



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “LA SECRETARÍA”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. DR. ROBERTO ARROYO MATUS, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. CRISTOPHER GÓMEZ CORONA Y POR LA OTRA PARTE DIRECTOR Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO CENTRO DE BACULARES TECNOLÓGICO AGRICOLA (C.B.T.A.274) QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ “EL REPRESENTANTE”, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

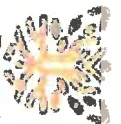
ANTECEDENTES

Que el Plan Estatal de Desarrollo 2022-2027, dentro del Eje 3. Estado de Derecho, Gobernabilidad y Gobernanza Democráticas, y de manera concreta en el Objetivo 3.19 Salvaguardar la integridad física, los bienes y el entorno de la población en el Estado, ante algún riesgo o amenaza de origen natural o antrópico, estrategia 3.19.1 Gestionar ante las instancias correspondientes el cambio de denominación de la Secretaría de Protección Civil por Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil, y el marco jurídico necesario en armonización con los tratados internacionales y la Ley General en la materia, líneas de acción 3.19.1.6 Fortalecer la cultura de prevención, de la autoprotección y la resiliencia, de la población en la entidad y 3.19.1.13 Promover la realización de convenios con instituciones públicas, privadas y sociales.

En materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones de similitud en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente.

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistemas ciclónicos, en promedio de 15 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas y áreas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales. Asimismo, el Estado se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.





TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

c) El Departamento de Refugios Temporales y Atención Psicológica será el área responsable de supervisar y verificar el cumplimiento de este instrumento legal.

AMBAS PARTES DECLARAN:

Que, de conformidad con los puntos expuestos, "LAS PARTES" convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

Primera. El objeto. El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural y antropogénico que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado. CENTRO DE

BAJANTE DEL TEMPORAL BARRERAS 229, ubicado en QUERCHETZANABO, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE"

Segunda. El bien. El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en:

Parcelación Sur N. Álvaro Esquina Alvarado Truesca s/n
Col. EL HUARAR

por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

Tercera. La instalación. "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

Cuarta. Dispensa de uso. "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

Quinta. Las obligaciones. "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

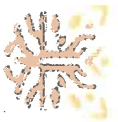
Sexta. Título gratuito. "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

Séptima. Jurisdicción. Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

Octava. Ausencia de vicios del contrato. "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios temporales es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

Novena. Temporalidad del uso. "LAS PARTES" acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.





TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de OCCULTENANGO del dos mil 26, Guerrero a los 04 días del mes de ENERO.



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
POR "LA SECRETARÍA"

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL
RISGOS Y PROTECCIÓN CIVIL O ARROYO MATUS

POR "EL REPRESENTANTE"

C. RISTORIE FORTIZ CORDON

TESTIGO

TESTIGO

C. _____

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL DE OCCULTENANGO
C. M. ANDRÉS RODRÍGUEZ ANDRÉS
GUERRERO
DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL
OCCULTENANGO
2021-2027





TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2011 - 2017



SECRETARÍA DE
**GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y
PROTECCIÓN CIVIL**
DEL ESTADO DE GUERRERO

FOTOS GEOREFERENCIADAS DEL REFUGIO TEMPORAL



Latitud: 17.418291
Longitud: -99.242663
Elevación: 848.043105 m
Precisión: 7.891 m
Tiempo: 02-24-2026 12:31
Nota: Refugio Temporal
C.B. 1.a 224



Latitud: 17.418266
Longitud: -99.242639
Elevación: 847.942106 m
Precisión: 9.267 m
Tiempo: 02-24-2026 12:31
Nota: Refugio Temporal
C.B. 1.a 224



REFUGIO TEMPORAL REGIÓN: CENTRO

FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES

FECHA: 01/01/2026

CARACTERÍSTICAS

RAZÓN SOCIAL: C.B.T.A 224

Domicilio: C. P. DR. JUAN N. BARRERA S/N EST. AMERICANO SUCURERÍA

Colonia: EL HUAMPA, OQUECHULTENANGO

Teléfono:

NOMBRE DEL RESPONSABLE: KRISTOPHER GOMEZ (GEREJA)

Domicilio: AVDA. 2 CASA, MAT. 30. COL. JACARANDAS, CHILMILANGA

Teléfono: 343 105 7240

Cargo: DIRECTOR

CAPACIDADES DEL INMUEBLE

Sup. para dormitorios: 647 m² Capacidad: 185 personas

Tipo de Techo: Bóveda Casillo Madera Otros

Césped Teja Ladrillo

Tipo de Estructura: Castilo Madera Otros

Tipo de Piso: Mosaico Cemento Tierra Otros

SERVICIOS

Agua potable	X	cantidad	8,000 lts.
Alfombreros	X	cantidad	2 m ²
Escarpados	X	cantidad	(M). 5
Lavamanos	X	cantidad	(M). 2
Fregaderas	X	cantidad	(M). 2
Electricidad	X	Voltaje	110 () 220 () 350 ()

Latitud Norte	LN.
Longitud Oeste	LO.
Altura sobre el nivel del mar	mst.

INSTALACIONES

Lavaderos	X	Cantidad	
Almohén	X	Cantidad	16 m ²
Qóccinas	X	Cantidad	4
Área de recepción	X	Superficie	m ²
Estacionamiento	X	Superficie	m ²
Sup. Inmueble:		Superficie Total	7900 m ²

ACTIVIDAD

Atención Médica	SI	NO
Atención Psicológica	X	
Salud de Hidratación	X	
Almohén de Medicamentos	X	
Almohén de material de curación	X	
Almohén viveres	X	

ANIMALES DE OMPAÑA

SI	NO
X	

ANIMALES DE GRANJA

SI	NO
	X

OBSERVACION:

APTO: (X) SI () NO



REVISÓ: *[Signature]*
MUNICIPAL DE QUECHULTENANGO, GUERRERO

