

| <p align="center">Instituto de Vivienda y Suelo Urbano</p> <p align="center">Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios</p> <p align="center">Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024.</p> |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------|
| Indicadores de Observancia (c)                                                                                                                                                                                                                      | Implementación                |                                                                    | Resultado         |                                  | Fundamento (h)            | Comentarios (i)           |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | SI                            | NO                                                                 | Monto o valor (f) | Unidad<br>(pesos/porcentaje) (g) |                           |                           |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | Mecanismo de Verificación (d) | Fecha estimada de cumplimiento (e)                                 |                   |                                  |                           |                           |                  |
| <b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
| <b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>                                                                                                                                                                                                                 |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
| <b>1 Balance Presupuestario Sostenible (j)</b>                                                                                                                                                                                                      |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
| a. Propuesto                                                                                                                                                                                                                                        | X                             | Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos |                   | 42,044,537                       | pesos                     | Art. 6 y 19 de la LDF     | Formato LDF-04   |
| b. Aprobado                                                                                                                                                                                                                                         | X                             | Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos                           |                   | 42,044,537                       | pesos                     | Art. 6 y 19 de la LDF     | Formato LDF-04   |
| c. Ejercido                                                                                                                                                                                                                                         | X                             | Cuenta Pública / Formato 4 LDF                                     |                   | 42,044,537                       | pesos                     | Art. 6 y 19 de la LDF     | Formato LDF-04   |
| <b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)</b>                                                                                                                                                                              |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
| a. Propuesto                                                                                                                                                                                                                                        |                               | Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos |                   | 3,734,450                        | pesos                     | Art. 6 y 19 de la LDF     | Formato LDF-04   |
| b. Aprobado                                                                                                                                                                                                                                         | X                             | Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos                           |                   | 3,734,450                        | pesos                     | Art. 6 y 19 de la LDF     | Formato LDF-04   |
| c. Ejercido                                                                                                                                                                                                                                         | X                             | Cuenta Pública / Formato 4 LDF                                     |                   | 3,734,450                        | pesos                     | Art. 6 y 19 de la LDF     | Formato LDF-04   |
| <b>3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)</b>                                                                                                                                                                            |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
| a. Propuesto                                                                                                                                                                                                                                        |                               | Iniciativa de Ley de Ingresos                                      |                   | -                                | pesos                     | Art. 6, 19 y 46 de la LDF |                  |
| b. Aprobado                                                                                                                                                                                                                                         | X                             | Ley de Ingresos                                                    |                   | -                                | pesos                     | Art. 6, 19 y 46 de la LDF |                  |
| c. Ejercido                                                                                                                                                                                                                                         | X                             | Cuenta Pública / Formato 4 LDF                                     |                   | -                                | pesos                     | Art. 6, 19 y 46 de la LDF |                  |
| <b>4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales</b>                                                                                                                                                                                   |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
| <b>a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)</b>                                                                                                                                                                                    |                               |                                                                    |                   |                                  |                           |                           |                  |
| a.1 Aprobado                                                                                                                                                                                                                                        |                               | Reporte Trím. Formato 6 a)                                         | X                 | NO APLICA                        | 0                         | pesos                     | Art. 9 de la LDF |
| a.2 Pagado                                                                                                                                                                                                                                          |                               | Cuenta Pública / Formato 6 a)                                      | X                 |                                  | 0                         | pesos                     | Art. 9 de la LDF |
| b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)                                                                                                |                               | Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN                 | X                 |                                  | 0                         | pesos                     | Art. 9 de la LDF |
|                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |                                                                    |                   |                                  | NO SE EJERCIERON RECURSOS |                           |                  |

