

**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "LA SECRETARÍA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Jessy Rodríguez Martínez Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Centro de Atención a la Comunidad Indígena QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL REPRESENTANTE", Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:**

#### ANTECEDENTES

Que el Plan Estatal de Desarrollo 2022-2027, dentro del Eje 3. Estado de Derecho, Gobernabilidad y Gobernanza Democráticas, y de manera concreta en el Objetivo 3.19 Salvaguardar la integridad física, los bienes y el entorno de la población en el Estado, ante algún riesgo o amenaza de origen natural o antrópico, estrategia 3.19.1 Gestionar ante las instancias correspondientes el cambio de denominación de la Secretaría de Protección Civil por Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil, y el marco jurídico necesario en armonización con los tratados internacionales y la Ley General en la materia, líneas de acción 3.19.1.6 Fortalecer la cultura de prevención, de la autoprotección y la resiliencia, de la población en la entidad y 3.19.1.13 Promover la realización de convenios con instituciones públicas, privadas y sociales.

En materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones de sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamientos humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente.

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistemas ciclónicos, en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas y áreas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales. Asimismo, el Estado se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.







TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
 GOBIERNO DEL ESTADO  
 2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
 DE RIESGOS Y  
 PROTECCIÓN CIVIL**  
 DEL ESTADO DE GUERRERO

c) El Departamento de Refugios Temporales y Atención Psicológica será el área responsable de supervisar y verificar el cumplimiento de este instrumento legal.

**AMBAS PARTES DECLARAN:**

Que, de conformidad con los puntos expuestos, "LAS PARTES" convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural y antropogénico que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado.

"Finca Condolera" ubicado en "Finca de Indio", sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE"

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Finca Finca Chilo Sofo

por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso.** "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.







TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027



SECRETARÍA DE  
**GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL**  
DEL ESTADO DE GUERRERO

## FOTOS GEORREFERENCIADAS DEL REFUGIO TEMPORAL PARA SISMO E INDUNDACION DE CERRO DEL INDIO 2026





REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:

FECHA:

FOLIO:

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

CARACTERÍSTICAS

FICHA TÉCNICA

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| RAZÓN SOCIAL           | Capilla de la Guadalupe |
| Domicilio:             | Calle del Indio         |
| Colonia:               | Centro                  |
| Teléfono:              | 747 245 3786            |
| NOMBRE DEL RESPONSABLE | Guillermo A. Bernal     |
| Domicilio:             | Calle del Indio         |
| Teléfono:              | 747 245 3786            |
| Cargo:                 | Propietario             |

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

|                        |  |   |                                 |  |
|------------------------|--|---|---------------------------------|--|
| Sup. para dormitorios: | m  | Capacidad:                                  | 300                             | personas                                   |
| Tipo de Techo:         | <input checked="" type="checkbox"/> Eóveda   | <input type="checkbox"/> Colado             | <input type="checkbox"/> Teja   | <input checked="" type="checkbox"/> Lámina |
| Tipo de Estructura:    | <input checked="" type="checkbox"/> Concreto | <input type="checkbox"/> Muro               | <input type="checkbox"/> Madera | <input type="checkbox"/> Otros             |
| Tipo de Piso:          | <input type="checkbox"/> Mosaico             | <input checked="" type="checkbox"/> Cemento | <input type="checkbox"/> Tierra | <input type="checkbox"/> Otros             |

SERVICIOS

|               |                                     |           |      |                |
|---------------|-------------------------------------|-----------|------|----------------|
| Agua potable: | <input checked="" type="checkbox"/> | Sistema:  | ts.  | m <sup>3</sup> |
| Migajeros:    | <input checked="" type="checkbox"/> | Cantidad: |      |                |
| Ferretos:     | <input checked="" type="checkbox"/> | Cantidad: |      | (M).           |
| Lavamanos:    | <input checked="" type="checkbox"/> | Cantidad: |      | (M).           |
| Lagunas:      | <input checked="" type="checkbox"/> | Cantidad: |      | (M).           |
| Electricidad: | <input checked="" type="checkbox"/> | Voltaje:  | 110V | 360            |

