



CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL” REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. TUM. QUENAN SALAS GONZALEZ, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Aldayto Martinez Sandoval EN SU CARÁCTER DE Delegado Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ “EL REPRESENTANTE”, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales. El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2025 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sísmicas en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamientos humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.



DECLARACIONES

Primera. "LA DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL" declara a través de su representante: a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.

b) Que la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado es el órgano responsable y encargado de proponer, dirigir, presupuestar, ejecutar y vigilar la protección civil que comprende las acciones de prevención, mitigación, preparación, auxilio, rehabilitación, restablecimiento, reconstrucción, evaluación y prospectiva, ante la ocurrencia de un agente perturbador en el Estado, así como el control operativo de las acciones que en la materia se efectúen, en coordinación con los sectores público, social, privado, grupos voluntarios y la población en general, en auxilio a las resoluciones que dicte el Presidente del Consejo Estatal de Protección Civil, así como las leyes y reglamentos, en términos de lo previsto en el numeral 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Numero 242, y en los relativos 83 fracción I, 84 y 110 incisos b), c) y d), de la Ley Número 455 Protección Civil del Estado de Guerrero.

c) Que se encuentra representada en este acto por el C. TUM. QUENAN SALAS GONZALEZ, en su carácter de Director de Protección Civil Municipal de Coyuca de Benítez del Estado de Guerrero.

d) Que señala como domicilio legal para los efectos del presente instrumento jurídico el ubicado en: calle Mercado Nuevo sin número, colonia Mercado Nuevo, C.P. 40980, Coyuca de Benítez, Guerrero.

e) Que tiene amplias facultades para suscribir el presente Convenio de conformidad con lo previsto en artículo 41 de Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero número 242.

Segunda. "EL REPRESENTANTE" declara a través de su representante.

a) Que es un Organismo, Responsable con personalidad jurídica y patrimonio Propio creada bajo la denominación de Comité de Atención mediante Resolución publicado en el día de.

b) Su representante, el C. Alberto Martínez S., en su carácter de Delegado cuenta con las facultades para suscribir el presente Convenio de Atención de conformidad con lo dispuesto en la ley general y la 455 de Protección Civil vigente; Teniendo su domicilio legal en Guerrero, Código Postal 39989, mismo que tendrá la función y ocupación primordial de Refugio Temporal.

c) El Departamento de Refugios Temporales y Atención Psicológica será el área responsable de supervisar y verificar el cumplimiento de este instrumento legal.



AMBAS PARTES DECLARAN:

Que, de conformidad con los puntos expuestos, **"LAS PARTES"** convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:

CLAUSULAS

Primera. El objeto. El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre **"LAS PARTES"** que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta **"LAS PARTES"** tengan la certeza que el inmueble denominado.

Kinder Luz Marina ubicado en Lucas del Mar, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a **"EL REPRESENTANTE"**.

Segunda. El bien. El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Av Fuerza aérea Lucas del Mar

por lo que en este acto **"EL REPRESENTANTE"** se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando **"DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL"** lo requiera y necesite.

Tercera. La instalación. **"DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL"** se obliga a entregar de manera anticipada a **"EL REPRESENTANTE"** la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

Cuarta. Dispensa de uso. **"EL REPRESENTANTE"** dará aviso a **"DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL"** cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

Quinta. Las obligaciones. **"LAS PARTES"** se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

Sexta. Título gratuito. **"LAS PARTES"** acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que **"EL REPRESENTANTE"** no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

Séptima. Jurisdicción. Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, **"LAS PARTES"** pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

Octava. Ausencia de vicios del contrato. **"LAS PARTES"** reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.



Novena. Temporalidad del uso. "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la comunidad de Luces del Mar de Guerrero a los 15 días del mes de Enero de dos mil veintiseis

H. AYUNTAMIENTO
POR "DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL"
CONSTITUCIONAL

C. T. SALAS GONZALEZ

MUNICIPIO DE COYUCA
DE BENITEZ, GRO.
DIRECCION DE
PROTECCION CIVIL
Y BOMBEROS
MCBT700604816
2024-2027

GOBIERNO DEL ESTADO
GUERRERO
SECRETARIA DE GESTION
INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCION CIVIL

TESTIGO

C. _____

C. _____



COYUCA



COYUCA



2025

FORMATO DE EVALUACION

FECHA:	RIESGO ESTRUCTURAL					DIRECCION DE PLANES Y PROGRAMAS PREVENTIVOS	
	ELEMENTOS A EVALUAR	NINGUNO	ACEPTABLE	INTERMEDIO	ALTO	OBSERVACIONES	
	HUNDIMIENTO DEL EDIFICIO	X					
	INCLINACION DEL INMUEBLE	X					
	INCLINACION DE ALGUN PISO	X					
	GRIETAS EN EL SUELO	X					
	DAÑOS EN COLUMNAS	X					
	DAÑOS EN VIGAS	X					
	DAÑOS EN MUROS DE CARGA	X					
	DAÑOS EN TRABES	X					
	DAÑOS MARCOS	X					
	OTROS						

