Formato IC-8

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Efectivo y Equivalentes

Periodo: del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Fondos con afectación específica

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto
1111	Fondo fijo de caja	Ingresos Propios	37,403.24
1114	Bancos	Ingresos Propios	34,861.57
	Total		72,264.81

Inversiones financieras

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Clasificación a corto y largo plazo		
				Menor a 3 meses	De 3 a 12 meses	mayor a 12 meses
	NOTA:EL ORGANISMO NO CUENTA CON INVERSIONES FINANCIERAS					
	Total		0.00			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Girón
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

007

Formato IC-9

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre 2026

Ingresos por recuperar a corto plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro		Montos sujetos a algún tipo de juicio	
			2026	2025	Tipo	Factibilidad de cobro
	NOTA: EL ORGANISMO NO TIENE INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO					
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ★ ZIHUATANEJO ★

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

008

Formato IC-10

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Inversiones Financieras

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre 2026

Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Características	Nombre del Fideicomiso	Objeto del Fideicomiso
	NOTA:EL ORGANISMO NO CUENTA CON FIDEICOMISOS NI CONTRATOS ANALOGOS EN EL PERIODO SEPTIEMBRE 2026					
	Total:	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

600

Formato IC-11

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gr

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Inversiones Financieras (Fideicomisos)

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre 2026

Participaciones y Aportaciones de Capital

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Ente público
	NOTA: EL ORGANISMO SE SOSTIENE DE INGRESOS PROPIOS			
	Total	0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Ríos Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Ríos Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ★ ZIHUATANEJO ★

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

010

Formato IC-12

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Periodo: del 01 de enero al 30 de septiembre 2026

Bienes Muebles e Inmuebles

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Caracteristicas
1533	Equipo de Aire Acondicionado	-297.31	2122.8	Baja por Deteriodo	
1545	Equipo de Computación	77198.18	50462.5	Baja por Deteriodo	
1624	Mobiliario y Equipo de playa	691457.45	591056.99	Baja por Deteriodo	

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
Activos Intangibles					
	EL ORGANISMO NO CUENTA CON ACTIVOS INTANGIBLES				
Activos Diferidos					
	EL ORGANISMO NO CUENTA CON ACTIVOS INTANGIBLES				
Amortización Acumulada					
1534	Deprec.Acumu.de Equipo de Aire Acondicionado	-297.31		-297.31	
1546	Deprec.Acumu.de Equipo de Computación	77198.18		77198.18	
1624	Deprec.Acumu.de Mob.y Eq.de Playa	691457.45		591056.99	
	Total:	**768,358.32**	**0.00**	**667,957.86**	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

Formato IC-13

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Estimaciones y Deterioros

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Texto y Formato Libre

Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
	EL ORGANISMO NO CUENTA CON ESTIMACIONES DE CUENTAS DE INVENTARIOS.	
(especificar otras)		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Informar los criterios utilizados para la determinación de las estimaciones; por ejemplo: estimación de cuentas incobrables, estimación de inventarios, deterioro de activos biológicos y cualquier otra que aplique.

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Ríos Gíron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Ríos Gíron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

Formato IC-14

Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Otros activos

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Características
	EL ORGANISMO NO CUENTA CON OTROS ACTIVOS.		
	Total:	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

013

Formato IC-15

Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Pasivo

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características	Clasificación	
					Corto plazo	Largo plazo
	EL ORGANISMO NO CUENTA CON FONDO Y BIENES DE TERCEROS EN ADMINISTRACIÓN Y/O EN GARANTIA					
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

014

Formato IC-16

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

Pasivo

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Pasivos diferidos y otros

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características
	NOTA:EL ORGANISMO NO CUENTA CON PASIVOS DIFERIDOS				
	Total		0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

Formato IC-17

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Actividades

Ingresos de Gestión

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
4227	APOYO POR CONTIGENCIA	1,181,045.96	Estatal	Apoyo economico
	Total	1,181,045.96		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

Formato IC-18

Ente público: Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Actividades

Otros Ingresos y Beneficios

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Naturaleza	Características
4227	APOYO POR CONTIGENCIA	1,181,045.96	Estatal	Apoyo economico
	Total	1,181,045.96		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

017

Formato IC-19

Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo,Gro.

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Actividades

Gastos y Otras Pérdidas

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
	Nota:EL organismo no tuvo gastos extraordinadrios en el mes agosto 2026			
	Total	0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

Formato IC-20

Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo ,Gro

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

Patrimonio Contribuido y Generado

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3111	Patrimonio	3,222,184.18	3,222,184.18	0.00		
3117	Remanente y/o deficiente de ejerc.anteriores	-3,147,009.91	-3,147,009.91	0.00		
3118	Remanente y deficiente del ejercicio	-2,660.00	6,859.67	0.00		
	Total	72,514.27	82,033.94			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Suzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

Formato IC-21

Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo ,Gro

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

Modificaciones al Patrimonio Contribuido

Periodo:del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo inicial	Saldo final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3118	Remanente y deficiente del ejercicio	-4,832.65	6,859.67	11,692.32		
	Total	-4,832.65	6,859.67	11,692.32		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración,
Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec. Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

020

Formato IC-22

Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo ,Gro

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Efectivo y Equivalentes

Periodo: del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Flujo de Efectivo

Cuenta	Concepto	2026	2025
Efectivo en bancos - Tesorería			
1111	Fondo Fijo de Caja	37403.24	37403.24
1114	Bancos	34861.57	32163.4
Efectivo en bancos - Dependencias			
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación especifica			
Depósitos de Fondos de Terceros y otros			
	Total efectivo y equivalentes	72,264.81	69,566.64

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzmán
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ★ ZIHUATANEJO ★

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO

027

Formato IC-23 022

Promotora y Administradora de los Servicios de Playa de Zona Federal Maritimo Terrestre de Zihuatanejo ,Gro

Notas a los Estados Financieros

Notas de Memoria (Cuentas de orden)

del 01 de enero al 30 de septiembre del 2026

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

A) Contables:

El organismo utiliza las cuentas (1000,2000,3000) en el sistema SIC.

B) Presupuestarias:

NOTAS DE MEMORIA

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO
8110-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	113990.65	1151323.38	
8120-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR			
8130-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS MODIFICADA			
8140-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS DEVENGADA			
8150-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	1600	1198665.96	
8210-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	99135.53	1085898.59	
8220-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER			
8230-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO			
8240-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO COMPROMETIDO			
8250-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DEVENGADO			
8260-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO			
8270-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	135365.83	1191806.29	
...	...			
	TOTAL	-133,765.83	6,859.67	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Elaborado por

Lic.Lucero Maldonado Guzman
Departamento de Administración, Finanzas y Archivo

Revisado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

Aprobado por

Tec.Luis Rios Giron
Director General

PROMOTORA DE PLAYAS ZIHUATANEJO

GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO