



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “LA SECRETARÍA”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Jose Ramon Guerrero Solis EN SU CARÁCTER DE Director Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Esc. Prim. Revolución del Sur QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ “EL REPRESENTANTE”, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

### ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sísmicas en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

### DECLARACIONES

**Primera. “LA SECRETARÍA”, declara a través de su representante:**

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.





REFUGIO TEMPORAL REGION: Costa Grande

FECHA: 01-03-2025

FOLIO:

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

CARACTERÍSTICAS

FICHA TÉCNICA

RAZON SOCIAL	
Domicilio:	Fsc. Prim. Revolución del Sur
Colonia:	Calle Progreso S/n
Teléfono:	Centro
NOMBRE DEL RESPONSABLE	
Domicilio:	José Ramón Guerrero Sols
Teléfono:	
Cargo:	

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	
Sup. para dormitorios:	500 m <sup>2</sup> Capacidad: 400 personas

Tipo de Techo	
<input type="checkbox"/> Bóveda	<input checked="" type="checkbox"/> Colado
<input checked="" type="checkbox"/> Casillo	<input type="checkbox"/> Metal
<input checked="" type="checkbox"/> Mosaico	<input type="checkbox"/> Cemento
<input checked="" type="checkbox"/> Tierra	<input type="checkbox"/> Otros

SERVICIOS	
Agua potable	<input checked="" type="checkbox"/>
Miñitorias	<input checked="" type="checkbox"/>
Escusados	<input checked="" type="checkbox"/>
Levenamos	<input checked="" type="checkbox"/>
Regaderas	<input checked="" type="checkbox"/>
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/>
Vehaje	
1X0/1/1	220( ) 360( )

COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
Latitud Norte	17° 08'
Longitud Oeste	100° 28' 05.90"
Altura sobre el nivel del mar	34.8 mst.

INSTALACIONES	
Lavaderos	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>
Área de recreación	<input checked="" type="checkbox"/>
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Sup. Inmuebles:	8700 mts.
Superficie Total:	1200 m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	
Atención Médica	<input checked="" type="checkbox"/>
Atención Psicológica	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de Hidratación	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de Medicamentos	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de material de curación	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén víveres	<input checked="" type="checkbox"/>

REFUGIO PARA ANIMALES	
ANIMALES DE COMPAÑÍA	<input checked="" type="checkbox"/>
ANIMALES DE GRANJA	<input checked="" type="checkbox"/>

OBSERVACIÓN:	
--------------	--

APTO:	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>

REVISÓ:

REVISOR



Riesgo Estructural		Riesgo No Estructural	
Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Alto
<b>Fundimiento del edificio</b>			
Inclinación de los muros	✓		
Inclinación de algún piso	✓		
Cracks en el suelo	✓		
Daños en columnas	✓		
Daños en vigas	✓		
Daños en muros de carga	✓		
Daños en trabes	✓		
Daños marcos	✓		
Otros			
<b>Elementos a evaluar</b>			
Objetos que pueden volar, caer o deslizarse	✓		
Ventanas de vidrio	✓		
Alamparas	✓		
Pantallas	✓		
Plafones	✓		
Elementos que puedan deslizarse	✓		
Condiciones de instalaciones eléctricas	✓		
Condiciones de instalaciones de gas	✓		
Condiciones de instalaciones sanitarias	✓		
Otros			
<b>Condiciones Físicas</b>			
Pintura, esmalado, paredes	✓		
Vidrios, aluminio, vidrios, etc.	✓		
Mobiliario (mesas, bancas, sillas)	✓		
Puertas, cancelas, seguridades	✓		
<b>Elementos a evaluar</b>			
<b>Tornes y cables de alta tensión</b>			
Postes de energía eléctrica	✓		
Transformadores	✓		
Árboles y/o postes grandes	✓		
Cables con mucha circulación	✓		
Construcciones vecinas dañadas	✓		
Depósitos o almacenamientos con sustancias tóxicas, inflamables o explosivos	✓		
Terminales aéreas o terrestres	✓		
Barde con altura superior a 3.2 m	✓		
Barde con distancia entre castillo mayor a 4 m que caso de exceder 10 m de long.	✓		
Otros			





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

b) Que la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado es el órgano responsable y encargado de proponer, dirigir, presupuestar, ejecutar y vigilar la protección civil que comprende las acciones de prevención, mitigación, preparación, auxilio, rehabilitación, restablecimiento, reconstrucción, evaluación y prospectiva, ante la ocurrencia de un agente perturbador en el Estado, así como el control operativo de las acciones que en la materia se efectúen, en coordinación con los sectores público, social, privado, grupos voluntarios y la población en general, en auxilio a las resoluciones que dicte el Presidente del Consejo Estatal de Protección Civil, así como las leyes y reglamentos, en términos de lo previsto en el numeral 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242, y en los relativos 83 fracción I, 84 y 110 incisos b), c) y d), de la Ley Número 455 Protección Civil del Estado de Guerrero.

c) Que se encuentra representada en este acto por el DR. ROBERTO ARROYO MATUS, en su carácter de Secretario de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado de Guerrero, que acredita su personalidad con el nombramiento y acta de protesta, de fecha 15 de octubre del 2021, expedidos por la Mtra. EVELYN CECIA SALGADO PINEDA en su carácter de Gobernadora Constitucional del Estado de Guerrero, mediante el cual se le designa Secretario de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado de Guerrero.

d) Que señala como domicilio legal para los efectos del presente instrumento jurídico el ubicado en: Boulevard Lic. René Juárez Cisneros sin número, colonia Villa Moderna, C.P. 39070, Chilpancingo, Guerrero.

e) Que tiene amplias facultades para suscribir el presente Convenio de conformidad con lo previsto en artículo 41 de Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero número 242.

**Segunda. "EL REPRESENTANTE" declara a través de su representante.**

a) Que es un Organismo, Responsable  
con personalidad jurídica y patrimonio propio, creada bajo la denominación de Esc. Prim. Revolución del Sur, mediante Decreto publicado en Diario Oficial el día 15 de octubre de 2021.

b) Su representante, el C. José Ramón Guerrero Solís en su carácter de Director cuenta con las facultades para suscribir el presente Convenio de conformidad con lo dispuesto en la ley general y la 455 de Protección Civil vigente; Teniendo su domicilio legal en Calle Progreso s/n Col. Centro, Guerrero, Código Postal 40966, mismo que tendrá la función y ocupación primordial de Refugio Temporal.

c) El Departamento de Refugios Temporales y Atención Psicológica será el área responsable de supervisar y verificar el cumplimiento de este instrumento legal.

**AMBAS PARTES DECLARAN:**

Que, de conformidad con los puntos expuestos, "LAS PARTES" convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

## C' L Á U S U L A S

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado.

Esc. Prim. Revolución del Sur, ubicado en Calle Progreso s/n Col. Centro, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE".

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

San Jeronimo, Apdo Benito Juarez, Gro.

por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.






TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027




SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de \_\_\_\_\_

Benito Juárez, Guerrero a los 04 días del mes de Marzo del dos mil 25.

  TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027  
**SECRETARÍA DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL**  
C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS  
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL

TESTIGO

  
C. Diana Cortez Dugo

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN GUERRERO



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BÁSICA  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PRIVADA  
"REVOLUCIÓN DEL SUR"  
C.C.T. 12EP002701  
S.M. 12204700000000000000

POR "EL REPRESENTANTE"

C. José Ramón Guerrero Solís

TESTIGO

  
C. Marco Antonio Ramos García

