



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
1921 - 2027



SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUERRERO

Folio 014

13/Marzo/2025

1:02pm.

CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) CIQUE ADRIAN DEAN MARTINEZ EN SU CARÁCTER DE COORDINADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO UNICRO COMUNITAS COSTA GRANDE QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL REPRESENTANTE", Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES". DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

DECLARACIONES

Primera. "LA SECRETARÍA", declara a través de su representante:

a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad e lo dispuesto en los artículos 1, 22, A) Fracción XX y 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 242.



SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUERRERO



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUERRERO

CLÁUSULAS

Primera. El objeto. El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado VAGERO CAMPOS POSTA GRANDE, ubicado en PERNA KA-ZUMA KM. 107+900 sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE"

Segunda. El bien. El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

TEPAN DE GALEANA, GUERRERO

por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

Tercera. La instalación. "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

Cuarta. Dispensa de uso. "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

Quinta. Las obligaciones. "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

Sexta. Título gratuito. "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

Séptima. Jurisdicción. Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

Octava. Ausencia de vicios del contrato. "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

Novena. Temporalidad del uso. "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUERRERO

Lido por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de TEUPAN DE GARCIA, Guerrero a los 14 días del mes de MARZO del dos mil VEINTICINCO.



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO

POR "LA SECRETARÍA"
**SECRETARÍA DE GESTIÓN
INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL**



SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL
C. DR. **ROBERTO ARROYO MATUS**

**Escuela
Superior en
Desarrollo
Sustentable**

POR "EL REPRESENTANTE"

C. **ADRIANA SERNA MZ.**

DIRECCIÓN 2024-2028
C.C.T.12USU00765

TESTIGO

C. **Antonio Leonardo Meana**

TESTIGO

C. **Dody Morales Sanchez**



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL
DEL ESTADO DE GUERRERO

REFUGIO TEMPORAL REGIÓN: **Costa Grande**

CARACTERÍSTICAS

FICHA TÉCNICA

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

FOLIO:

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| DATOS SOCIALES | |
| Domicilio: | VIAJERO MARCOS COSTA GRANDE |
| Colonia: | VIAJERO MARCOS COSTA GRANDE |
| Teléfono: | |
| NOMBRE DEL RESPONSABLE | |
| Domicilio: | PROF. ADRIAN SERNA MARTINEZ |
| Teléfono: | 6000000 |
| Cargo: | COORDINADOR |

| | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE | |
| Sup. para dormir: | m. Capacidad: 350 personas |

| | |
|--------------------|--|
| SERVICIOS | |
| Tipo de Techo | <input checked="" type="checkbox"/> Bóveda <input checked="" type="checkbox"/> Colado <input type="checkbox"/> Teja <input type="checkbox"/> Láminas |
| Tipo de Estructura | <input checked="" type="checkbox"/> Capota <input checked="" type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Otros |
| Tipo de Piso | <input checked="" type="checkbox"/> Mosaico <input checked="" type="checkbox"/> Cemento <input type="checkbox"/> Tierra <input type="checkbox"/> Graso |

| | |
|---------------|--|
| SERVICIOS | |
| Agua potables | <input checked="" type="checkbox"/> Sistema |
| Alfombrillas | <input checked="" type="checkbox"/> cantidad 14 |
| Escusados | <input checked="" type="checkbox"/> cantidad 16 (M) 16 (M) |
| Lavamanos | <input checked="" type="checkbox"/> cantidad 4 (M) 4 (M) |
| Regaderas | <input checked="" type="checkbox"/> cantidad 10 (M) 10 (M) |
| Electricidad | <input checked="" type="checkbox"/> Voltaje 110V <input checked="" type="checkbox"/> 220V <input type="checkbox"/> 360V |

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| COORDENADAS GEOGRÁFICAS | |
| Latitud Norte L.N. | 17.234692 |
| Longitud Oeste L.O. | -100.630577 |
| Altura sobre el nivel del mar | 43.6 m.s.n.l. |

Escuela Superior en Desarrollo Sustentable

DIRECCIÓN 2024-2028

C.C.T12USU000765

| | |
|--------------------|---|
| INSTALACIONES | |
| Levadures | <input checked="" type="checkbox"/> Cantidad |
| Almacén | <input checked="" type="checkbox"/> Cantidad 2 |
| Oficinas | <input checked="" type="checkbox"/> Cantidad 3 |
| Área de recreación | <input checked="" type="checkbox"/> Superficie 876 m ² |
| Estacionamiento | <input checked="" type="checkbox"/> Superficie 150 m ² |
| Sup. Inmueble: | 1000 m ² Superficie Total: 10,080 m ² |

| | |
|--|---|
| ACTIVIDAD | |
| Atención Médica | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Atención Psicológica | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Sala de Hidratación | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Almacenamiento de Medicamentos | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Almacenamiento de material de curación | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Almacenamiento de víveres | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |

| | |
|-----------------------|---|
| REFUGIO PARA ANIMALES | |
| ANIMALES DE COMPAÑÍA | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| ANIMALES DE GRANJA | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |

| | |
|--------------|--|
| OBSERVACIÓN: | |
|--------------|--|

| | |
|-------|---|
| AUTO: | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|-------|---|

REVISOR:

14/07/2024 10:00 AM 10/07/2024 10:00 AM







**TECPAN
DE GALEANA**
GOBIERNO MUNICIPAL 2014 - 2017



**SISTEMA MUNICIPAL DE
PROTECCIÓN CIVIL
TECPAN DE GALEANA**