COORDENADAS GEOGRÁFICAS

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| Latitud Norte:                 | 17° N  |
| Longitud Oeste:                | 100° O |
| Altura sobre el nivel del mar: | m      |

| INSTALACIONES       | SI | NO                                  |                   |                |
|---------------------|----|-------------------------------------|-------------------|----------------|
| Lavaderos:          |    | <input checked="" type="checkbox"/> | Cantidad:         | m <sup>2</sup> |
| Comedor:            |    | <input checked="" type="checkbox"/> | Cantidad:         | m <sup>2</sup> |
| Oficinas:           |    | <input checked="" type="checkbox"/> | Cantidad:         | m <sup>2</sup> |
| Área de recreación: |    | <input checked="" type="checkbox"/> | Superficie:       | m <sup>2</sup> |
| Asociamiento:       |    | <input checked="" type="checkbox"/> | Superficie:       | m <sup>2</sup> |
| Sup. inmueble:      |    | mts                                 | Superficie Total: | m <sup>2</sup> |

| ACTIVIDAD                             | SI | NO                                  |
|---------------------------------------|----|-------------------------------------|
| Atención Médica:                      |    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Atención Psicológica:                 |    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Sala de Hidratación:                  |    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Distribución de Medicamentos:         |    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Distribución de material de curación: |    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Atención Veterinaria:                 |    | <input checked="" type="checkbox"/> |

REFUGIO PARA ANIMALES

|                       |    |    |
|-----------------------|----|----|
| ANIMALES DE COMPAÑÍA: | SI | M2 |
|                       | NO |    |
| ANIMALES DE GRANJA:   | NO | M2 |

OBSERVACIÓN:

|    |    |
|----|----|
| SI | NO |
|----|----|

REVISÓ:

Fernando Alberto Velasco



FECHA:

Riesgo Estructural

DIRECCIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE EVALUACIÓN

| Elementos a evaluar       | Ninguno | Aceptable | Intermedio | Alto | Observaciones |
|---------------------------|---------|-----------|------------|------|---------------|
| Inclinación del inmueble  | ✓       |           |            |      |               |
| Inclinación de algún piso | ✓       |           |            |      |               |
| Craqueas en el suelo      | ✓       |           |            |      |               |
| Daños en columnas         | ✓       |           |            |      |               |
| Daños en vigas            | ✓       |           |            |      |               |
| Daños en muros de carga   | ✓       |           |            |      |               |
| Daños en trabes           | ✓       |           |            |      |               |
| Daños marcos              | ✓       |           |            |      |               |
| Otros                     |         |           |            |      |               |

Riesgo No Estructural

| Elementos a evaluar                           | Ninguno | Aceptable | Intermedio | Alto | Observaciones |
|---|---------|-----------|------------|------|---------------|
| Objetos que puedan volar, caerse o deslizarse | ✓       |           |            |      |               |
| Ventanas de                                   |         | ✓         |            |      |               |
| Lámparas                                      |         | ✓         |            |      |               |
| Pantallas                                     |         | ✓         |            |      |               |
| Plafones                                      |         | ✓         |            |      |               |
| Elementos que puedan deslizar                 | ✓       |           |            |      |               |
| Condiciones de instalaciones eléctricas       | ✓       |           |            |      |               |
| Condiciones de instalaciones de gas           | ✓       |           |            |      |               |
| Condiciones de instalaciones hidráulicas      | ✓       |           |            |      |               |
| Otros   |         |           |            |      |               |

| Condiciones físicas               | Buena estado | Funcionalidad           | SI | NO |
|-----------------------------------|--------------|-------------------------|----|----|
| Piedra, apilado, cerdas           | ✓            |                         |    |    |
| Vidrios, alambres viejos etc.     | ✓            |                         |    | ✓  |
| Mobiliario, mesas, bancas, sillas | ✓            |                         |    | ✓  |
| Puertas, cerraduras, cerraduras   | ✓            |                         |    | ✓  |
|                                   |              | Escaleras de Emergencia |    | ✓  |
|                                   |              | Reducción de Sísmicas   |    | ✓  |

| Elementos a evaluar   | Riesgo Circundante (nivel de riesgo) |           |            |      | Observaciones |
|---|--------------------------------------|-----------|------------|------|---------------|
|   | Ninguno                              | Aceptable | Intermedio | Alto |               |
| Torres y cables de alta tensión   | ✓                                    |           |            |      |               |
| Postes de energía eléctrica   | ✓                                    |           |            |      |               |
| Transformadores   | ✓                                    |           |            |      |               |
| Árboles y/o postes grandes  | ✓                                    |           |            |      |               |
| Calle con mucha circulación   | ✓                                    |           |            |      |               |
| Construcciones vecinas de riesgo  | ✓                                    |           |            |      |               |
| Depósitos o almacenamientos con sustancias tóxicas, inflamables o explosivos    | ✓                                    |           |            |      |               |
| Terminales aéreas o terrestres  | ✓                                    |           |            |      |               |
| Barda con altura su: entre 3 a 3.2 m  | ✓                                    |           |            |      |               |
| Barda con distancia entre cerrillo mayor a 4 m en caso de exceder 10 m de long. | ✓                                    |           |            |      |               |
| Otros   |                                      |           |            |      |               |