| Instituto de Vivienda y Suelo Urbano                                                                                     |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios                        |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024.                                                                               |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| Indicadores de Observancia (c)                                                                                           | Implementación                                     |                                                                                         | Resultado         |                               | Fundamento (h) | Comentarios (i)                 |                           |                                                                                                                               |
|                                                                                                                          | SI                                                 | NO                                                                                      | Monto o valor (f) | Unidad (pesos/porcentaje) (g) |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
|                                                                                                                          | Mecanismo de Verificación (d)                      | Fecha estimada de cumplimiento (e)                                                      |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)                                                                    | Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas               | X                                                                                       | NO APLICA         | 0                             | pesos          | Art. 9 de la LDF                | NO SE EJERCIERON RECURSOS |                                                                                                                               |
| d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p) | Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN | X                                                                                       |                   | 0                             | pesos          | Art. 9 de la LDF                |                           |                                                                                                                               |
| 5 Techo para servicios personales (q)                                                                                    |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| a. Asignación en el Presupuesto de Egresos                                                                               | X                                                  | Reporte Trím. Formato 6 d)                                                              | 31-dic            | 42,763,368                    | pesos          | Art. 10 y 21 de la LDF          | FORMATO LDF-09 d          |                                                                                                                               |
| b. Ejercido                                                                                                              | X                                                  | Reporte Trím. Formato 6 d)                                                              | 31-dic            | 39,351,433                    | pesos          | Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF | FORMATO LDF-09 d          |                                                                                                                               |
| 6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)                                                    |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| a. Asignación en el Presupuesto de Egresos                                                                               |                                                    | Presupuesto de Egresos                                                                  | X                 | 31-dic                        | -              | pesos                           | Art. 11 y 21 de la LDF    | FORMATO LDF-06                                                                                                                |
| 7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)                                                                           |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| a. Propuesto                                                                                                             |                                                    | Proyecto de Presupuesto de Egresos                                                      | X                 | NO APLICA                     | 0              | pesos                           | Art. 12 y 20 de la LDF    | NO APLICA                                                                                                                     |
| b. Aprobado                                                                                                              |                                                    | Reporte Trím. Formato 6 a)                                                              | X                 |                               | 0              | pesos                           | Art. 12 y 20 de la LDF    |                                                                                                                               |
| c. Ejercido                                                                                                              |                                                    | Cuenta Pública / Formato 6 a)                                                           | X                 |                               | 0              | pesos                           | Art. 12 y 20 de la LDF    |                                                                                                                               |
| B. INDICADORES CUALITATIVOS                                                                                              |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| 1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos                                                     |                                                    |                                                                                         |                   |                               |                |                                 |                           |                                                                                                                               |
| a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)                                                   |                                                    | Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos                      | X                 | EJERCICIO 2024                |                |                                 | Art. 5 y 18 de la LDF     | CADA AÑO SE ENTREGA EL ANTEPROYECTO DE PRESUPUESTO DEL INSTITUTO A LAS INSTANCIAS COMPETENTES PARA SU TRAMITE CORRESPONDIENTE |
| b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u)                                                                            |                                                    | Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b) | X                 | EJERCICIO 2024                |                |                                 | Art. 5 y 18 de la LDF     |                                                                                                                               |
| c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)                                        |                                                    | Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos                      | X                 | EJERCICIO 2024                |                |                                 | Art. 5 y 18 de la LDF     |                                                                                                                               |
| d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)                                    |                                                    | Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d) | X                 | EJERCICIO 2024                |                |                                 | Art. 5 y 18 de la LDF     |                                                                                                                               |
| e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)                                                            |                                                    | Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8                                          | X                 | EJERCICIO 2024                |                |                                 | Art. 5 y 18 de la LDF     |                                                                                                                               |

