

Instituto de Vivienda y Suelo Urbano
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2025.

Indicadores de Observancia (c)	Implementación			Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)	
	SI		NO					
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS								
A. INDICADORES CUANTITATIVOS								
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)								
a. Propuesto	X	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		-	7,442,612	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Punto 4:5.4
b. Aprobado	X	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		-	7,442,612	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Punto 4:5.4
c. Ejercido	X	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		-	7,442,612	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Punto 4:5.4
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)								
a. Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		-	3,949,974	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Punto 4:5.4
b. Aprobado	X	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		-	3,949,974	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Punto 4:5.4
c. Ejercido	X	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		-	3,949,974	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Punto 4:5.4
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)								
a. Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos		-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF		
b. Aprobado	X	Ley de Ingresos		-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF		
c. Ejercido	X	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF		
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales								
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)								
a.1 Aprobado		Reporte Trim. Formato 6 a)	X	NO APLICA	0	pesos	Art. 9 de la LDF	NO SE EJERCIERON RECURSOS
a.2 Pagado		Cuenta Pública / Formato 6 a)	X		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)		Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN	X		0	pesos	Art. 9 de la LDF	

NO SE EJERCIERON RECURSOS

Instituto de Vivienda y Suelo Urbano

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios

Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2025.

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos	X EJERCICIO 2025	0	PESOS	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos	X EJERCICIO 2025	0	PESOS	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos	X EJERCICIO 2025	0	PESOS	Art. 6 y 19 de la LDF	
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	Reporte Trím. y Cuenta Pública	X EJERCICIO 2025	0	PESOS	Art. 6 y 19 de la LDF	
3 Servicios Personales						
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	Proyecto de Presupuesto	X EJERCICIO 2025	0	PESOS	Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	Proyecto de Presupuesto	X EJERCICIO 2025	0	PESOS	Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5	X EJERCICIO 2025	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	REGULARMENTE NO SE TIENEN INGRESOS EXCEDENTES YA QUE EL INSTITUTO NO TIENE MUCHA CARTERA PARA LA RECAUDACION
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública	X EJERCICIO 2025	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública	X EJERCICIO 2025	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública	X EJERCICIO 2025	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)		X EJERCICIO 2025	0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal	X NO APLICA	0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	NO APLICA
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal	X NO APLICA	0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	NO APLICA
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal	X NO APLICA	0		Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	NO APLICA

Instituto de Vivienda y Suelo Urbano
 Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
 Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2025.

Indicadores de Observancia (c)	Implementación				Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI		NO					
	Mecanismo de Verificación (d)		Fecha estimada de cumplimiento (e)		Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA								
A. INDICADORES CUANTITATIVOS								
1 Obligaciones a Corto Plazo								
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)			X	NO APLICA	0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	NO APLICA
b. Obligaciones a Corto Plazo (nn)			X	NO APLICA	0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	NO APLICA

Elaboró

 L.C. Oscar Castro Rautista
 Jefe del Depto. de Contabilidad

Revisó

 Lic. Guillermo Gutiérrez Paniagua
 Comisario Público

Vo. Bo.

 Mtra. Maricela Méndez Guzmán
 Directora de Admón. y Finanzas

Autorizó

 GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO
 Y SOBERANO DE GUERRERO
 INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO URBANO
 DIRECCIÓN GENERAL
 Mtra. Rosa Isela Kipad Adame
 Directora General