

Cuenta Pública 2025
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Pesos)

Ente Público: Instituto de Vivienda y Suelo Urbano de Guerrero

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	8,286,431	2,624,758	PASIVO	1,527,663	41,396
Activo Circulante	8,179,639	2,263,838	Pasivo Circulante	1,527,663	0
Efectivo y Equivalentes	0	2,263,838	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,527,663	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,179,639	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante	106,792	360,921	Pasivo No Circulante	0	41,396
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	55,407	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	360,921	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	1,949
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	51,385	0	Provisiones a Largo Plazo	0	39,447
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	3,717,954	10,865,893
Otros Activos no Circulantes	0	0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,717,954	10,865,893
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	10,865,893
			Resultados de Ejercicios Anteriores	3,717,954	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Sumas Iguales	13,532,048	13,532,048

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE
DE GUERRERO
INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO URBANO
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN
DE ADMÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

L.C. Oscar Castro Bautista
Jefe del Departamento de Contabilidad
y Control Presupuestal