



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “**LA SECRETARÍA**”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL **C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Gustavo Tomas Guzmán Montez EN SU CARÁCTER DE Director Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Tele secundaria Eulalia Guzmán QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ “**EL REPRESENTANTE**”, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ “**LAS PARTES**”, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

### ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

### DECLARACIONES

**Primera. “LA SECRETARÍA”**, declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XIX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL  
DEL ESTADO DE GUERRERO

## CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre “LAS PARTES” que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta “LAS PARTES” tengan la certeza que el inmueble denominado Edificio secundario Eulalia Gasman, ubicado en Manzanillo de Juárez, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a “EL REPRESENTANTE”

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Calle Instituto Tecnológico SIN BA. Campo de aviación  
Manzanillo de Juárez

por lo que en este acto “EL REPRESENTANTE” se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando “LA SECRETARÍA” lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** “LA SECRETARÍA” se obliga a entregar de manera anticipada a “EL REPRESENTANTE” la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** “EL REPRESENTANTE” dará aviso a “LA SECRETARÍA” cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** “LAS PARTES” se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** “LAS PARTES” acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que “EL REPRESENTANTE” no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, “LAS PARTES” pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** “LAS PARTES” reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** “LAS PARTES” acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.





TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027




SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de Mano grande de suarez, Guerrero a los 29 días del mes de enero del dos mil veinticinco.

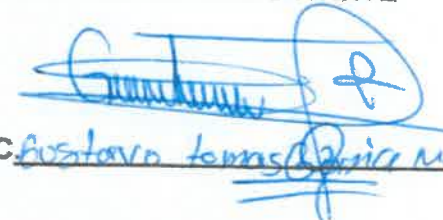
POR "LA SECRETARÍA"

  
SECRETARÍA DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL  
C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS  
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS  
Y PROTECCIÓN CIVIL

TESTIGO

  
C. Batres Martoquin Dominguez

POR "EL REPRESENTANTE"

  
C. Gustavo Torres Quirantes

TESTIGO

  
C. Sirino Bautista Carrasco



TRANSFORMANDO  
GUERRERO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL  
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

FECHA:

FOLIO:

## FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

### CARACTERÍSTICAS

#### FICHA TÉCNICA

RAZÓN SOCIAL	Tele-500-España Guzman		
Domicilio:	Collo Instituto Tecnológico		
Colonia:	campo de aviación		
Teléfono:			
NOMBRE DEL RESPONSABLE	Gustavo Tomas Lamas Montez		
Domicilio:	Hano grande de Juarez		
Teléfono:			
Cargo:	Director		

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Sup. para dormitorios:	300	m	Capacidad:	150	personas
------------------------	-----	---	------------	-----	----------

Tipo de Techo	<input type="checkbox"/> Bóveda	<input type="checkbox"/> Colado	<input type="checkbox"/> Teja	<input type="checkbox"/> Lámina
Tipo de Estructura	<input checked="" type="checkbox"/> Castiño	<input type="checkbox"/> Metal	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Otros
Tipo de Piso	<input type="checkbox"/> Mosaico	<input checked="" type="checkbox"/> Cemento	<input type="checkbox"/> Tierra	<input type="checkbox"/> Otros

#### SERVICIOS

Agua potables	<input checked="" type="checkbox"/>	Sistema	fs. 2.500 m <sup>3</sup>
Alfiteatro	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	2 (M)
Escuelas	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	3 (M)
Lavamanos	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	1 (M)
Regaderas	<input checked="" type="checkbox"/>	cantidad	1 (M)
Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/>	Voltaje	110 (V) 220 ( ) 360 ( )

#### COORDENADAS GEOGRÁFICAS

Latitud Norte	L.N.	16°53'-52"-13
Longitud Oeste	L.O.	-99°28'-34"-26
Altura sobre el nivel del mar	380	mst.

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad
Lavaderos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 m <sup>2</sup>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	300 m <sup>2</sup>
Área de recreación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	900 m <sup>2</sup>
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10500 m <sup>2</sup>
Sup. Inmueble:	500	mts.	Superficie Total

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Atención Psicológica	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de Hidratación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de Medicamentos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de material de curación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén víveres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### REFUGIO PARA ANIMALES

ANIMALES DE COMPAÑÍA	SI	NO
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ANIMALES DE GRANJA	SI	NO
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

OBSERVACIÓN:

AUTO	(X)	SI	NO
------	-----	----	----

REVISOR: Beltré Harvegin Dominguez

Impreso en el Estado de Guerrero, México, el día 10 de mayo de 2021.





# FORMATO DE EVALUACIÓN

DIRECCIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS PREVENTIVOS

Riesgo Estructural					Observaciones
Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	
Funcionamiento del edificio					
Inclinación del inmueble	XXXX				
Inclinación de algún piso	XXXX				
Grietas en el suelo	XXXX				
Daños en columnas	XXXX				
Daños en vigas	XXXX				
Daños en muros de carga	XXXX				
Daños en techos	XXXX				
Daños marcos	XXXX				
Otros	XXXX				

Riesgo No Estructural					Observaciones
Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	
Objeto que pueden volverse caídas y deslizarse					
Ventanas de madera	X	✓			
Lámparas	XXX				
Partidas	XXX				
Elementos que pueden deslizarse	XXX	✓			
Condiciones de instalaciones eléctricas					
Condiciones de instalaciones de gas					
Condiciones de instalaciones sanitarias					
Otros	XXX				

Condiciones Físicas	Suave / Bajo	Intermedio	Alto
Pintura, aplanado, bardas			NO
Vidrios, alumbado, vitallas, etc.	XX		XXX
Mobiliario: mesas, bancas, sillas	X		XXX
Puertas, cerchas, instalaciones			XXX

Riesgo Circundante (Nivel de Riesgo)					Observaciones
Elementos a evaluar	Ninguno	Aceptable	Intermedio	Alto	
Torres y cables de alta tensión	XXX				
Postes de energía eléctrica	XXX				
Transformadores	XXX	✓			
Árboles y/o postes grandes	XXX				
Cables con mucha circulación	XXX				
Construcciones vecinas dañadas	XXX				
Depósitos o almacenamientos con sustancias inflamables o explosivos	XXX				
Terminales aéreas o terrestres	XXX				
Barda con altura superior a 3.2 m	XXX				
Barda con distancia entre castillos mayor a 4 m en caso de exceder 10 m de longitud	XXX				
Otros	XXX				





