
Almacén de material de curación		X
Almacén víveres		X

**REFUGIO PARA ANIMALES**

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO	M <sup>2</sup>
		X	
ANIMALES DE GRANJA	SI	NO	M <sup>2</sup>
		X	

OBSERVACIÓN:

APTO:	( X )	( )
	SI	NO

REVISÓ: LIC. ALDEMAR GALEANA TRUJILLO  
DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y  
BOMBEROS MUNICIPALES

Arriba  
Firmado: [Firma]





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027

SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**FORMATO DE EVALUACIÓN**

FECHA:

Riesgo Estructural

DIRECCIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS PREVENTIVOS

FECHA:		Riesgo No Estructural		Observaciones	
Elementos a evaluar	Riesgo	Aceptable	Intermedio	Alto	
Hundimiento del edificio	X				
Inclinación del inmueble	X				
Inclinación de algún piso	X				
Grietas en el suelo	X				
Daños en columnas	X				
Daños en vigas	X				
Daños en muros de carga	X				
Daños en trabes	X				
Daños marcos	X				
Otros	X				
Riesgo No Estructural					
Elementos a evaluar	Riesgo	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Objetos que puedan volcarse, caerse y deslizar	X		X		
Ventanas de vidrio					
Lámparas	X				
Pantallas	X				
Pilones	X				
Elementos que puedan deslizar	X				
Condiciones de instalaciones eléctricas	X		X		
Condiciones de instalaciones de gas					
Condiciones de instalaciones hidrosanitarias	X		X		
Otros					
Condiciones físicas					
Pintura, asfalto, bardas, vidrios, alumbrio, yóviles, etc.	Buena	Mala	Puntuación		
	X		Seguimiento		
	X		Extintores		
	X		Alarmas		
	X		Escaleras de Emergencia		
Mobiliario (mesas, banquetas, sillas)	X		Realización de Simulacros		
Puertas, cancelas, separadores	X				
Riesgo No Estructural					
Elementos a evaluar	Riesgo	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Torres y cables de alta tensión	X				
Postes de energía eléctrica	X				
Transformadores	X				
Arboles y/o postes grandes	X				
Cables con mucha circulación	X				
Construcciones vecinas dañadas	X				
Depósitos o almacenos con surti. tóxicas, inflamables o explosivos	X				
Terminales aéreas o terrestres	X				
Barda con altura superior a 5.2 m	X				
Barda con distancia entre castillo mayor a 4 m en caso de exceder 10 m de longitud	X				
Otros	X				

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
MPIO. LA UNIÓN DE  
ISIDORO MONTES  
DE OCA, GRO.

DIRECCIÓN DE  
PLANES Y PROGRAMAS PREVENTIVOS

2021-2027

Resolución: Inter. Inter. Guerrero, Cd. de la Villa Moderna, C.P. 30079, (Departamento de la Ilusión, Guerrero) Tel: (01 961) 631 26 34 / 01 (961) 631 20 62 www.proteccionintegral.gro.gob.mx

*[Handwritten signature]*





