



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021-2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **"LA SECRETARÍA"**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. **DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Neydi Lopez Almazan EN SU CARÁCTER DE El Limón Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Refugio Temporal El Limón QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ **"EL REPRESENTANTE"**, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

DECLARACIONES

Primera. **"LA SECRETARÍA"**, declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.

Neydi Lopez Almazan



COMISARIA
MUNICIPAL
EL LIMÓN
MPIO.
DE OMETEPEC, GR.
2024-2027



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

b) Que la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado es el órgano responsable y encargado de proponer, dirigir, presupuestar, ejecutar y vigilar la protección civil que comprende las acciones de prevención, mitigación, preparación, auxilio, rehabilitación, restablecimiento, reconstrucción, evaluación y prospectiva, ante la ocurrencia de un agente perturbador en el Estado, así como el control operativo de las acciones que en la materia se efectúen, en coordinación con los sectores público, social, privado, grupos voluntarios y la población en general, en auxilio a las resoluciones que dicte el Presidente del Consejo Estatal de Protección Civil, así como las leyes y reglamentos, en términos de lo previsto en el numeral 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242, y Artículos, 1, 3, 10 Fracción, X, XIX, XXI y XXIX, de la Ley Número 861 de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado de Guerrero.

c) Que se encuentra representada en este acto por el DR. ROBERTO ARROYO MATUS, en su carácter de Secretario de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado de Guerrero, que acredita su personalidad con el nombramiento y acta de protesta, de fecha 15 de octubre del 2021, expedidos por la Mtra. EVELYN CECIA SALGADO PINEDA en su carácter de Gobernadora Constitucional del Estado de Guerrero, mediante el cual se le designa Secretario de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Estado de Guerrero.

d) Que señala como domicilio legal para los efectos del presente instrumento jurídico el ubicado en: Boulevard Lic. René Juárez Cisneros sin número, colonia Villa Moderna, C.P. 39070, Chilpancingo, Guerrero.

e) Que tiene amplias facultades para suscribir el presente Convenio de conformidad con lo previsto en artículo 41 de Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero número 242.

[Firma manuscrita]



**COMISARIA
MUNICIPAL
EL LIMÓN**
MPIO.
DE OMETEPEC, GRI
2024 - 2027

Segunda. "EL REPRESENTANTE" declara a través de su representante.

a) Que es un Organismo, Neydi Lopez Almazan
con personalidad jurídica y patrimonio legal, creada bajo la denominación
de _____, mediante _____ publicado
en _____ el día _____ de _____.

b) Su representante, el C. Neydi Lopez Almazan, en su carácter de _____,
Consejero cuenta con las facultades para suscribir el presente Convenio
de conformidad con lo dispuesto en la ley 861 de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del
Estado de Guerrero vigente; Teniendo su domicilio legal en El Limón,
Guerrero, Código Postal 41735, mismo que tendrá la función y
ocupación primordial de Refugio Temporal.

c) El **Departamento de Refugios Temporales y Atención Psicológica**
será el área responsable de supervisar y verificar el cumplimiento de este instrumento legal.

AMBAS PARTES DECLARAN:

Que, de conformidad con los puntos expuestos, "LAS PARTES" convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

CLÁUSULAS

Primera. El objeto. El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre **"LAS PARTES"** que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta **"LAS PARTES"** tengan la certeza que el inmueble denominado.

Conservé, ubicado en El Limón, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a **"EL REPRESENTANTE"**

Segunda. El bien. El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

El Limón

por lo que en este acto **"EL REPRESENTANTE"** se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando **"LA SECRETARÍA"** lo requiera y necesite.

Tercera. La instalación. **"LA SECRETARÍA"** se obliga a entregar de manera anticipada a **"EL REPRESENTANTE"** la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

Cuarta. Dispensa de uso. **"EL REPRESENTANTE"** dará aviso a **"LA SECRETARÍA"** cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

Quinta. Las obligaciones. **"LAS PARTES"** se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

Sexta. Título gratuito. **"LAS PARTES"** acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que **"EL REPRESENTANTE"** no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

Séptima. Jurisdicción. Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, **"LAS PARTES"** pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

Octava. Ausencia de vicios del contrato. **"LAS PARTES"** reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

Novena. Temporalidad del uso. **"LAS PARTES"** acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.



COMISAR
MUNICIPIO
EL LIMÓN
MPIO.

DE OMETEPEC,
2024 - 2027.



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de El Limón, Guerrero a los 29 días del mes de Mayo del dos mil 20.



TRANSFORMANDO
GUERRERO
POR "LA SECRETARÍA"

SECRETARÍA DE GESTIÓN
INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL

C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL

POR "EL REPRESENTANTE"

C. Neydi Lopez Alvarado



COMISARIA
MUNICIPAL
EL LIMÓN
MPIO.