| <p align="center"><b>Instituto de Vivienda y Suelo Urbano</b></p> <p align="center"><b>Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios</b></p> <p align="center"><b>Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024.</b></p> |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Indicadores de Observancia (c)                                                                                                                                                                                                                                           | Implementación                                                        |                                    | Resultado         |                               | Fundamento (h) | Comentarios (i)                   |                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI                                                                    | NO                                 |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Mecanismo de Verificación (d)                                         | Fecha estimada de cumplimiento (e) | Monto o valor (f) | Unidad (pesos/porcentaje) (g) |                |                                   |                                                                                                              |
| <b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo</b>                                                                                                                                                                                         |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
| a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)                                                                                                                                                                   | Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos    | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | PESOS          | Art. 6 y 19 de la LDF             |                                                                                                              |
| b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)                                                                                                                                                                         | Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos    | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | PESOS          | Art. 6 y 19 de la LDF             |                                                                                                              |
| c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)                                                                                                                                       | Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos    | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | PESOS          | Art. 6 y 19 de la LDF             |                                                                                                              |
| d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)                                                                                                                                           | Reporte Trím. y Cuenta Pública                                        | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | PESOS          | Art. 6 y 19 de la LDF             |                                                                                                              |
| <b>3 Servicios Personales</b>                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
| a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)                                                                                                                                                                                                                        | Proyecto de Presupuesto                                               | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | PESOS          | Art. 10 y 21 de la LDF            |                                                                                                              |
| b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)                                                                                                                                                               | Proyecto de Presupuesto                                               | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | PESOS          | Art. 10 y 21 de la LDF            |                                                                                                              |
| <b>INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO</b>                                                                                                                                                                                                                          |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
| <b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
| <b>1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición</b>                                                                                                                                                                                                  |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
| a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)                                                                                                                                                                                                                    | Cuenta Pública / Formato 5                                            | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | pesos          | Art. 14 y 21 de la LDF            | REGULARMENTE NO SE TIENEN INGRESOS EXCEDENTES YA QUE EL INSTITUTO NO TIENE MUCHA CARTERA PARA LA RECAUDACION |
| b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)                                                                                                                                                                   | Cuenta Pública                                                        | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | pesos          | Art. 14 y 21 de la LDF            |                                                                                                              |
| c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)                                                                                                                                                              | Cuenta Pública                                                        | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | pesos          | Art. 14 y 21 de la LDF            |                                                                                                              |
| d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)                                                                                                                                                              | Cuenta Pública                                                        | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | pesos          | Art. 14 y 21 de la LDF            |                                                                                                              |
| e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)                                                                                                                                                        |                                                                       | X                                  | EJERCICIO 2024    | 0                             | pesos          | Art. Noveno Transitorio de la LDF |                                                                                                              |
| <b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                   |                                                                                                              |
| 1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)                                                                                                                                                                    | Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal | X                                  | NO APLICA         | 0                             |                | Art. 13 frac. III y 21 de la LDF  | NO APLICA                                                                                                    |

| <p align="center">Instituto de Vivienda y Suelo Urbano</p> <p align="center">Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios</p> <p align="center">Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2024.</p> |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                  |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|----------------------------------|-----------|
| Indicadores de Observancia (c)                                                                                                                                                                                                                      | Implementación                                                        |                                    | Resultado         |                               | Fundamento (h) | Comentarios (i)                  |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | SI                                                                    | NO                                 |                   |                               |                |                                  |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | Mecanismo de Verificación (d)                                         | Fecha estimada de cumplimiento (e) | Monto o valor (f) | Unidad (pesos/porcentaje) (g) |                |                                  |           |
| 2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)                                                                                                                                                        | Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal | X                                  | NO APLICA         | 0                             |                | Art. 13 frac. III y 21 de la LDF | NO APLICA |
| 3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)                                                                                                                                                                    | Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal | X                                  | NO APLICA         | 0                             |                | Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF | NO APLICA |
| INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                        |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                  |           |
| A. INDICADORES CUANTITATIVOS                                                                                                                                                                                                                        |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                  |           |
| 1 Obligaciones a Corto Plazo                                                                                                                                                                                                                        |                                                                       |                                    |                   |                               |                |                                  |           |
| a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)                                                                                                                                                                                                        |                                                                       | X                                  | NO APLICA         | 0                             | pesos          | Art. 30 frac. I de la LDF        | NO APLICA |
| b. Obligaciones a Corto Plazo (nn)                                                                                                                                                                                                                  |                                                                       | X                                  | NO APLICA         | 0                             | pesos          | Art. 30 frac. I de la LDF        | NO APLICA |

Elaborado por

L.C. Oscar Castro Bauzá  
Jefe del Depto. de Contabilidad y Control Presupuestal

Revisado por

L.C. Elvira Velázquez Santiago  
Enc. de la Dirección de Admón. y Finanzas

Aprobado por

Lic. Rosalva Barrios Gómez  
Directora General

Comisario Público del INVISUR