RIESGO NO ESTRUCTURAL

ELEMENTOS A EVALUAR	NINGUNO	ACEPTABLE	INTERMEDIO	ALTO	OBSERVACIONES
OBJETOS QUE PUEDEN VOLTEARSE, CAERSE O DESLIZARSE	X				
VENTANALES DE VIDRIO		X			
LAMPARAS		X			
PANTALLAS		X			
PLAFONES	X				
ELEMENTOS QUE PUEDEN DESLIZARSE	X				
CONDICIONES DE INSTALACIONES ELECTRICAS		X			
CONDICIONES DE INSTALACIONES DE GAS	X				
CONDICIONES DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		X			
OTROS					

CONDICIONES FISICAS	BUENO	NO
PINTURA, APLANADO	BUENO	
VIDRIOS, ALUMINIO, VINILES, ETC.	BUENO	
MONILIARIO (MESAS, BANCAS, SILLAS)	BUENO	
PUERTAS, CANCELES, SEPARACIONES	BUENO	

FUNCIONALIDAD	SI	NO
SEÑALIZACION	SI	
EXTINTORES		
ALARMAS		
ESCALERAS DE EMERGENCIA		
REALIZACION DE SIMULACROS		

RIESGO CIRCUNDANTE (NIVEL DE RIESGO)					OBSERVACIONES
ELEMENTOS A EVALUAR	NINGUNO	ACEPTABLE	INTERMEDIO	ALTO	
TORRES Y CABLES DE ALTA TENSION	X				
POSTES DE ENERGIA ELECTRICA	X				
TRANSFORMADORES	X				
ARBOLES Y/O POSTES GRANDES	X				
CALLES CON MUCHA CIRCULACION	X				
DEPOSITOS O ALMACENES CON SUSTANCIAS TOXICAS, FLAMABLES O EXPLOSIVOS	X				
TERMINALES AEREAS O TERRESTRES	X				
BARDA CON ALTURA SUPERIOR A 3.2 METROS	X				
BARDA CON DISTANCIA ENTRE CASTILLO MAYOR A 4 METROS EN CASO DE EXCEDER 10 METROS DE LONGITUD	X				
OTROS					



COYUCA



COYUCA



2025

REFUGIO TEMPORAL REGION: Costa Grande

FECHA: 01-Enero-2025

FOLIO: 006

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

CARACTERISTICAS

RAZON SOCIAL	Comisari de la Comunidad.
DOMICILIO:	Loc. Lices en el mar
COLONIA:	El Tiburón
TELEFONO:	9445300945
NOMBRE DEL RESPONSABLE	Alberto Martinez Sandoval.
DOMICILIO:	Loc. Lices en el mar
COLONIA:	El Tiburón
TELEFONO:	7445300945

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE

SUP PARA DORMITORIOS:	M	CAPACIDAD:	PERSONAS:
TIPO DE TECHO		BOVEDA	
TIPO DE ESTRUCTURA		CASTILLO	
TIPO DE PISO		MOSAICO	

SERVICIOS

AGUA POTABLE	SI	NO	CISTERNA	ITS.	M3
MINGTORIOS	SI		CANTIDAD		
ESCUSADOS	SI		CANTIDAD	(H).	(M).
LAVAMANOS	SI		CANTIDAD	(H).	(M).
REGADERAS	SI	NO	CANTIDAD	(H).	(M).
ELECTRICIDAD	SI		VOLTAJE	110V	220V

CORDENADAS GEOGRAFICAS

LATITUD NORTE	16.923570
LONGITUD OESTE	100.021030
ALTURA SOBRE EL NIVEL DEL MAR	9 m

INSTALACIONES	SI	NO	CANTIDAD	
LAVADEROS	SI		CANTIDAD	M3
ALMACEN	SI		CANTIDAD	
OFICINAS	SI		CANTIDAD	M2
AREA DE RECREACION	NO		SUPERFICIE	M2
ESTACIONAMIENTO	NO		SUPERFICIE	M2
SUP. INMUEBLE	60x60	METROS	SUPERFICIE TOTAL	120

ACTIVIDAD	SI	NO
ATENCION MEDICA	SI	
ATENCION PSICOLOGICA		NO
SALA DE HIDRATACION	SI	
ALMACEN DE MEDICAMENTOS	SI	
ALMACEN DE MATERIAL DE CURACION	SI	
ALMACEN VIVERES	SI	

ANIMALES DE COMPAÑIA	SI		M2
ANIMALES DE GRANJA	NO		M2

OBSERVACION

APTO: (X) SI () NO

REVISADO:

[Signature]