DE OMETEPEC, CA
2021 / 2027

TESTIGO

TESTIGO

C. _____

C. _____



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGION:

CARACTERÍSTICAS

FIGHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

FOJA TÉCNICA

RAZÓN SOCIAL	
Domicilio:	El Limón
Colonia:	El Limón
Teléfono:	241 139 1505
NOMBRE DEL RESPONSABLE	Neidy Lopez Almazan
Domicilio:	El Limón
Teléfono:	241 139 1305
Cargo:	Comisario

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Sup. para dormitorios:	m	Capacidad:	personas	70
Tipo de Techo	<input type="checkbox"/> Bóveda <input checked="" type="checkbox"/> Colado	<input type="checkbox"/> Tda	<input type="checkbox"/> Látina	
Tipo de Estructura	<input checked="" type="checkbox"/> Cimiento <input type="checkbox"/> Metal	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Otros	
Tipo de Piso	<input type="checkbox"/> Mosaico <input checked="" type="checkbox"/> Cemento	<input type="checkbox"/> Tierra	<input type="checkbox"/> Otros	

SERVICIOS

Agua potables	<input checked="" type="checkbox"/>	distancia	km.	m ³
Alfombrados	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(m ²)	(m ³)
Lavamanos	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(m ²)	(m ³)
Regaderas	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	(m ²)	(m ³)
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/>	Voltaje	110 (V) 220 (V) 360 (V)	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS

Latitud Norte	LN.	
Longitud Oeste	LO.	
Altura sobre el nivel del mar		154.107 msl.

FECHA:

FOLIO:

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad	Cantidad	Cantidad	Superficie	Superficie	Superficie Total	m ²
Levaderos		<input checked="" type="checkbox"/>							
Almácenes		<input checked="" type="checkbox"/>							
Oficinas		<input checked="" type="checkbox"/>							
Área de evacuación		<input checked="" type="checkbox"/>							
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/>								
Sup. Inmueble:	10 x 15	m ²							150

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica		<input checked="" type="checkbox"/>
Atención Psicológica		<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de Higiene		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de medicamentos		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de material de curación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén víveres		<input checked="" type="checkbox"/>

REFUGIO PARA ANIMALES

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO
IN:	<input checked="" type="checkbox"/>	
ANIMALES DE GRANJA	SI	M2
SI		

OBSERVACIÓN:

--

REVISÓ:

APTO.	(X)
SI	

Resolución, Sup. para Refugios, Gobierno del Estado de Guerrero, 2021 - 2027

del 01/06/2021 al 31/05/2022

www.gob.gro.gob.mx



Neidy Lopez Almazan

Comisaria Municipal

COMISARIA MUNICIPAL
EL LIMÓN
MPIO.

DE OMETEPEC, GRO.



TRANSFORMANDO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUATEMALA

FORMATO DE EVALUACIÓN

ELEMENTOS A EVALUAR	Riesgo Estructural				Observaciones
	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	
Estado del edificio	X				
Inclinación del inmueble	X				
Inclinación de algún piso	X				
Cracks en el suelo	X				
Daños en columnas	X				
Daños en vigas	X				
Daños en muros de carga	X				
Daños en techos	X				
Daños muros	X				
Otros					
Riesgo No Estructural					
Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Objeto que puede volcarse, caerse, deslizarse	X				
Verticales de vidrio	X				
Limpieza	X	X			
Plomería	X				
Elementos que puedan deslizarse	X				
Condiciones de instalaciones eléctricas	X				
Condiciones de instalaciones de gas	X				
Condiciones de instalaciones de agua	X				
Otros					
Riesgo No Estructural					
Condiciones físicas	Siempre Bueno	Fundamentación satisfactoria	Si	No	
Pintura, esmalte, cordón	Bueno	Existencia	X	X	
Vidrios, aluminio, vidrios, etc.	Bueno	Almuerzo	X	X	
Mobiliario, mesas, banquetas, etc.	Bueno	Escaleras de emergencia	X	X	
Puertas, cerraduras, seguros	Bueno	Instalación de Simulador	X	X	
Riesgo No Estructural					
Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	Observaciones
Tornos y cables de alta tensión	X				
Puentes de energía eléctrica	X				
Transformadores	X				
Antenas y/o partes grandes	X				
Cables con mucha circulación	X				
Construcciones vecinas dañadas	X				
Depósitos o abscisas con rust, rodamientos, flujos o explosivos	X				
Tanques de almacenamiento de sustancias	X				
Barra con altura superior a 5 m	X				
Barra con distancia entre castillos mayor a 4 m en caso de extender 10 m de largo	X				
Otros					

Resolución No. 100-2017, del 14 de mayo de 2017, del Poder Judicial de la Federación, en materia de



Comisaría Municipal de El Limón
MPIO.
DE OMETEPEC, GBA



